

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Autotest OÜ

registrikood: 11352334

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 153
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13417

telefon: +372 56664445

e-posti aadress: info@autotest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Autotest OÜ tegevusaladeks 2017 majandusaastal olid:

- Sõiduautode teimimine
- Sõiduautode ja mootorrataste import, müük ning rent
- Kinnisvara rentimine ja üürileandmine

Ettevõtte missiooniks on olla Eestis autoala spetsialistiks, kes oskaks hinnata autode remondi kalkulatsioone, remondi kvaliteeti, autode turuväärtusi ning autode avariijärgseid kahjustusi.

2017 majandusaasta müügituluks oli 306 745 eurot (2016 : 297 023) ja puhaskasumiks kujunes 37 701 eurot (2016 : 97 187).

Ettevõtte bilansimaht on 1 022 825 eurot (2016 : 1 093 848), millest netovara moodustab 505 969 eurot (2016 : 468 267)

Investeeringute maht 2017 aastal oli 171 973 eurot (2016 : 526 180).

2017 majandusaasta tööjõukulud olid 22 855 eurot (2016 : 17 731) ning ettevõtte keskmine töötajate arv 2 inimest (2016 : 2). Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasusid ja muid soodustusi ei makstud.

2018 majandusaasta on plaanis alustada uue tegevusalaga, milleks on avariijärgne autoremondi järelvalve.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 670	408	
Nõuded ja ettemaksed	64 480	8 976	2
Varud	89 593	144 835	3
Kokku käibevarad	162 743	154 219	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 500	0	
Kinnisvarainvesteeringud	822 582	931 729	4
Materiaalsed põhivarad	0	7 900	
Immateriaalsed põhivarad	35 000	0	
Kokku põhivarad	860 082	939 629	
Kokku varad	1 022 825	1 093 848	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	89 097	85 585	5
Võlad ja ettemaksed	50 541	40 992	6
Kokku lühiajalised kohustised	139 638	126 577	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	377 218	499 004	5
Kokku pikaajalised kohustised	377 218	499 004	
Kokku kohustised	516 856	625 581	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	465 456	368 268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 701	97 187	
Kokku omakapital	505 969	468 267	
Kokku kohustised ja omakapital	1 022 825	1 093 848	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	306 745	297 023	
Muud äritulud	118 880	43	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-231 169	-98 608	
Mitmesugused tegevuskulud	-96 525	-65 703	
Tööjõukulud	-22 855	-17 731	7
Ärikasum (kahjum)	75 076	115 024	
Intressikulud	-37 375	-17 837	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 701	97 187	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 701	97 187	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Autotest 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga.

2017 aastaaruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapooled on:

- osanik;
- osahõngu juhatus;
- lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 618	11 618
Ostjatelt laekumata arved	11 618	11 618
Muud nõuded	50 230	50 230
Laenunõuded	50 230	50 230
Ettemaksed	2 632	2 632
Tulevaste perioodide kulud	2 632	2 632
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 480	64 480
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 299	6 299
Ostjatelt laekumata arved	6 299	6 299
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	545	545
Ettemaksed	2 132	2 132
Tulevaste perioodide kulud	2 132	2 132
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 976	8 976

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	3 000	0
Müügiks ostetud kaubad	83 363	140 378
Müügiks ostetud autod	83 363	140 378
Ettemaksed varude eest	3 230	4 457
Kokku varud	89 593	144 835

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	413 449
Ostud ja parendused	518 280
31.12.2016	931 729
Ostud ja parendused	171 973
Müügid	-281 120
31.12.2017	822 582

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	12 658	12 658		
Lühiajalised laenud kokku	12 658	12 658		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud SEB	370 610	45 630	324 980	
Pikaajalised laenud Swedbank	48 040	15 312	32 728	
Pikaajalised laenud kokku	418 650	60 942	357 708	
Kapitalirendikohustised kokku	35 007	15 497	19 510	
Laenukohustised kokku	466 315	89 097	377 218	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	18 993	18 993		
Omanikulaen	34 400	34 400		
Lühiajalised laenud kokku	53 393	53 393		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud SEB	416 650	6 559	410 091	
Pikaajalised laenud Swedbank	65 654	16 796	48 858	
Pikaajalised laenud kokku	482 304	23 355	458 949	
Kapitalirendikohustised kokku	48 892	8 837	40 055	
Laenukohustised kokku	584 589	85 585	499 004	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 606	25 606
Võlad töövõtjatele	1 471	1 471
Maksuvõlad	23 068	23 068
Muud võlad	396	396
Muud viitvõlad	396	396
Kokku võlad ja ettemaksed	50 541	50 541
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 943	17 943
Võlad töövõtjatele	970	970
Maksuvõlad	11 895	11 895
Muud võlad	596	596
Muud viitvõlad	596	596
Saadud ettemaksed	9 588	9 588
Muud saadud ettemaksed	9 588	9 588
Kokku võlad ja ettemaksed	40 992	40 992

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-16 996	-12 570
Sotsiaalmaksud	-5 859	-5 161
Kokku tööjõukulud	-22 855	-17 731
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 077	7 108

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Autotest OÜ (registrikood: 11352334) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALO EHASOO	Juhatuse liige	22.11.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	465 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 701
Kokku	503 157
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	465 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 701
Kokku	503 157
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teimimine ja analüüs	71209	180483	58.84%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	70347	22.93%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	25417	8.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alo Ehasoo	38102160276	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56664445
E-posti aadress	info@autotest.ee