

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Kirschmann

registrikood: 10074198

tänava/talu nimi, Sillaotsa

maja ja korteri number:

küla: Vihasoo küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74703

telefon: +372 5099875

e-posti aadress: k.kirsme@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 9 Muud nõuded	11
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 12 Laenukohustised	13
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 14 Võlad tarnijatele	14
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 17 Osakapital	15
Lisa 18 Müügitulu	15
Lisa 19 Muud äritulud	15
Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 21 Turustuskulud	16
Lisa 22 Üldhalduskulud	16
Lisa 23 Tööjõukulud	16
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 25 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Kirschmann tegevusaladeks 2016. aastal olid kaeve- ja mullatööd, kaubavedu maanteel, veoki rentimine ja investeeringud.

2016. aasta realiseerimiskäive oli 396 791 eurot.

2016. aasta kogukäibest kõige suurema osa moodustas kaeve- ja mullatööd.

OÜ Kirschmann on jätkuvalt tegutsev majandusüksus, eesmärgiks on säilitada püsiv majandustegevuse kasv.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 335	442 523	2
Finantsinvesteeringud	1 366 718	1 142 443	3
Nõuded ja ettemaksed	706 146	45 492	4
Varud	0	14 089	
Kokku käibevarad	2 099 199	1 644 547	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	68 000	68 000	
Nõuded ja ettemaksed	340 890	139 910	4
Kinnisvarainvesteeringud	174 560	500 286	10
Materiaalsed põhivarad	325 597	379 876	11
Kokku põhivarad	909 047	1 088 072	
Kokku varad	3 008 246	2 732 619	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	174 462	15 033	12
Võlad ja ettemaksed	9 197	9 462	13
Kokku lühiajalised kohustised	183 659	24 495	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 423 229	1 484 348	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 423 229	1 484 348	
Kokku kohustised	1 606 888	1 508 843	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	17
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 195 648	1 057 333	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 589	138 322	
Kokku omakapital	1 401 358	1 223 776	
Kokku kohustised ja omakapital	3 008 246	2 732 619	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	396 791	147 371	18
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-144 058	-78 759	20
Brutokasum (-kahjum)	252 733	68 612	
Turustuskulud	-84 181	-98 566	21
Üldhalduskulud	-239 427	-36 237	22
Muud äritulud	23 247	0	19
Ärikasum (kahjum)	-47 628	-66 191	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 863 947	94 865	
Intressikulud	-713	-181	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 638 017	109 829	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	177 589	138 322	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 589	138 322	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kirschmann 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Kirschmann kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse, kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad).

Õiglase väärtusel kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele ning väärtuse vähenemine kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Väärtuse languse tühistamised:

Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, siis kajastatakse väärtuse suurenemine kasumiaruandes finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest.

Varude ostukulutused sisaldavad varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse maad ja hooned, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse suurenemise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algul arvele oma soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid: notaritasud, riigilõivud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehingut tõenäoliselt saanud sõlmida. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteering igal bilansipäeval õiglasel väärtuses, mille leidmisel lähtutakse bilansipäeva tegelikest turutingimustest.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum ja kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse OÜ enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%
- Ehitised 2-5%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest bilansis õiglasel väärtuses või rendimakse miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara amortisatsiooniperioodiks võetakse lühem kahest järgnevast: vara eeldatav kasulik eluiga või kokkulepitud renditähtaeg.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha kassas	1 070	461
Raha arvelduskontodel	25 265	442 062
Kokku raha	26 335	442 523

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	1 080 894	1 080 894
Soetamine	1 102 099	1 102 099
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 135 025	-1 135 025
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	94 475	94 475
31.12.2015	1 142 443	1 142 443
Soetamine	2 249 251	2 249 251
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 170 209	-2 170 209
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	145 233	145 233
31.12.2016	1 366 718	1 366 718

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	268 175	268 175	
Ostjatelt laekumata arved	268 175	268 175	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	471	471	
Muud nõuded	773 390	432 500	340 890
Laenunõuded	773 390	432 500	340 890
Ettemaksed	5 000	5 000	
Muud makstud ettemaksed	5 000	5 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 047 036	706 146	340 890

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 705	9 705	
Ostjatelt laekumata arved	9 705	9 705	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 787	10 787	
Muud nõuded	164 910	25 000	139 910
Laenunõuded	164 910	25 000	139 910
Kokku nõuded ja ettemaksed	185 402	45 492	139 910

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	268 175	9 705
Kokku nõuded ostjate vastu	268 175	9 705

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	471		10 787	
Üksikisiku tulumaks		281		345
Sotsiaalmaks		640		796
Kohustuslik kogumispension				0
Töötuskindlustusmaksed		32		58
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	471	953	10 787	1 199

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10688994	DEVEST KAUBANDUS OÜ	Eesti	Muude uute kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2016
DEVEST KAUBANDUS OÜ	68 000	0	0	0	0	0	68 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	68 000	0	0	0	0	0	68 000

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	68 000	68 000
Soetamine	0	
31.12.2015	68 000	68 000
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	68 000	68 000
Soetamine	0	
Müük müügihinnas või lunastamine	0	
31.12.2016	68 000	68 000

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	773 390	432 500	340 890
Antud laenud	773 390	432 500	340 890
Kokku muud nõuded	773 390	432 500	340 890
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	164 910	25 000	139 910
Antud laenud	164 910	25 000	139 910
Kokku muud nõuded	164 910	25 000	139 910

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	139 387
Ostud ja parendused	360 899
31.12.2015	500 286
Ostud ja parendused	217 861
Müügid	-543 587
31.12.2016	174 560

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	566 833	

2017 aastal müüdi Pajuniidu ja Tähnase kinnistu.

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	150 952	395 800	395 800	546 752
Akumuleeritud kulum	-14 208	-145 551	-145 551	-159 759
Jääkmaksumus	136 744	250 249	250 249	386 993
Ostud ja parendused		57 483	57 483	57 483
Muud ostud ja parendused		57 483	57 483	57 483
Amortisatsioonikulu	-3 552	-61 048	-61 048	-64 600
31.12.2015				
Soetusmaksumus	150 952	453 283	453 283	604 235
Akumuleeritud kulum	-17 760	-206 599	-206 599	-224 359
Jääkmaksumus	133 192	246 684	246 684	379 876
Ostud ja parendused		13 873	13 873	13 873
Amortisatsioonikulu	-3 552	-64 600	-64 600	-68 152
31.12.2016				
Soetusmaksumus	150 952	467 156	467 156	618 108
Akumuleeritud kulum	-21 312	-271 199	-271 199	-292 511
Jääkmaksumus	129 640	195 957	195 957	325 597

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline arvelduskrediit	169 771	169 771		
Kapitalirendi kohustus lühiajaline	4 691	4 691		
Lühiajalised laenud kokku	174 462	174 462		
Pikaajalised laenud				
Laen	1 392 586		1 392 586	
Pikaajalised laenud kokku	1 392 586		1 392 586	
Kapitalirendikohustised kokku	30 643		30 643	
Laenukohustised kokku	1 597 691	174 462	1 423 229	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	10 013	10 013		
Kapitalirendi kohustus lühiajaline	5 020	5 020		
Lühiajalised laenud kokku	15 033	15 033		
Pikaajalised laenud				
Laen	1 448 586		1 448 586	
Pikaajalised laenud kokku	1 448 586		1 448 586	
Kapitalirendikohustised kokku	35 762		35 762	
Laenukohustised kokku	1 499 381	15 033	1 484 348	

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 400	7 400
Võlad töövõtjatele	844	844
Maksuvõlad	953	953
Kokku võlad ja ettemaksed	9 197	9 197
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 933	6 933
Võlad töövõtjatele	1 330	1 330
Maksuvõlad	1 199	1 199
Kokku võlad ja ettemaksed	9 462	9 462

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	7 400	6 933
Kokku võlad tarnijatele	7 400	6 933

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	412	837
Puhkusetasude kohustis	432	493
Kokku võlad töövõtjatele	844	1 330

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 098 590	956 524
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	274 647	239 131
Kokku tingimuslikud kohustised	1 373 237	1 195 655

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	25 565	25 565

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	309 878	83 931
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	86 913	63 440
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	396 791	147 371
Kokku müügitulu	396 791	147 371
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transporditeenuse müük	86 913	63 440
Kaupade realiseerimine	0	0
Muu müügitulu	284 888	75 165
Renditulu	24 990	8 766
Kokku müügitulu	396 791	147 371

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	23 247	0
Kokku muud äritulud	23 247	0

Lisa 20 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	14 089	0
Transpordikulud	90 814	37 493
Logistikakulud	39 155	41 266
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	144 058	78 759

Lisa 21 Turustuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Riiklikud ja kohalikud maksud	515	515
Tööjõukulud	15 513	28 713
Amortisatsioonikulu	68 153	64 600
Päevarahad	0	4 738
Kokku turustuskulud	84 181	98 566

Lisa 22 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	10 735	5 388
Riiklikud ja kohalikud maksud	383	236
Muud	224 249	29 787
Kindlustuskulu	4 060	826
Kokku üldhalduskulud	239 427	36 237

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	11 594	21 411
Sotsiaalmaksud	3 919	7 301
Kokku tööjõukulud	15 513	28 712
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	38	2 056
Dividendid	44 577	53 044
Aktsiate ümberhindlus	-1 718 715	-390
Intressitulud	36 371	55 896
Muud finantstulud ja -kulud	-288	-777
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 638 017	109 829

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	451 935		118 935	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 392 586		1 458 598

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2018

osaühing Kirschmann (registrikood: 10074198) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIRKE KIRSME	Juhatuse liige	09.11.2018
AARE KIRSME	Juhatuse liige	13.11.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Kirschmann osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Kirschmann raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Kirschmann finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeaudiitori number 605

Hansa Audit osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt 377, Tallinn, Harju maakond, 10919

20.11.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Kirschmann (registrikood: 10074198) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR-ANTS SMIRNOV	Vandeaudiitor	20.11.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 195 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 589
Kokku	1 373 237

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 195 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 589
Kokku	1 373 237
Jaotamine	
Kokku	1 373 237

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	284888	71.80%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	86913	21.90%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	24990	6.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Kirsme	45301210221	Eesti	7457 EUR (Lihtomand)
Kirke Kirsme	47705160297	Eesti	7456 EUR (Lihtomand)
Anneli Kirsme	46205110419	Rootsi	3196 EUR (Lihtomand)
Aare Kirsme	37511080227	Tänassilma küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	7456 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5099875
E-posti aadress	k.kirsme@gmail.com