

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2017

aruandeaasta lõpp: 30.06.2018

ärinimi: RK Haridussõbrad OÜ

registrikood: 12288288

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10148

e-posti aadress: alar@atm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

RK Haridussõbrad OÜ on asutatud ja äriregistrisse kantud 18.05.2012.aastal.

Osaühing on asutatud eesmärgiga omandada ja hallata kinnistut aadressil Pärnu mnt. 11, mis on ka ettevõtte põhitegevuseks. Kinnistu võlaõiguslik müügileping sõlmiti 05.09.2012 ja asjaõiguslik leping 21.08.2013.a. Pärnu mnt. 11 hoone on tervikuna üüritud RK Hariduse MTÜ-le, mis korraldab seal põhihariduse andmist Tallinna Kesklinna Põhikooli õpilastele.

2017.a. mais alustati hoone 0-korruse renoveerimist. Tööd lõppesid augustis. Tööd teostas Mitt ja Perlebach OÜ, projekti autor Laansoo Arhitektibürooga (NXXN OÜ) ja ehitusjärelvalvet teostab Conviso OÜ. Järgneval aastal jätkatakse tavapäraselt majandustegevust Pärnu mnt 11 maja haldamisel.

RK Haridussõbrad OÜ juhatuse koosseis koosneb 1-st liikmest. 01.07.2017-30.06.2018. aastal maksti juhatuse liikmega seotud ettevõttele summas 5227,20 eurot. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasusid eraldi ei makstud.

Suhtarvud (eurodes):

	2017-2018	2016-2017
Tulud	629 311	784 601
Aruandeaasta kasum	304 914	472 399
Võlakordaja (kohustised/passiva)	0,72	0,78
Maksevõime kordaja (käibevara/kohustis)	0,04	0,03

Tallinnas, 01. august 2018.a

Alar Tamkivi

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2018	30.06.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	78 973	98 296	2
Nõuded ja ettemaksed	30 702	2 272	3
Kokku käibevarad	109 675	100 568	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	3 944 210	3 868 689	5
Materiaalsed põhivarad	92	367	6
Kokku põhivarad	3 944 302	3 869 056	
Kokku varad	4 053 977	3 969 624	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	148 266	140 981	7
Võlad ja ettemaksed	81 555	185 534	8
Kokku lühiajalised kohustised	229 821	326 515	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 573 369	2 721 636	7
Võlad ja ettemaksed	103 440	79 040	8
Kokku pikaajalised kohustised	2 676 809	2 800 676	
Kokku kohustised	2 906 630	3 127 191	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	839 933	367 534	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	304 914	472 399	
Kokku omakapital	1 147 347	842 433	
Kokku kohustised ja omakapital	4 053 977	3 969 624	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018	01.07.2016 - 30.06.2017	Lisa nr
Müügitulu	629 311	784 601	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 847	-123 930	11
Mitmesugused tegevuskulud	-14 058	-33 238	12
Tööjõukulud	-55 849	-43 714	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-54 149	-35 654	5,6
Ärikasum (kahjum)	379 408	548 065	
Intressikulud	-74 500	-75 673	14
Muud finantstulud ja -kulud	6	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	304 914	472 399	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	304 914	472 399	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RK Haridussõbrad OÜ 01.07.2017-30.06.2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. RK Haridussõprade aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

RK Haridussõprade kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 3-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2018	30.06.2017
Arveldusarvel raha	78 973	98 296
Kokku raha	78 973	98 296

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	30.06.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 000	30 000	
Ostjatelt laekumata arved	30 000	30 000	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	327	327	4
Ettemaksed	375	375	
Tulevaste perioodide kulud	375	375	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 702	30 702	
	30.06.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 897	1 897	4
Ettemaksed	375	375	
Tulevaste perioodide kulud	375	375	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 272	2 272	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.06.2018		30.06.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	327	0	1 897	0
Üksikisiku tulumaks	0	553	0	530
Sotsiaalmaks	0	1 111	0	1 017
Kohustuslik kogumispension	0	57	0	40
Töötuskindlustusmaksed	0	72	0	57
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	327	1 793	1 897	1 644

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni maksuarvestus kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontsernile olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
30.06.2016			
Soetusmaksumus	663 003	2 329 305	2 992 308
Akumuleeritud kulum	0	-98 105	-98 105
Jääkmaksumus	663 003	2 231 200	2 894 203
Ostud ja parendused	0	1 009 865	1 009 865
Amortisatsioonikulu	0	-35 379	-35 379
30.06.2017			
Soetusmaksumus	663 003	3 339 170	4 002 173
Akumuleeritud kulum	0	-133 484	-133 484
Jääkmaksumus	663 003	3 205 686	3 868 689
Ostud ja parendused	0	129 395	129 395
Amortisatsioonikulu	0	-53 874	-53 874
30.06.2018			
Soetusmaksumus	663 003	3 468 565	4 131 568
Akumuleeritud kulum	0	-187 358	-187 358
Jääkmaksumus	663 003	3 281 207	3 944 210

	01.07.2017 - 30.06.2018	01.07.2016 - 30.06.2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	629 311	784 601
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	125 847	123 930

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
30.06.2016			
Soetusmaksumus	1 100	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	-458	-458	-458
Jääkmaksumus	642	642	642
Amortisatsioonikulu	-275	-275	-275
30.06.2017			
Soetusmaksumus	1 100	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	-733	-733	-733
Jääkmaksumus	367	367	367
Amortisatsioonikulu	-275	-275	-275
30.06.2018			
Soetusmaksumus	1 100	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	-1 008	-1 008	-1 008
Jääkmaksumus	92	92	92

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Danske panga laen	2 219 635	148 266	2 071 369	0	2,15%+ 6 kuu euribor	EUR	19.07.2020
Laenud muudelt ühingutelt	502 000	0	502 000	0	4%-6%	EUR	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 721 635	148 266	2 573 369	0			
Laenukohustised kokku	2 721 635	148 266	2 573 369	0			

	30.06.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Danske panga laen	2 360 617	140 981	0	2 219 636	2,15%+6 kuu euribor	EUR	19.07.2020
Laenud muudelt ühingutelt	502 000	0	0	502 000	4%-6%	EUR	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 862 617	140 981	0	2 721 636			
Laenukohustised kokku	2 862 617	140 981	0	2 721 636			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	30.06.2018	30.06.2017
Ehitised	3 829 885	2 298 471
Kokku	3 829 885	2 298 471

Danske panga laenu tagatiseks on Pärnu mnt 11 hoone.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	70 652	70 652	0	0	
Võlad töövõtjatele	7 317	7 317	0	0	9
Maksuvõlad	1 793	1 793	0	0	4
Muud võlad	105 233	1 793	103 440	0	
Intressivõlad	103 440	0	103 440	0	
Muud viitvõlad	1 793	1 793	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	184 995	81 555	103 440	0	

	30.06.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	177 538	177 538	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 748	4 748	0	0	9
Maksuvõlad	1 644	1 644	0	0	4
Muud võlad	80 644	1 604	0	79 040	
Intressivõlad	79 040	0	0	79 040	
Muud viitvõlad	1 604	1 604	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	264 574	185 534	0	79 040	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	30.06.2018	30.06.2017
Puhkusetasude kohustis	4 607	2 470
Juuni töötasu	2 710	2 278
Kokku võlad töövõtjatele	7 317	4 748

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018	01.07.2016 - 30.06.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	629 311	784 601
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	629 311	784 601
Kokku müügitulu	629 311	784 601
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide üür	571 341	734 462
Kommunaalkulude hüvitamine	42 850	42 579
Parkimisteenus	15 120	7 560
Kokku müügitulu	629 311	784 601

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018	01.07.2016 - 30.06.2017
Energia	30 273	28 624
Elektrienergia	15 778	14 794
Soojusenergia	14 495	13 830
Vesi	2 623	2 361
Haldus, hooldusteenus	58 798	47 556
Muud kaubad, inventar	22 642	25 107
Kindlustus	885	1 067
Jooksev remont	4 097	12 702
Maamaks	6 039	6 039
Muud	490	474
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	125 847	123 930

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018	01.07.2016 - 30.06.2017
Üür ja rent	4 500	2 398
Mitmesugused bürookulud	113	5 105
Konsultatsiooniteenus	0	1 560
Juhtimisteenus	5 227	4 752
Raamatupidamine, audit	4 062	3 258
Lepingutasud laenulepingul	0	15 400
Muud	156	765
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 058	33 238

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018	01.07.2016 - 30.06.2017
Palgakulu	41 759	32 702
Sotsiaalmaksud	14 090	11 012
Kokku tööjõukulud	55 849	43 714
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018	01.07.2016 - 30.06.2017
Intressikulu laenudelt	74 500	75 673
Kokku intressikulud	74 500	75 673

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tallinna Reaalkooli Hoolekande Selts
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2018		30.06.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	674 022	0	670 357

Ostud ja müügid

	01.07.2017 - 30.06.2018		01.07.2016 - 30.06.2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 942	614 191	44 997	777 041

Seotud osapoolteks on Tallinna Reaalkooli Hoolekande Selts, RK Teeninduse OÜ, RK Hariduse MTÜ, ATM OÜ, Pindi Kinnisvarahalduse OÜ ja SA Haridussõprade toetusfond.

Seisuga 30.06.2018 on üleval kohustused RK Teeninduse OÜ, RK Hariduse MTÜ, Pindi Kinnisvarahalduse OÜ ja SA Haridussõprade toetusfondi vastu.

Ettevõtte hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 16 Tegevuse jätkuvus

RK Haridussõprade käibevara seisuga 30.06.2018 on 109675 eurot ja lühiajalised kohustused 229821 eurot. Juhtkonna hinnangul 2018/2019 aastal ettevõtte jätkab oma tavapärase tegevuse Pärnu mnt 11 maja haldamise ja väljaüürimisega ning selle käigus on ettevõtte võimeline oma lühiajalisei kohustusi teenindama.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.09.2018

RK Haridussõbrad OÜ (registrikood: 12288288) 01.07.2017 - 30.06.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR TAMKIVI	Juhatuse liige	03.09.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

RK Haridussõbrad OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud RK Haridussõbrad OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.06.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt RK Haridussõbrad OÜ finantsseisundit seisuga 30.06.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Gerri-Lys Kalmus

Vandeaudiitori number 658

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Rotermanni tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10111

05.09.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

RK Haridussõbrad OÜ (registrikood: 12288288) 01.07.2017 - 30.06.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERRI-LYS KALMUS	Vandeaudiitor	05.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	839 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)	304 914
Kokku	1 144 847

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	614191	97.60%	Jah
Parklate tegevus	52211	15120	2.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tallinna Reaalkooli Hoolekande Selts	80007163	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alar@atm.ee