

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Woland Invest

registrikood: 11922346

tänavanimi: Luha tn 34

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10131

telefon: +372 56633156

e-posti aadress: haidor@laenukontor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Woland Invest on 2010 aastal asutatud ettevõtte, mille peamiseks tegevusvaldkonnaks on olnud nõustamisteenuse ja õigusabiteenuse pakkumine.

Ettevõttel on tekkinud püsikliendid ja jooksvalt üritatakse uusi kliente juurde saada.

2018.aastal on plaanis tegevust laiendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 200	64 401	
Nõuded ja ettemaksed	31 868	31 520	2
Kokku käibevarad	85 068	95 921	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	963	5 419	4
Kokku põhivarad	963	5 419	
Kokku varad	86 031	101 340	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 120	721	5
Kokku lühiajalised kohustised	9 120	721	
Kokku kohustised	9 120	721	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 063	87 055	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 292	11 008	
Kokku omakapital	76 911	100 619	
Kokku kohustised ja omakapital	86 031	101 340	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	20 200	20 200	6
Muud äritulud	2 146	5	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 235	-7 022	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 899	-2 952	
Muud ärikulud	-420	-443	
Ärikasum (kahjum)	13 792	9 788	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 220	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 792	11 008	
Tulumaks	-7 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 292	11 008	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Woland Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ning rahalähendid kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused. Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et firma saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldusja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude

real.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Aastaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 671	5 671	
Ostjatelt laekumata arved	5 671	5 671	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38	38	3
Muud nõuded	26 159	26 159	
Laenunõuded	6 189	6 189	
Viitlaekumised	19 970	19 970	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 868	31 868	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 028	4 028	
Ostjatelt laekumata arved	4 028	4 028	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35	35	3
Muud nõuded	27 457	27 457	
Laenunõuded	7 487	7 487	
Viitlaekumised	19 970	19 970	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 520	31 520	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 500		0
Käibemaks		1 553		602
Erisoodustuse tulumaks		8		11
Sotsiaalmaks		13		18
Ettemaksukonto jääk	38		35	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38	3 074	35	631

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	11 815	11 815	11 815
Akumuleeritud kulum	-3 444	-3 444	-3 444
Jääkmaksumus	8 371	8 371	8 371
Amortisatsioonikulu	-2 952	-2 952	-2 952
31.12.2016			
Soetusmaksumus	11 815	11 815	11 815
Akumuleeritud kulum	-6 396	-6 396	-6 396
Jääkmaksumus	5 419	5 419	5 419
Amortisatsioonikulu	-2 898	-2 898	-2 898
Müügid	-1 558	-1 558	-1 558
31.12.2017			
Soetusmaksumus	11 815	11 815	11 815
Akumuleeritud kulum	-10 852	-10 852	-10 852
Jääkmaksumus	963	963	963

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	46	46	
Maksuvõlad	3 074	3 074	3
Muud võlad	6 000	6 000	
Dividendivõlad	6 000	6 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 120	9 120	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	90	90	
Maksuvõlad	631	631	3
Kokku võlad ja ettemaksed	721	721	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 200	20 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 200	20 200
Kokku müügitulu	20 200	20 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamisteenused	20 200	20 200
Kokku müügitulu	20 200	20 200

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

2017.aastal ettevõttel puudusid töötajad.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- 1.omanikke;
- 2.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

OÜ Woland Invest (registrikood: 11922346) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HAIDOR LAIMETS	Juhatuse liige	12.11.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 292
Kokku	74 355
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	74 355
Kokku	74 355

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	20200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Kolk	38002180210	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56633156
E-posti aadress	haidor@laenukontor.ee