

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KÜÜNINIIDU OÜ

registrikood: 11537223

tänava/talu nimi, Küüniniidu

maja ja korteri number:

küla: Karula küla

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68106

telefon: +372 5059754, +372 7697347

e-posti aadress: sulevik@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Küüniniidu OÜ alustas oma tegevust 2008 aasta septembris.

2017 aastal oli ettevõtte peamiseks tegevusalaks lihaste kasvatamine ja teravilja tootmine.

Jätkuvalt tegeldakse ka teraviljakasvatusega nii oma loomade tarbeks kui ka müügiks.

Lisaks on ettevõtte investeerinud masinatesse et lisategevusena osutada teenusteid nagu teede remont ning veoteenused.
Küüniniidu OÜ kasutab tootmisel peamiselt renditud maid.

2018 a. üks eesmärkidest on maa ostmise ettevõttele. Samuti plaanib ettevõtte jätkata tootmisefektiivsuse tõstmist ning kaasajastada masinaparki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	41 077	76 403
Nõuded ja ettemaksed	89 192	80 495
Varud	159	0
Bioloogilised varad	700	700
Kokku käibevarad	131 128	157 598
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	74 000	37 077
Materiaalsed põhivarad	751 178	864 446
Bioloogilised varad	117 180	77 031
Kokku põhivarad	942 358	978 554
Kokku varad	1 073 486	1 136 152
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	68 105	148 879
Võlad ja ettemaksed	13 605	12 654
Kokku lühiajalised kohustised	81 710	161 533
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	94 464	41 982
Kokku pikaajalised kohustised	94 464	41 982
Kokku kohustised	176 174	203 515
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926
Ülekurs	18 854	18 854
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	830 753	834 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 286	51 738
Kokku omakapital	897 312	932 637
Kokku kohustised ja omakapital	1 073 486	1 136 152

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	97 586	128 103
Muud äritulud	120 708	101 236
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	40 149	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-92 058	-72 072
Mitmesugused tegevuskulud	-23 610	-36 514
Tööjõukulud	-32 232	-38 481
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-75 135	-27 428
Muud ärikulud	-11 180	-48
Ärikasum (kahjum)	24 228	54 796
Intressikulud	-3 942	-3 058
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 286	51 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 286	51 738

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Küüniniidu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Bioloogilised varad

Põhivarade hulka kuuluvad pikaajalised finantsinvesteeringud, investeeringud kinnisvarasse, materiaalne ja immateriaalne vara, samuti bioloogiline vara. Raamatupidamisjuhendite nõuete kohaselt võetakse põhivara arvele soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvara on soetatud õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusdes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul reliseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, tööjõukulud, põhivara kulum ja väärtuste langus ning mitmesugused muud ärikulud.

Kulude esitamise aluseks finantskuludena on nende seotus investeerimis- või finantseerimistegevusega.

Perioodi kulud ei kapitaliseerita.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustisi.

Seotud osapooled

OÜ Küüniniidu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tütarettevõtjad;
- c. sidusettevõtjad;
- d. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- e. tegev ja kõrgemat juhtkonda;
- f. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	84 974	531 518	476 000	42 370	1 134 862
Akumuleeritud kulum		-86 601	-216 011		-302 612
Jääkmaksumus	84 974	444 917	259 989	42 370	832 250
Ostud ja parendused			14 889		14 889
Amortisatsioonikulu		-26 600	-48 536		-75 136
Müügid			-20 825		-20 825
31.12.2017					
Soetusmaksumus	84 974	531 518	470 064	42 370	1 128 926
Akumuleeritud kulum		-113 201	-264 547		-377 748
Jääkmaksumus	84 974	418 317	205 517	42 370	751 178

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	
Masinad ja seadmed	20 825	
Kokku	20 825	

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	24 100	28 769
Sotsiaalmaksud	8 132	9 713
Kokku tööjõukulud	32 232	38 482
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.11.2018

KÜÜNINIIDU OÜ (registrikood: 11537223) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRLI TRAHV	Juhatuse liige	11.11.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	830 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 286
Kokku	851 039
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	851 039
Kokku	851 039

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	65193	66.81%	Jah
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	32073	32.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirli Trahv	48301195730		12462 EUR (Lihtomand)
Kerttu Trahv	48608035726		12462 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7697347
Mobiiltelefon	+372 5059754
E-posti aadress	sulevik@hotmail.ee