

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing KOVENAND

registrikood: 10288060

tänav nimi, maja number: Lõuna tn 20

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50406

e-posti aadress: evaliisa.hanson@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kovenand on viimastel aastatel tegelenud peaaasjalikult turundusteenuste osutamise ning ajakirjadele jm perioodikale sisu tootmisega. 2016. aastal aga olukord muutud. Osaühing võttis eesmärgiks laiendada oma tegevust finantskonsultatsioonide ning äri- ja finantsjuhtimise valdkondadele. 2016. aastal tehti ettevalmistusi konsultatsiooniteenuste osutamisega alustamiseks. Osaühingu tegevust finantseeriti sel perioodil jaotamata kasumi arvelt.

Olulisi investeeringuid aruandeperioodil ega ka lähitulevikus ei ole kavas teostada.

Eva-Liisa Hanson
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 870	13 753	
Finantsinvesteeringud	0	2 272	
Nõuded ja ettemaksed	2 763	4 338	2
Kokku käibevarad	4 633	20 363	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	7 030	7 030	4
Kokku põhivarad	7 030	7 030	
Kokku varad	11 663	27 393	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 829	7 137	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 829	7 137	
Kokku kohustised	2 829	7 137	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 444	16 461	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 422	983	
Kokku omakapital	8 834	20 256	
Kokku kohustised ja omakapital	11 663	27 393	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	0	8 143	
Muud äritulud	0	30	
Mitmesugused tegevuskulud	-698	-893	
Tööjõukulud	-10 362	-5 712	8
Muud ärikulud	-2	-2	
Ärikasum (kahjum)	-11 062	1 566	
Muud finantstulud ja -kulud	-360	667	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 422	2 233	
Tulumaks	0	-1 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 422	983	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kovenand 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse

intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	60	60
Ostjatelt laekumata arved	60	60
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26	26
Muud nõuded	27	27
Intressinõuded	27	27
Ettemaksed	2 650	2 650
Muud makstud ettemaksed	2 650	2 650
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 763	2 763
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	810	810
Ostjatelt laekumata arved	810	810
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Muud nõuded	27	27
Intressinõuded	27	27
Ettemaksed	3 500	3 500
Muud makstud ettemaksed	3 500	3 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 338	4 338

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		325		1 250
Üksikisiku tulumaks		212		84
Sotsiaalmaks		476		246
Kohustuslik kogumispension		31		
Töötuskindlustusmaksed		16		0
Ettemaksukonto jääk	26		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26	1 060	1	1 580

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	7 030	7 030
Jääkmaksumus	7 030	7 030
31.12.2016		
Soetusmaksumus	7 030	7 030
Jääkmaksumus	7 030	7 030

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	123	123
Võlad töövõtjatele	346	346
Maksuvõlad	1 060	1 060
Muud võlad	1 300	1 300
Dividendivõlad	1 300	1 300
Kokku võlad ja ettemaksed	2 829	2 829
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	211	211
Võlad töövõtjatele	346	346
Maksuvõlad	1 580	1 580
Muud võlad	5 000	5 000
Dividendivõlad	5 000	5 000
Kokku võlad ja ettemaksed	7 137	7 137

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 818	13 955
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 204	3 489
Kokku tingimuslikud kohustised	6 022	17 444

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	7 772	4 295
Sotsiaalmaksud	2 590	1 417
Kokku tööjõukulud	10 362	5 712
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27	27

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	4 680	4 295

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.11.2018

Osaühing KOVENAND (registrikood: 10288060) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA-LIISA HANSON	Juhatuse liige	01.11.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 422
Kokku	6 022
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 022
Kokku	6 022

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 422
Kokku	6 022
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 022
Kokku	6 022

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Hanson	35801062720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	evaliisa.hanson@gmail.com