

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Portoverto OÜ

registrikood: 11215941

tänava/talu nimi, Luha tn 16-78

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10129

telefon: +372 5026109

e-posti aadress: toivo68@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

TEGEVUSARUANNE

2017 majandusaastal PORTOVERTO OÜ põhitegevusalaks oli enda kinnisvara ost ja müük (EMTAK-i kood 68101).

2017 majandusaasta osaühing lõpetas alljärgnevalt:

2017 majandusaastal reliseerimise netokäive oli 0 EUR.

2017 majandusaastal kahjum oli 0 EUR.

Osakapitali suurus on 3 196 EUR.

PORTOVERTO OÜ juhib juhatus, mis koosneb kahest liikmest.

2017 majandusaastal juhtimistasu ei ole makstud, samuti nende liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi ei ole. 2017 majandusaastal dividendide väljamaksmist ei olnud.

2017.aastal palgatöölist ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi ei olnud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab toodud PORTOVERTO OÜ 2017. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

PORTOVERTO OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse ja nõukogu kinnitus 2017. a majandusaasta aruande

PORTOVERTO OÜ 2017. a majandusaasta aruande, mis on lõpetatud 31.10.2018.a., kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.10.2018.a. ja allkirjatud 31.10.2018.a.

Juhatuse liige on Toivo Liblik, isikukood 36809290289

Juhatuse liige on Jüri Kraft, isikukood 35503060302

Osanik	KRAFT HOLDING OÜ
Isikukood	11195076
Asukoht	Kaarli pst. 9-8 Tallinn 10119
Osakapitali suurus	1 598 EUR

Osanik	TERRALUNA OÜ
Isikukood	11195691
Asukoht	Roosikrantsi 23-2 Tallinn 10119
Osakapitali suurus	1 598 EUR

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 958	1 958
Kokku käibevarad	1 958	1 958
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	38 533	38 533
Kokku põhivarad	38 533	38 533
Kokku varad	40 491	40 491
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 975	37 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-240
Kokku omakapital	40 491	40 491
Kokku kohustised ja omakapital	40 491	40 491

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused tegevuskulud	0	-300
Ärikasum (kahjum)	0	-300
Muud finantstulud ja -kulud	0	60
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-240

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PORTOVERTO OÜ

2017.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi: PORTOVERTO OÜ

Juriidiline aadress: Luha 16-78 Tallinn 10129

Äriregistri nr. 11215941

Telefon / Faks: 3726076087

Mobiiltelefon: +3725026109

E-mail: toivo68@gmail.com

Aruandeaasta algus: 01. Jaanuar 2017.a.

Aruandeaasta lõpp: 31. Detsember 2017.a.

Juhatuse ja nõukogu kinnitus 2016. a majandusaasta aruande

PORTOVERTO OÜ 2017. a majandusaasta aruande, mis on lõpetatud 31.10.2018.a., kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.10.2018.a. ja allkirjatud 31.10.2018.a.

Juhatuse liige on Toivo Liblik, isikukood 36809290289

Juhatuse liige on Jüri Kraft, isikukood 35503060302

Osanik KRAFT HOLDING OÜ

Isikukood 11195076

Asukoht Kaarli pst. 9-8 Tallinn 10119

Osakapitali suurus 1 598 EUR

Osanik TERRALUNA OÜ

Isikukood 11195691

Asukoht Roosikrantsi 23-2 Tallinn 10119

Osakapitali suurus 1 598 EUR

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha	1 958	1 958
Kokku raha	1 958	1 958

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	38 533	38 533
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	38 533	38 533
31.12.2016		
Soetusmaksumus	38 533	38 533
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	38 533	38 533
31.12.2017		
Soetusmaksumus	38 533	38 533
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	38 533	38 533

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Raamatupidamisteenused	0	300
Kokku mitmesugused tegevuskulud	0	300

Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	60
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	60

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Osanik KRAFT HOLDING OÜ
Isikukood 11195076
Asukoht Kaarli pst. 9-8 Tallinn 10119
Osakapitali suurus 1 598 EUR

Osanik TERRALUNA OÜ
Isikukood 11195691
Asukoht Roosikrantsi 23-2 Tallinn 10119
Osakapitali suurus 1 598 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2018

Portoverto OÜ (registrikood: 11215941) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LIBLIK	Juhatuse liige	31.10.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	36 975
Katmine	
Kokku	36 975

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TERRALUNA OÜ	11195691	Eesti	25000 EEK (Lihtomand)
KRAFT HOLDINGS OÜ	11195076	Eesti	25000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026109
E-posti aadress	toivo68@gmail.com