

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: FFC Eesti OÜ

registrikood: 10909875

tänav a nimi ja maja number: Mõisa tn 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13522

telefon: +372 5183647, +372 6787777

faks: +372 6787771

e-posti aadress: natalia.belova@ffc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Muud ärikulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ FFC Eesti alustas tegevust 2002.aasta sügisel.							
OÜ FFC Eesti põhitegevuseks 2016.aastal oli välisriikidest tasutud käibemaksu tagasitaotlemine							
Eesti ettevõtetele.							
2017.aastal jätkatakse põhitegevusega ja eesmärk on taas suurendada käivet 5%.							

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 253	8 732	
Nõuded ja ettemaksed	475 818	486 027	2
Kokku käibevarad	477 071	494 759	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	243 000	243 000	
Nõuded ja ettemaksed	195 253	195 253	2
Materiaalsed põhivarad	9 566	23 560	4
Kokku põhivarad	447 819	461 813	
Kokku varad	924 890	956 572	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 822	160 537	5
Kokku lühiajalised kohustised	3 822	160 537	
Kokku kohustised	3 822	160 537	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	792 172	756 279	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 084	36 944	
Kokku omakapital	921 068	796 035	
Kokku kohustised ja omakapital	924 890	956 572	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	34 481	66 297	6
Muud äritulud	159 667	177 422	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 681	-8 357	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 890	-118 688	7
Tööjõukulud	-8 403	-61 656	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 876	-20 184	4
Muud ärikulud	-1 460	-1 713	9
Ärikasum (kahjum)	118 838	33 121	
Intressikulud	-54	-106	
Muud finantstulud ja -kulud	7 563	3 929	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	126 347	36 944	
Tulumaks	-263	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 084	36 944	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	118 838	33 121	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 876	20 184	4
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	1 340	0	4
Kokku korrigeerimised	11 216	20 184	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 726	260 426	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-156 715	-91 788	
Laekunud intressid	45	12	
Makstud intressid	-54	-106	
Makstud ettevõtte tulumaks	-263	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-9 207	221 849	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 822	-3 720	4
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 600	29	4
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-243 000	
Antud laenud	0	-63 400	
Antud laenude tagasimaksed	0	3 000	
Laekunud intressid	0	21	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 778	-307 070	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1 050	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 050	0	
Kokku rahavood	-7 479	-85 221	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 732	93 953	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 479	-85 221	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 253	8 732	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	756 279	759 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	36 944	36 944
31.12.2015	2 556	256	793 223	796 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	126 084	126 084
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 050	-1 050
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1	-1
31.12.2016	2 556	256	918 256	921 068

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FFC Eesti OÜ 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

FFC Eesti OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640,00 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide

kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletis-instrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingu-kulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamise saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustusena bilansis ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumi-aruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapool on:

* tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte

ärilistel otsustel. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	340 714	340 714		
Ostjatelt laekumata arved	340 714	340 714		
Nõuded seotud osapoolte vastu	328 424	133 171	195 253	10
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 185	1 185		3
Ettemaksed	748	748		
Tulevaste perioodide kulud	748	748		
Kokku nõuded ja ettemaksed	671 071	475 818	195 253	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	359 874	359 874		
Ostjatelt laekumata arved	359 874	359 874		
Nõuded seotud osapoolte vastu	312 111	116 858	195 253	10
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 644	2 644		3
Ettemaksed	6 651	6 651		
Tulevaste perioodide kulud	6 651	6 651		
Kokku nõuded ja ettemaksed	681 280	486 027	195 253	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	355	0	543	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	617
Erisoodustuse tulumaks	0	12	0	140
Sotsiaalmaks	0	0	0	1 593
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	70
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	84
Ettemaksukonto jääk	830		2 101	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 185	12	2 644	2 504

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	62 414	62 414
Akumuleeritud kulum	-38 854	-38 854
Jääkmaksumus	23 560	23 560
Ostud ja parendused	1 822	1 822
Amortisatsioonikulu	-9 876	-9 876
Müügid	-5 940	-5 940
31.12.2016		
Soetusmaksumus	23 056	23 056
Akumuleeritud kulum	-13 490	-13 490
Jääkmaksumus	9 566	9 566

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	
Masinaid ja seadmeid	4 600	
Muud masinaid ja seadmeid	4 600	
Kokku	4 600	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 803	1 803	
Maksuvõlad	12	12	3
Muud võlad	2 007	2 007	
Muud viitvõlad	2 007	2 007	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 822	3 822	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 138	18 138	
Võlad töövõtjatele	1 759	1 759	
Maksuvõlad	2 504	2 504	3
Muud võlad	138 136	138 136	
Muud viitvõlad	138 136	138 136	
Kokku võlad ja ettemaksed	160 537	160 537	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 481	66 297
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 481	66 297
Kokku müügitulu	34 481	66 297
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a. kindlustus ja pensionifondid	34 481	66 297
Kokku müügitulu	34 481	66 297

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-7 434	-22 063
Energia	-1 396	-3 453
Elektrienergia	-142	-605
Soojusenergia	-305	-901
Kütus	-949	-1 947
Mitmesugused bürookulud	-14 170	-43 511
Lähetuskulud	0	-9 420
Koolituskulud	0	-2 357
Transpordivahenditega seotud kulud	-8 518	-22 348
Turustuskulud	-372	-15 536
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-31 890	-118 688

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	6 280	46 081
Sotsiaalmaksud	2 123	15 575
Kokku tööjõukulud	8 403	61 656
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-1 460	0
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-1 303
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-410
Kokku muud ärikulud	-1 460	-1 713

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	328 424	0	312 111	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	2 289	13 039	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	4 954	25 385

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.10.2018

FFC Eesti OÜ (registrikood: 10909875) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALIA BELOVA	Juhatuse liige	27.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	792 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 084
Kokku	918 256

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	34481	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Natalia Belova	46908233749	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6787777
Faks	+372 6787771
Mobiiltelefon	+372 5183647
E-posti aadress	natalia.belova@ffc.ee