

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing MASSIARU MAAARENDUS

registrikood: 11295754

tänava/talu nimi, Karja

maja ja korteri number:

küla: Massiaru küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86004

telefon: +372 56454329

e-posti aadress: atte@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Massiaru Maaarendus OÜ tegeleb põllumajandusliku tootmisega. 2017 aastal kasvatati teravilja ja toodang müüdi AS Scandagra Eesti'le. Müügitulu moodustas kokku 56 893 eurot.

Maaharimisel osteti teenust, kuna ettevõttel omal masinad puuduvad.

Massiaru Maaarendus OÜ taotles PRIA'lt väikese põllumajandusettevõtte toetust 2016.aastal ja saadi toetust 2017 aastal 3750 eurot.

2017 aastal oli keskmine töötajate arv 2 töötajat.

Ettevõtte soovib 2018.a. laiendada oma tegevust, rentida põllumajandusmaid ja suurendada teravilja kasvupindasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 098	14 359	2
Nõuded ja ettemaksed	7 259	14 972	3
Varud	8 710	0	4
Kokku käibevarad	39 067	29 331	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 879	35 329	5
Kokku põhivarad	31 879	35 329	
Kokku varad	70 946	64 660	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	32 400	1 400	7
Võlad ja ettemaksed	5 212	0	9
Kokku lühiajalised kohustised	37 612	1 400	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 029	33 029	7
Kokku pikaajalised kohustised	2 029	33 029	
Kokku kohustised	39 641	34 429	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 814	2 814	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 417	1 203	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 074	26 214	
Kokku omakapital	31 305	30 231	
Kokku kohustised ja omakapital	70 946	64 660	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	56 893	70 744	10
Muud äritulud	20 535	28 922	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	8 710	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 819	-71 289	11
Mitmesugused tegevuskulud	-87	-1 013	
Tööjõukulud	-29 845	0	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 450	-1 150	
Muud ärikulud	-864	0	
Ärikasum (kahjum)	1 073	26 214	
Intressitulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 074	26 214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 074	26 214	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Massiaru Maaarendus OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Bioloogilised varad

Raamatupidamistoimkonna juhendit RTJ 7 "Bioloogilised varad" on rakendatud põllumajandusliku tegevusega seotud:

*bioloogiliste varadega;

*põllumajandusliku toodangu bioloogilisest varast eraldamise hetkel;

*põllumajandusliku tootmisega seotud valitsusepoolse abi kajastamisel raamatupidamise aruannetes.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui

*vara on ettevõtte poolt kontrollitav;

*on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu,

*vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilist vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Põllumajanduslik toodang võetakse arvele tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Põllumajandusliku toodangu hilisemal kajastamisel lähtutakse juhendist RTJ 4 "Varud.

Bioloogilise vara esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetoodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Amortisatsiooni arvestamine toimub varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saadi usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Massiaru Maaarendus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

*omanikke;

*tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

*eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	2 403	2 569
Arvelduskonto Swedbank	20 695	11 790
Kokku raha	23 098	14 359

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud nõuded	1 914	1 914
PRIA laekumata toetused	5 345	5 345
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 259	7 259
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 918	6 918
Muud nõuded	1 914	1 914
PRIA laekumata toetused	6 140	6 140
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 972	14 972

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017
Lõpetamata toodang	1 210
Sügiskünd	1 210
Valmistoodang	7 500
Teravili	7 500
Kokku varud	8 710

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 979			1 979
Jääkmaksumus	1 979			1 979
Ostud ja parendused		34 500	34 500	34 500
Amortisatsioonikulu		-1 150	-1 150	-1 150
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 979	34 500	34 500	36 479
Akumuleeritud kulum		-1 150	-1 150	-1 150
Jääkmaksumus	1 979	33 350	33 350	35 329
Amortisatsioonikulu		-3 450	-3 450	-3 450
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 979	34 500	34 500	36 479
Akumuleeritud kulum		-4 600	-4 600	-4 600
Jääkmaksumus	1 979	29 900	29 900	31 879

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		6 918
Üksikisiku tulumaks	300	
Sotsiaalmaks	623	
Töötuskindlustusmaksed	45	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	968	6 918

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	1 400	1 400		
Muu laen	31 000	31 000		
Lühiajalised laenud kokku	32 400	32 400		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	2 029		2 029	
Pikaajalised laenud kokku	2 029		2 029	
Laenukohustised kokku	34 429	32 400	2 029	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	1 400	1 400		
Lühiajalised laenud kokku	1 400	1 400		
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	2 029		2 029	
Muu laen	31 000		31 000	
Pikaajalised laenud kokku	33 029		33 029	
Laenukohustised kokku	34 429	1 400	33 029	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	
Võlad töövõtjatele	3 586	3 586
Maksuvõlad	968	968
Muud võlad	658	658
Muud viitvõlad	658	658
Kokku võlad ja ettemaksed	5 212	5 212
	31.12.2016	12 kuu jooksul

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Väljamaksmata töötasu	1 425	0	9
Puhkusereserv	2 161	0	9
Kokku võlad töövõtjatele	3 586	0	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 893	70 744
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 893	70 744
Kokku müügitulu	56 893	70 744
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	56 893	70 744
Kokku müügitulu	56 893	70 744

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	22 750	0
Ostetud teenused	28 069	71 289
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	50 819	71 289

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	22 306	0
Sotsiaalmaksud	7 539	0
Kokku tööjõukulud	29 845	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 429	35 829

2016	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
omanikud	32 400	sept.2020

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 069	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2018

osaühing MASSIARU MAAARENDUS (registrikood: 11295754) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ATTE JARI JUHANA ALFTHAN	Juhatuse liige	26.10.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 074
Kokku	28 491
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 491
Kokku	28 491

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	56893	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SAKARI KALERVO MÄÄTTÄNEN	36408080079	Eesti	426 EUR (Lihtomand)
Kari Uolevi Laakso	17.08.1965	Soome	673 EUR (Lihtomand)
Esa Seppo Petteri Koskela	37312314227	Soome	315 EUR (Lihtomand)
Atte Jari Juhana Alfthan	37010124225	Eesti	1400 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56454329
E-posti aadress	atte@hot.ee