

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing A 3

registrikood: 10914014

tänava/talu nimi, Tähtvere tn 18d-2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 6015676

e-posti aadress: aet@a3.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

TEGEVUSARUANNE

Osaühing A3 on 2003. aasta veebruaris asutatud Eesti kapitalil põhinev ettevõtte. Peamiseks tegevusalaks on sisearhitektuurne projekteerimine.

Tähtsamad projektid 2017. aastal olid järgmised:

- erahaigla FERTILITAS renoveerimise ja HAABNEEME TERVISEKESKUSE ehitamise **projekteerimistööd**
erahaigla Fertilitas; Kaluri tee 5A, Haabneeme, Viimsi vald
projekti seis: valmis
tellija: PROJEKT O2 OÜ
- SYNLAB EESTI kabinetiploki erahaigla FERTILITAS ruumides **sisearhitektuurne eskiis, -projekt ja -järelvalve**
Erahaigla Fertilitas; Kaluri tee 5A, Haabneeme, Viimsi vald;
projekti seis: valmis
tellija: SYNLAB OÜ
- KAWE büroo **sisearhitektuurne projekt ja -järelvalve**
Norra Maja, Veerenni 24, Tallinn
projekti seis: valmis
tellija: KAWE INVEST OÜ
- restoran CHI **sisearhitektuursed projektid ja -järelvalve**
Lõunakeskus, Tartu; NAUTICA keskus Tallinn
projekti seis: objekt valmis
tellija: McKenzie Invest OÜ
- restoran CHOPSTICKS **sisearhitektuurne projekt ja -järelvalve**
JÄRVE keskus, Tallinn
projekti seis: objekt valmis
tellija: MacKenzie Invest OÜ
- restoran MACBARBEQUE **sisearhitektuurne projekt ja -järelvalve**
Pärnu keskus
projekti seis: objekt valmis
tellija: BOB King OÜ
- mahlabaar BLENDER **sisearhitektuurne projekt ja -järelvalve**
Lõunakeskus, Tartu;
projekti seis: objekt valmis
tellija: Apollo Holding OÜ

Osaühingu A3 käive aastal 2017 oli 91 622 (2016. aastal 91 480) eurot. 2017. aastal oli kasum 405 eurot (2016. aastal teeniti kasumit 14 194 eurot).

2018. aastal on ette näha A3 tegevuse stabiilset aktiivsust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	48 175	44 010
Nõuded ja ettemaksed	2 747	5 025
Kokku käibevarad	50 922	49 035
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 250	9 226
Kokku põhivarad	4 250	9 226
Kokku varad	55 172	58 261
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 890	9 384
Kokku lühiajalised kohustised	5 890	9 384
Kokku kohustised	5 890	9 384
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 065	60 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	405	-14 194
Kokku omakapital	49 282	48 877
Kokku kohustised ja omakapital	55 172	58 261

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	91 622	91 480
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 070	-14 309
Mitmesugused tegevuskulud	-26 890	-20 395
Tööjõukulud	-47 285	-65 564
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 976	-5 334
Muud ärikulud	0	-32
Ärikasum (kahjum)	401	-14 154
Intressitulud	4	4
Intressikulud	0	-44
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	405	-14 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	405	-14 194

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ A3 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 160	2 160
Ostjatelt laekumata arved	2 160	2 160
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90	90
Ettemaksed	497	497
Tulevaste perioodide kulud	497	497
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 747	2 747
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 080	4 080
Ostjatelt laekumata arved	4 080	4 080
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	655	655
Ettemaksed	290	290
Tulevaste perioodide kulud	290	290
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 025	5 025

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	13 023	7 895	20 918	20 918
Akumuleeritud kulum	-3 798	-2 560	-6 358	-6 358
Jääkmaksumus	9 225	5 335	14 560	14 560
Amortisatsioonikulu	-3 255	-2 079	-5 334	-5 334
31.12.2016				
Soetusmaksumus	13 023	7 895	20 918	20 918
Akumuleeritud kulum	-7 053	-4 639	-11 692	-11 692
Jääkmaksumus	5 970	3 256	9 226	9 226
Amortisatsioonikulu	-3 256	-1 720	-4 976	-4 976
31.12.2017				
Soetusmaksumus	13 023	7 895	20 918	20 918
Akumuleeritud kulum	-10 309	-6 359	-16 668	-16 668
Jääkmaksumus	2 714	1 536	4 250	4 250

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	779	779
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	1 209	1 209
Muud võlad	2 902	2 902
Muud viitvõlad	2 902	2 902
Kokku võlad ja ettemaksed	5 890	5 890
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	557	557
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200
Maksuvõlad	2 337	2 337
Muud võlad	5 290	5 290
Muud viitvõlad	5 290	5 290
Kokku võlad ja ettemaksed	9 384	9 384

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 622	91 480
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	91 622	91 480
Kokku müügitulu	91 622	91 480
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	91 622	91 480
Kokku müügitulu	91 622	91 480

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	35 340	49 002
Sotsiaalmaksud	16 921	16 562
Kokku tööjõukulud	52 261	65 564
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.07.2018

osaühing A 3 (registrikood: 10914014) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AET SEIRE	Juhatuse liige	23.07.2018
INDREK SEIRE	Juhatuse liige	25.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	405
Kokku	46 470
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 470
Kokku	46 470

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	91622	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aet Seire	47208190263		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6015676
E-posti aadress	aet@a3.ee