

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Maakivist OÜ

registrikood: 12488509

tänava/talu nimi, C. R. Jakobsoni tn 20
maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71005

telefon: +372 58129543

e-posti aadress: hardi-sander@maakivist.ee

veebilehe aadress: www.maakivist.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Ettevõtte 2016 aasta põhitegevusalaks oli maakividega seotud tööde teostamine ja sellega seostuvate lisateenuste pakkumine vastavalt kliendi vajadusele. (Pakkuda võimalikult kompaktset ja mugavat teenust kliendile.)

Ettevõtte Maakivist missioon on säilitada ja levitada aastasadu kasutatud maakivi traditsioonilisi ehitusviise ja toota innovaatilisi maakivist tooteid.

Ettevõtte soovib koolitada oma ala spetsialiste, pakkuda kompaktset kliendikeskset teenust, et hoida keskkonnasõbralikku ja traditsioonilist maakivi kõrges hinnas. Ettevõtte tegeleb aktiivselt traditsiooniliste ehitusviiside taaselustamise ning koolitamisega.

Ettevõtte pakutavad teenused on maakivide lõhkumine, maakivist müüritiste ladumine, juba olemasolevate maakivist rajatiste restaureerimine, maakivist sillutiste paigaldus, ilukivide müük ja maakivist valmistatud toodete tootmine ja müük. Samuti koolituste läbiviimine ning korraldamine maakivi ehituse valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 415	20 234
Nõuded ja ettemaksed	9 217	1 857
Varud	5 727	3 938
Kokku käibevarad	34 359	26 029
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	28 338	36 353
Kokku põhivarad	28 338	36 353
Kokku varad	62 697	62 382
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 780	12 008
Võlad ja ettemaksed	6 511	1 138
Kokku lühiajalised kohustised	18 291	13 146
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 208	4 487
Kokku pikaajalised kohustised	1 208	4 487
Kokku kohustised	19 499	17 633
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 249	33 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 551	8 685
Kokku omakapital	43 198	44 749
Kokku kohustised ja omakapital	62 697	62 382

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	161 750	51 566
Muud äritulud	1 794	459
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-92 269	-15 678
Mitmesugused tegevuskulud	-11 674	-7 613
Tööjõukulud	-51 341	-11 220
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 648	-8 699
Muud ärikulud	-30	0
Ärikasum (kahjum)	-1 418	8 815
Intressikulud	-133	-130
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 551	8 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 551	8 685

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maakivist OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 150,00

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed
Tootmisvahendid 1-20 aastat
Transpordiseadmed 1-20 aastat
Muu materiaalne põhivara
Inventar 1-10 aastat
Mööbel 1-10 aastat
Kontoritehnika 1-10 aastat
Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 150

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu kajastatakse õiglases väärtuses.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	38 902	8 801
Sotsiaalmaksud	12 439	2 814
Kokku tööjõukulud	51 341	11 615
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.10.2018

Maakivist OÜ (registrikood: 12488509) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREN VAHTER	Juhatuse liige	23.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 551
Kokku	40 698
Jaotamine	
Investeerimine ettevõtte laiendamiseks	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	100000	61.82%	Jah
Krohvimine	43311	30000	18.55%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	16750	10.36%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	15000	9.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
maren vahter	48712176037	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	750 EUR
Hardi-Sander Luik	39007306012	Eesti	1750 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58129543
E-posti aadress	hardi-sander@maakivist.ee
Veebilehe aadress	www.maakivist.ee