

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu OKAS

registrikood: 80056405

tänava/talu nimi, Kasemäe tn 6
maja ja korteri number:

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 5517048

e-posti aadress: andrus.leismann@kiilibetoon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Hooneühistu OKAS on moodustatud garaazibokside ühiseks majandamiseks. Põhilised majanduskulud on maamaks ja tarbitud elektrienergia.

Hooneühistul ei ole vara ja arveldusarvet pangas.

Hooneühistu on jätkuvalt tegutsev.

HOONEÜHISTU OKAS REVIDENDI ARUANNE 2017 AASTA FINANTSMAJANDUSLIKU TEGEVUSE KOHTA

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on hooneühistu juhtkonna kohustus. Hooneühistu juhtkonnal lasub ka vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest. Minu ülesandeks on anda revideerimise tulemusele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Olen kontrollinud Hooneühistu „OKAS“ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruande vastavust Eesti raamatupidamise seadusele, Raamatupidamise Toimkonna juhenditele ja Eesti hea raamatupidamistava nõuetele ning revideerimiseeskirjadele. Hooneühistu on esitanud revidendile raamatupidamise aastaaruande projekti, mis on ka kontrollitud.

Revideerimisel andis selgitusi ka hooneühistu juhatuse esimees Andrus Leismann.

Bilansis kajastuvad saldod on identifitseeritud hooneühistu raamatupidamise andmetel üksikute kohustuste ja varadeni ning saldod on võrreldud. Hooneühistu 2017 aasta bilanss ja tulemiaruanne on vastavuses algdokumentide ja pearaamatukannetega ega sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Hooneühistu 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti hea raamatupidamise tava nõuetest ning on vastavuses raamatupidamise seaduse ja RTJ-te nõuetega.

Martti Lukki

Revident

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	744	747
Mitmesugused tegevuskulud	-744	-747
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 556	2 556
Kokku käibevarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu OKAS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Hooneühistul ei ole vara ega arveldusarvet pangas.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisarea nimetus	31.12.2016	Muutus	31.12.2016
31.12.2017			

Tulud

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.10.2018

Hooneühistu OKAS (registrikood: 80056405) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS LEISMANN	Juhatuse liige	16.10.2018

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	744	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5517048
E-posti aadress	andrus.leismann@kiilibetoon.ee