

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.03.2017

aruandeaasta lõpp: 30.06.2018

ärinimi: LMK Varad OÜ

registrikood: 14231789

tänavatalu nimi, Kūti tee 5

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

e-posti aadress: eeli@andresearendus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati aruandeaastal vabade vahendite investeerimise eesmärgiga. Ettevõtteel töötajad puuduvad ja vajalikud teenused ostetakse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2018	30.03.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	147 049	3 000
Finantsinvesteeringud	37 956	0
Nõuded ja ettemaksed	11 672	0
Kokku käibevarad	196 677	3 000
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	31 402	0
Kokku põhivarad	31 402	0
Kokku varad	228 079	3 000
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	224 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	224 000	0
Kokku kohustised	224 000	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 079	0
Kokku omakapital	4 079	3 000
Kokku kohustised ja omakapital	228 079	3 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.03.2017 - 30.06.2018
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-607
Brutokasum (-kahjum)	-607
Üldhalduskulud	-291
Muud ärikulud	-72
Ärikasum (kahjum)	-970
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 035
Muud finantstulud ja -kulud	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 079

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LMK Varad OÜ 2017.a. lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsarvestuse standardiga ning lähtutud on väikese suurusega ettevõtte aruandele esitatud nõuetest.

Majandusaasta algas 30.märtsil 2017 ja lõppes 30. juunil 2018.

Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaradega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustustega otseselt seotud kulutusi.

Bilansis kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Maksustamine

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit vaid väljamakstud netodividende. Tulumaksumäär on alates 20/80. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega tulumaksuvara ei saa tekkida.

Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (ettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
30.03.2017	0	
Soetamine	36 802	36 802
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	1 154	1 154
30.06.2018	37 956	37 956
Kajastatud õiglasest väärtuses	37 956	37 956

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2018	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	224 000

30.03.2017 - 30.03.2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
omanik	224 000

Ostud ja müügid

	30.03.2017 - 30.06.2018	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.09.2018

LMK Varad OÜ (registrikood: 14231789) 30.03.2017 - 30.06.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Juhatuse liige	27.09.2018
AIVAR LÄÄNE	Juhatuse liige	16.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 079
Kokku	1 079
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 079
Kokku	1 079

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eeli Lääne	46710302739	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Aivar Lääne	36607062724	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eeli@andresearendus.ee