

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Hansu Konsultant

registrikood: 12465098

tänava/talu nimi, Hansu tn 36/2-28

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Haabersti linnaosa, Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13523

telefon: +372 5064296

e-posti aadress: oy.hansu.konsultant@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Muud ärikulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2015. aastal jätkas Hansu Konsultant OÜ tegevust kinnisvarabüroode tegevuse valdkonnas. Ettevõtte käive kasvas 14,4% ja aasta puhaskasum 4,8%. Kasumi tagasihoidlikuma kasv võrreldes käibe kasvuga on seotud palgakulude suurenemisega.

Ettevõtte omanik sooritas 2015. aastal osakapitali sissemakse 1330 EUR väärtuses, millega seoses on ettevõtte osakapital täielikult sisse makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	28 470	8 797
Nõuded ja ettemaksed	-611	-654
Kokku käibevara	27 859	8 143
Põhivara		
Immateriaalne põhivara	50	0
Kokku põhivara	50	0
Kokku varad	27 909	8 143
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	14 039	929
Kokku lühiajalised kohustused	14 039	929
Kokku kohustused	14 039	929
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-1 330
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 795	712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 325	5 082
Kokku omakapital	13 870	7 214
Kokku kohustused ja omakapital	27 909	8 143

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	12 076	10 555
Mitmesugused tegevuskulud	-293	-172
Tööjõukulud	-6 315	-5 278
Muud ärikulud	-143	-23
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 325	5 082
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 325	5 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 325	5 082

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 325	5 082
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-44	-23
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 112	296
Kokku rahavood äritegevusest	18 393	5 355
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1 330	230
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 330	230
Kokku rahavood	19 673	5 585
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 797	3 212
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 673	5 585
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 470	8 797

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500		-1 560	712	1 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)		250		5 082	5 332
Muutused muudest omanike sissemaksetest			230		230
31.12.2014	2 500	250	-1 330	5 794	7 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 326	5 326
Muutused muudest omanike sissemaksetest			1 330		1 330
31.12.2015	2 500	250	0	11 120	13 870

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hansu Konsultant 2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud	293	172
Kokku mitmesugused tegevuskulud	293	172

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 720	3 940
Sotsiaalmaksud	1 558	1 300
Muud	38	39
Kokku tööjõukulud	6 316	5 279
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud	143	23
Kokku muud ärikulud	143	23

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 720	3 905

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.10.2018

OÜ Hansu Konsultant (registrikood: 12465098) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENNO VIRES	Juhatuse liige	16.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 325
Kokku	11 120

Otsustatud on jätta aruande aasta kasum ja eelmiste perioodide kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 325
Kokku	11 120

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	12076	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henno Viires	36911182749	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064296
E-posti aadress	oy.hansu.konsultant@eesti.ee