

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 31.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Numera Eesti OÜ

registrikood: 14195585

tänavatalu nimi, Rännaku pst 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10917

telefon: +358 415111438

e-posti aadress: tuomo.tennila@rakennusnumera.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Numera Eesti OÜ loodi 2017. a. Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus . Ettevõtte soetas 2017 a erinevaid krunte, mis plaanitakse varustada kommunikatsioonidega.

Numera Eesti OÜ juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele aruandeperioodil tasusid ei makstud.

2017.a. ei olnud ettevõttes ühtegi töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.01.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 613	2 508
Nõuded ja ettemaksed	1 729	0
Varud	1 744 880	0
Kokku käibevarad	1 769 222	2 508
Kokku varad	1 769 222	2 508
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 792 000	0
Võlad ja ettemaksed	24 034	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 816 034	0
Kokku kohustised	1 816 034	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 320	0
Kokku omakapital	-46 812	2 508
Kokku kohustised ja omakapital	1 769 222	2 508

Kasumiaruanne

(eurodes)

	31.01.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-25 174	
Muud ärikulud	-115	
Ärikasum (kahjum)	-25 289	
Intressitulud	3	
Intressikulud	-24 034	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-49 320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 320	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Numera Eesti OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel ja immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastast on 15-40%.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit vaid ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende. Alates 01. jaanuarist 2015.a. on väljamakstud dividendide maksumääraks 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus		Rakkenus Numera OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud		Soome
31.01.2017 - 31.12.2017	Saadud laenud	
Emaettevõtja		
Rakennus Numera OY		1 792 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

Numera Eesti OÜ (registrikood: 14195585) 31.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENDRIK PUKK	Juhatuse liige	14.10.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 320
Kokku	-49 320

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rakennus Numera Oy		Soome	2508 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 415111438
E-posti aadress	tuomo.tennila@rakennusnumera.fi