

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Karpo

registrikood: 10295982

tänava/talu nimi, Tuule kartulihoidla
maja ja korteri number:

küla: Tarvastu küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69712

telefon: +372 4351402

e-posti aadress: karpo@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

TEGEVUSARUANNE

OÜ Karpo põhitegevus on toorpiima tootmine ja taimekasvatus. Taimekasvatus varustab farmi söödaga ja kasvatab viljavahelduseks rapsi õlitööstusele. Ettevõttel on kasutada 1594 ha haritavat maad, millest ettevõtte omandis on 422 ha. Külvipind on kokku 1040 ha, millest suviviljadele 532 ha, taliviljade all 136 ha, rapsi on külvatud 279 ha ja maisi 60 ha, hernest 33 ha.

Tänane karja suurus on 895 looma: neist lüpsilehmi 477 ja noorloomi 408. 2017 aasta keskmine tootlikus 10200 kg piima lehma kohta.

2017. aasta jäi võlgade tagasimaksmiseks ja panga usalduse taastamiseks kuna kahe eelneva aasta madala piimahinna tõttu olid piimakarja kasvatajad pankade meelest pankrotti minevad ettevõtted.

Tänu asjalikule ja kohusetundlikule farmi personalile suutsime piimatoodangut suurendada lehma kohta 433 kg.

Kevadel siiski riskisime, panime üles uue viljakuivati ja ostime uue teraviljakombaini, mis õigustas ennast vihma tõttu raskel sügisel täielikult. Selle tulemusena saime kätte praktiliselt kogu teravilja saagi ja kindlustasime ka rohusööda uue saagini.

Lisaks remontisime ostetud kortereid ja hoiukohtade katuseid, mis on hoone kasutamisel hädavajalik.

Kuigi piima hind langes aasta jooksul omahinna piirile jäime 2017 aastaga rahule just seetõttu, et need pingutused andsid tulemusi.

Tulud, kulud ja kasum

2017.a.oli OÜ Karpo müügitulu 2,054 milj .eurot (2016.a.1,5),millest 66 % moodustas piima müük (2016.a.62 %), teravilja müük 18 % (2016.a.23 %) ja muud müügid 16 % (2016.a.15 %).

Dotatsiooni riigilt saime 2017.a. 320 tuhat eurot (2016.a.254 tuhat eurot)

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2018.a olulisi investeeringuid ei plaani, esimese kvartalis tuli maksta eelmise aasta võlgu, kuna rapsi saak ikaldus ja loodetud tulu jäi saamata.

Suutsime säilitada tootmisvõimsust ja loodame sel aastal vähemalt keskmist saaki. Taliviljad talvitusid üle ootuste hästi, samuti on tõusnud rapsi kokkuostuhind. Piima hind, mida dikteerib Eesti –Soome Valio AS, on alla surutud ja ei tekita optimismi.

Loodame siiski koristada korralikult ja KEVILI kaudu müüa õlleotra, talinisu ja hernest.

Oleme suutnud säilitada oma tööjõudu ja püüame suurendada tööviljakust, kasutades selleks kõiki võimalusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	52	236	
Nõuded ja ettemaksed	262 477	247 416	2
Varud	488 926	442 590	3
Bioloogilised varad	115 315	142 712	6
Kokku käibevarad	866 770	832 954	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	66 537	66 537	4
Nõuded ja ettemaksed	8 834	9 860	2
Kinnisvarainvesteeringud	20 146	0	
Materiaalsed põhivarad	1 908 575	1 776 144	5
Bioloogilised varad	432 892	440 736	6
Kokku põhivarad	2 436 984	2 293 277	
Kokku varad	3 303 754	3 126 231	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	271 983	278 566	8
Võlad ja ettemaksed	256 727	498 272	9
Kokku lühiajalised kohustised	528 710	776 838	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	655 927	613 041	8
Võlad ja ettemaksed	36 750	42 000	9
Sihtfinantseerimine	0	361 163	11
Kokku pikaajalised kohustised	692 677	1 016 204	
Kokku kohustised	1 221 387	1 793 042	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 440	21 440	12
Kohustuslik reservkapital	13 235	13 235	
Muud reservid	927 772	927 772	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 742	544 389	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	749 178	-173 647	
Kokku omakapital	2 082 367	1 333 189	
Kokku kohustised ja omakapital	3 303 754	3 126 231	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 054 174	1 501 879	13
Muud äritulud	762 039	254 782	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	66 524	-54 191	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-138 222	-59 343	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	7 324	-3 640	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 338 340	-1 220 485	15
Mitmesugused tegevuskulud	-40 760	-31 744	
Tööjõukulud	-435 520	-384 728	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-161 842	-144 106	5
Muud ärikulud	-6 456	-14 032	
Ärikasum (kahjum)	768 921	-155 608	
Intressikulud	-19 743	-19 192	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 153	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	749 178	-173 647	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	749 178	-173 647	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

OÜ Karpo on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas (v.a. arvelduskrediit).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse teiste ettevõtete omakapitali instrumente. Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, tõenäoliselt laekuvas summas. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ettemakstud kuludena kajastatakse järgneva majandusaasta kulude eest tasutud summasid.

Varud

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Omatoodetud söödad võetakse arvele õiglases väärtuses. Aastainventuuri käigus hinnatakse varude seisukorda ja võimalikku väärtuse langust.

Kui varude netorealiseerimismaksumus on madalam bilansis kajastatud varude maksumusest hinnatakse varud alla, vahe kajastatakse aruandeaasta kuludes.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav. OÜ Karpo käsitleb bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja ja piimakarja täiendamiseks kasvavaid lehmullikaid. Bioloogiliselt varast saadud toodangut (piim) on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana. Käibevaras kajastatud bioloogilise vara all käsitletakse müügiks kasvatatud pullmullikaid ja järgneva aasta taimetoodanguks tehtud kulutusi. Sügiskünnile ja taliviljale tehtud kulud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Bioloogiliste varude õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara rühmitatud vanuse järgi. Kui vara bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline, on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetamismaksumusest.

Vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud järgnevalt:

Kasumiaruande kirje „Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus“ alakirjel „Toodetud põllumajanduslik toodang“ on kajastatud piimatoodang ning taimekasvatustoodang.

Kasumiaruande kirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjel „bioloogilise vara juurdekasv“ on kajastatud sündinud vasikad ja nende kaaluiv.

Bioloogiline vara on jagatud tarbitavaks varaks (müügieesmärgil hoitav pullmullikad, mis kajastub bilansis käibevarana) ning tootvaks varaks (piimakari, mis kajastub bilansis põhivarana)

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandekirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt maa või hoone või osa hoonest või mõlemad, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Aruandeaastal klassifitseeriti põhivaradest ümber kinnisvarainvesteeringuteks 7 korterit Soe ja Villa külas ning

osteti juurde üks korter Soe külas. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse sarnaselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuse meetodil ja amortiseeritakse vastavalt kasulikule elueale. Korterite kasulik eluiga on 12,5 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Maa on piiramatult kasutusea ja seda ei amortiseerita.

Hilisemate parendustega seotud kulud on lisatud soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12-50 aastat
Rajatised	12-50 aastat
Masinad, seadmed ja muu inventar	5-7 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kõik muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina ja kajastatakse rendiperioodil lineaarselt kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg saabub järgneva kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Sihtfinantseerimiseks saadud vahendeid kajastatakse pikaajaliste kohustustena ka juhul kui järgneva kaheteist kuu jooksul saabub õigus nende tuludes kajastamiseks.

Bilansis on kajastatud ainult selliseid kohustusi, mille rahuldamiseks vajalik summa on usaldusväärselt määratletav.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis pikaajalisena sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitumise tähtajani. Tähtaja saabumisel kajastatakse sihtfinantseerimine perioodi tuludes.

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral kasutatakse brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse kasuliku eluea jooksul. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse saamise hetkel tulevaste perioodide tuluna ja kui sihtfinantseerimise kriteeriumid on täidetud kajastatakse sihtfinantseerimine aruandeperioodi tuluna. Sihtfinantseerimise tuluna kajastamisel lähtutakse lepingus sätestatud toetuse tagastamise tingimustest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulud on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapoolteks on: olulise osalusega osanikud ja juhatuse liikmed ning nende valitseva mõju all olevad ettevõtted. Lisaks on seotud osapoolteks eelpool nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	161 978	161 978	
Ostjatelt laekumata arved	176 337	176 337	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-14 359	-14 359	
Muud nõuded	101 288	99 114	2 174
Laenunõuded	5 886	3 712	2 174
Intressinõuded	1 150	1 150	
Viitlaekumised	94 252	94 252	
Ettemaksed	1 385	1 385	
Muud nõuded	6 660		6 660
Kokku nõuded ja ettemaksed	271 311	262 477	8 834
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	169 557	169 557	
Ostjatelt laekumata arved	183 916	183 916	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-14 359	-14 359	
Muud nõuded	81 446	75 564	5 882
Laenunõuded	9 594	3 712	5 882
Intressinõuded	1 150	1 150	
Viitlaekumised	70 702	70 702	
Ettemaksed	2 295	2 295	
Muud nõuded	3 978		3 978
Kokku nõuded ja ettemaksed	257 276	247 416	9 860

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	87 274	114 787
Lõpetamata toodang	15 277	7 953
Valmistoodang	386 375	319 850
Kokku varud	488 926	442 590

Seisuga 31.12.2017. on ettevõtte valmistoodangut maksumusega 3,8 tuhat eurot hoiul kolmandate osapoolte laos.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2015	63 000	3 537	66 537
31.12.2016	63 000	3 537	66 537
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2016	63 000	3 537	66 537
31.12.2017	63 000	3 537	66 537

Vastavalt kokkuleppele makstakse osakapitali sisse makseid alates 2015.a kümne aasta jooksul. Sisse makse kohustus on kajastatud lisas 10. Põllumeeste ühistu KEVILI liikmena on OÜ Karpo andnud garantii summas 78,3 tuh eurot KEVILI võetud laenule.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015							
Soetusmaksumus	394 781	1 481 735	1 553 909	6 500			3 436 925
Akumuleeritud kulum		-433 999	-1 156 438	-2 221			-1 592 658
Jääkmaksumus	394 781	1 047 736	397 471	4 279			1 844 267
Ostud ja parendused	78 125		11 838				89 963
Amortisatsioonikulu		-32 197	-111 259	-650			-144 106
Müügid		-13 805	-175				-13 980
31.12.2016							
Soetusmaksumus	472 906	1 443 388	1 565 572	6 500			3 488 366
Akumuleeritud kulum	0	-441 654	-1 267 697	-2 871			-1 712 222
Jääkmaksumus	472 906	1 001 734	297 875	3 629			1 776 144
Ostud ja parendused			297 055	7 875	3 689	3 689	308 619
Amortisatsioonikulu		-30 083	-128 516	-1 175			-159 774
Müügid	-8 200						-8 200
Ümberliigitamised		-8 214					-8 214
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		-8 214					-8 214
31.12.2017							
Soetusmaksumus	464 706	1 419 730	1 759 770	14 375	3 689	3 689	3 662 270
Akumuleeritud kulum	0	-456 293	-1 293 356	-4 046			-1 753 695
Jääkmaksumus	464 706	963 437	466 414	10 329	3 689	3 689	1 908 575

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa	8 200	
Ehitised		13 000
Masinad ja seadmed	19 833	458
Kokku	28 033	13 458

Ettevõtte varadele on seatud hüpoteeke kokku summas 3 153,7 tuh eurot ja kommertsipant 569 tuh eurot.

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2015	36 383	64 840	101 223
Soetused		75 785	75 785
Müügid	-70 425		-70 425
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-64 840	-64 840
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	101 329		101 329
Muud muutused	-360		-360
31.12.2016	66 927	75 785	142 712
Soetused		57 572	57 572
Müügid	-144 376		-144 376
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-75 785	-75 785
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	135 476		135 476
Muud muutused	-284		-284
31.12.2017	57 743	57 572	115 315

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2015	443 903		443 903
Soetused	97 667		97 667
Müügid	-172 761		-172 761
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	103 608		103 608
Muud muutused	-31 681		-31 681
31.12.2016	440 736		440 736
Soetused	102 424		102 424
Müügid	-137 918		-137 918
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	73 852		73 852
Muud muutused	-46 202		-46 202
31.12.2017	432 892		432 892

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2017	2016
Loomsed varad	237 418	182 754
Kokku	237 418	182 754

Loomsed varad ja taimetoodang on kajastatud õiglasest väärtusest.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	78 846	40 592	38 254	EUR	2019
Swedbank Liising AS	154 367	18 463	135 904	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	233 213	59 055	174 158		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Nordea liising	82 308	37 873	44 435	EUR	2019
AS DNB Pank liising	77 036	43 248	33 788	EUR	2019
Kapitalirendikohustised kokku	159 344	81 121	78 223		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	294 301	168 195
Kokku	294 301	168 195

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SWEDBANK AS arvelduskrediit	89 863	89 863			2,25%	EUR	15.05.18
SWEDBANK AS	70 000	70 000			2,25%	EUR	28.02.18
Lühiajalised laenud kokku	159 863	159 863					
Pikaajalised laenud							
Viljandi Maavalitsus	7 922	444	2 221	5 257	5,0%	EUR	31.12.55
SWEDBANK AS	453 003	49 389	403 614		2,25%	EUR	08.05.21
SWEDBANK AS	73 909	3 232	70 677		2,25%	EUR	07.07.21
Pikaajalised laenud kokku	534 834	53 065	476 512	5 257			
Kapitalirendikohustised kokku	233 213	59 055	174 158				
Laenukohustised kokku	927 910	271 983	650 670	5 257			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SWEDBANK AS arvelduskrediit	95 639	95 639			3 k euribor+2,5%	EUR	15.05.17
SWEDBANK AS	50 000	50 000			2,25%	EUR	31.01.17
Lühiajalised laenud kokku	145 639	145 639					
Pikaajalised laenud							
Viljandi Maavalitsus	8 277	445	2 221	5 611	5,0	EUR	31.12.55
SWEDBANK AS	77 068	3 085	73 983		2,25%	EUR	07.07.21
SWEDBANK AS	501 279	48 276	453 003		2,25%	EUR	08.05.21
Pikaajalised laenud kokku	586 624	51 806	529 207	5 611			
Kapitalirendikohustised kokku	159 344	81 121	78 223				
Laenukohustised kokku	891 607	278 566	607 430	5 611			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	464 706	472 905
Ehitised	969 956	1 001 734
Kokku	1 434 662	1 474 639

Laenude tagatiseks on seatud ettevõtte varade hüpoteek As Swedbank kasuks 3 153,7 tuhat eurot. Ettevõtte muudele varadele on

seatud kommertsipant summas 569 tuhat eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	173 615	173 615		
Võlad töövõtjatele	26 180	26 180		
Maksuvõlad	40 779	40 779		
Muud võlad	10 903	10 903		
Kevili investeerimiskohustus	42 000	5 250	26 250	10 500
Kokku võlad ja ettemaksed	293 477	256 727	26 250	10 500

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	397 930	397 930		
Võlad töövõtjatele	24 071	24 071		
Maksuvõlad	41 455	41 455		
Muud võlad	9 033	9 033		
Piimakvoodi ületamise tasu	20 533	20 533		
Kevili investeerimiskohustus	47 250	5 250	26 250	15 750
Kokku võlad ja ettemaksed	540 272	498 272	26 250	15 750

OÜ Karpo on Põllumeeste ühistu KEVILI liige. Aruandeaastal tasuti OÜ Kevili Investeeringud osakapitali sissemaksed 5250 eurot.

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 611	19 346
Üksikisiku tulumaks	15 202	11 958
Sotsiaalmaks	11 083	6 954
Kohustuslik kogumispension	516	425
Töötuskindlustusmaksed	768	543
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 599	2 229
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 779	41 455

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus	-361 163			-361 163
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-361 163			-361 163
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetus	86 414	-270 120	254 408	70 702
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	86 414	-270 120	254 408	70 702
Kokku sihtfinantseerimine	-274 749	-270 120	254 408	-290 461
	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus	-361 163		361 163	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-361 163		361 163	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetus	70 702	-383 302	380 719	68 119
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	70 702	-383 302	380 719	68 119
Kokku sihtfinantseerimine	-290 461	-383 302	741 882	68 119

Lisas on kajastatud kohustused -märgiga ja nõuded +märgiga, saadud toetused -märgiga ja arvestatud tulu +märgiga. Varade soetuseks saadud sihtfinantseerimise tagastamise kohustus lõppes 2017.a summas 361,2 tuh eurot.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	21 440	21 440
Osade arv (tk)	49	49

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 054 174	1 501 879
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 054 174	1 501 879
Kokku müügitulu	2 054 174	1 501 879
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili-ja rapsiseeme	364 606	349 027
Piimakarjakasvatus, piima tootmine	1 345 282	926 566
Veiste elusmüük	237 418	182 754
Muud	106 868	43 532
Kokku müügitulu	2 054 174	1 501 879

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	741 882	254 408
Kasum materiaalse põhivara müügist	19 833	0
Muud	324	374
Kokku muud äritulud	762 039	254 782

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Loomakasvatuse kulud	795 828	725 747
Taimakasvatuse kulud	514 057	468 789
Muud	28 455	25 949
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 338 340	1 220 485

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	330 005	291 243
Sotsiaalmaksud	105 515	93 485
Kokku tööjõukulud	435 520	384 728
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	27	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	23

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67 714	11 975	76 033	22 498

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Oü Vambola	65 000	65 000	31.12.17

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Oü Vambola	100 000	100 000	31.12.16

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	134 528	62 273	119 650	108 521

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016

Arvestatud tasu	25 100	22 686
-----------------	--------	--------

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole volituste tähtaja lõppemisel ette nähtud täiendavaid soodustusi.

Ettevõtte varadele on seatud hüpoteek OÜ Vambola laenu tagamiseks. Seisuga 31.12.2017 oli OÜ Vambola laenu jääk 673 357 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.10.2018

osaühing Karpo (registrikood: 10295982) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVET SISASK	Juhatuse liige	11.10.2018
KALEV NURK	Juhatuse liige	05.10.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Karpo osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Karpo raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte 2017.a. müügikäibes on mittepõllumajandusliku tegevusega seotud teenuseid summas 80 tuhat eurot. Ülevaatuses käigus ei saanud me teostada protseduure ja koguda piisavalt tõendusmaterjali, mida pidasime vajalikuks saadud muu müügitulu toimumise osas.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et osaühing Karpo raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing Karpo finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Koval

Vandeaudiitori number 393

Audiitorbüroo Noto Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 156

Riia mnt 1, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71011

09.10.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Karpo (registrikood: 10295982) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI KOVAL	Vandeaudiitor	09.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	749 178
Kokku	1 119 920

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	749 178
Kokku	1 119 920

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1345282	65.49%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	364606	17.75%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	237418	11.56%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	105634	5.14%	Ei
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	1234	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heli Palutaja	44604096029	Eesti	768 EUR (Lihtomand)
Kalev Nurk	35005246027	Eesti	15360 EUR (Lihtomand)
Mare Tupits	45509050261	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Liivi Erik	45912120227	Eesti	320 EUR (Ühisomand)
Anne Taal	47507076011	Eesti	320 EUR (Ühisomand)
Luule Laar	46110266026	Kuressaare küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Arnold Reilson	33110182725	Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Viktor Feodorov	34906186024	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Tarmo Lauri	37407226028	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Rein Sild	36502066020	Eesti	384 EUR (Lihtomand)
Raul Tammeorg	36908016016	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Peeter Tsistjakov	34707166014	Eesti	256 EUR (Lihtomand)
Nikolai Reinhold	33305186010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Nikolai Palgi	31811206021	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Mari Tõllasson	44810056013	Eesti	512 EUR (Lihtomand)
Linda Viidik	42312256049	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Liisa Printsman	41004256011	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Leonhard Valt	32504156010	Eesti	192 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Mändla	36504236021	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Juhan Purga	35510246010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Jaan Päril	34102246013	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Jaan Arak	34802186012	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Henno Kastor	34202166024	Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Genadi Borovik	35606106016	Tinnikuru küla, Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Evi Püvi	46601036010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Endel Pastarus	35308276017	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Elle Manglus	44110136028	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	832 EUR (Lihtomand)
Einar Eller	36801026018	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Arvi Lattik	33002276029	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Arvet Sisask	35406016033	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Anton Margus	35101096022	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Anne Kitsnik	46709156017	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Anastasia Palgi	42303136019	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Aivo Dede	36212256011	Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Aare Sild	36502066013	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Laine Uibo	43202246037	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Jüri Vilgelm	36309016014	Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Iloona Reppo	47309242781	Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Igor Vilgelm	36607056024	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Ühisomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lea Laiverik	44506170286	Eesti	192 EUR (Ühisomand)
Eda Teder	44401196014	Eesti	192 EUR (Ühisomand)
Anu Ralja	45703030300	Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Ants Ralja	34411246021	Eesti	128 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351402
E-posti aadress	karmo@hot.ee