

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Ärivar OÜ

registrikood: 12359114

tänavanimi,: Soola tn

maja ja korteri number: 7

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51013

telefon: +372 56295019

e-posti aadress: peeterkukk@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ärivar OÜ alustas tegevust 2012 aastal.

2018. aastal plaanib ettevõtte registreerida osakapitali sissemakse äriregistris.

Ärivar OÜ juhatus kinnitab, et ettevõtte majandustegevus jätkub ning ettevõtte on tegevuses jätkusuutlik.

Peeter Kukk
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 842	708	
Nõuded ja ettemaksed	380	395	9
Kokku käibevarad	5 222	1 103	
Kokku varad	5 222	1 103	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 000	0	2
Võlad ja ettemaksed	373	282	3
Kokku lühiajalised kohustised	2 373	282	
Kokku kohustised	2 373	282	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 679	-1 257	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 028	-422	
Kokku omakapital	2 849	821	
Kokku kohustised ja omakapital	5 222	1 103	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	5 229	0	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-282	-184	7
Tööjõukulud	-2 823	-238	8
Ärikasum (kahjum)	2 029	-422	
Intressikulud	-1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 028	-422	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 028	-422	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ärivar OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ärivar OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Ärivar OÜ on koostanud väikeettevõtte kategooriale vastava lihtsustatud aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ning lisadest.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena. Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Müügitulu kajastab müüdüd kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende valitseva mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen seotud isikult	2 000	2 000			5%	EUR	21.04.2018	9
Lühiajalised laenud kokku	2 000	2 000						
Laenukohustised kokku	2 000	2 000						

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11	11	
Võlad töövõtjatele	200	200	
Maksuvõlad	103	103	4
Muud võlad	1	1	9
Intressivõlad	1	1	
Muud lühiajalised võlad	58	58	
Kokku võlad ja ettemaksed	373	373	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44	44	
Võlad töövõtjatele	140	140	
Maksuvõlad	98	98	4
Kokku võlad ja ettemaksed	282	282	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	35	0	35
Sotsiaalmaks	0	59	0	59
Töötuskindlustusmaksed	0	9	0	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	103	0	98

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Ärivar OÜ on asutatud sissemakset tegemata ja sissemakset ei ole bilansipäeva seisuga äriregistris registreeritud.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 229	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 229	0
Kokku müügitulu	5 229	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Korrashoiuteenus	3 971	0
Remonditeenus	1 258	0
Kokku müügitulu	5 229	0

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	71	184
Side ja IT kulud	127	0
Pangateenused	41	0
Muud	43	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	282	184

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	2 160	178
Sotsiaalmaksud	663	60
Kokku tööjõukulud	2 823	238
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	380	2 001	395	0

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Sadamahalduse OÜ	2 000	5%	EUR	21.04.2018

Aruandeperioodil ei ole raamatupidamiskohustuslane tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud töötasu ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.10.2018

Ärvara OÜ (registrikood: 12359114) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KUKK	Juhatuse liige	09.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 028
Kokku	349
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	349
Kokku	349

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 028
Kokku	349
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	349
Kokku	349

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	3971	75.94%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	1258	24.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56295019
E-posti aadress	peeterkukk@hotmail.ee