

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Tartu linn, Ülikooli tn 6 korteriühistu

registrikood: 80190670

telefon: +372 5274240, +372 56480033

e-posti aadress: ulikooli6@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Ülikooli 6 tegutseb iseseisvalt alates oktoobrist 2003.a.

Põhitegevuseks on Ülikooli 6 mõtteliste osade ja elamu teenindamiseks vajaliku maa ühine majandamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine ja teenuste osutamine.

Aruandeaastal olid põhitegevuse tulud 1953,44 eurot ja kulud 1988,11 eurot. Korteriühistu korjab vahendeid teenuste vahendamiseks, hooldustasudeks ja remondiks.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Korteriühistu ei ole sõlminud töölepinguid, töötasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 614	1 511
Nõuded ja ettemaksed	1 020	1 098
Kokku käibevarad	2 634	2 609
Kokku varad	2 634	2 609
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 470	2 875
Eraldised	134	118
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	-280	-729
Kokku lühiajalised kohustised	2 324	2 264
Kokku kohustised	2 324	2 264
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	240	240
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	105	91
Aruandeaasta tulem	-35	14
Kokku netovara	310	345
Kokku kohustised ja netovara	2 634	2 609

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 937	1 875
Muud tulud	16	15
Kokku tulud	1 953	1 890
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 988	-1 876
Kokku kulud	-1 988	-1 876
Põhitegevuse tulem	-35	14
Aruandeaasta tulem	-35	14

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-35	14
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	94	-392
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-405	-1 211
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	449	436
Kokku rahavood põhitegevusest	103	-1 153
Kokku rahavood	103	-1 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 511	2 664
Raha ja raha ekvivalentide muutus	103	-1 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 614	1 511

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	240	91	331
Aruandeaasta tulem		14	14
31.12.2014	240	105	345
Aruandeaasta tulem		-35	-35
31.12.2015	240	70	310

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Ülikooli 6 raamatupidamise aastaaruanne 2013.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimlikkuse printsipidest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Tulud koosnevad mittesihotstarbelistest (hooldus) ja sihotstarbelistest tasudest.

Korteriühistu liikmete poolt makstavad sihotstarbelised tulud kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil kulutused, mille kompenseerimiseks tasud mõeldud on, aset leiavad.

Tasutud kommunaalmaksete summasid ei kajastata tulude ja kulude aruandes kuluna, ega saadud summasid tuluna, vaid need kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.09.2018

Korteriühistu Ülikooli 6 (registrikood: 80190670) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LILIAN HOLTS	Juhatuse liige	03.10.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5274240
Mobiiltelefon	+372 56480033
E-posti aadress	ulikooli6@hotmail.ee