

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: korteriühistu Uus-Kalamaja 17a

registrikood: 80214034

tänava/talu nimi, Uus-Kalamaja tn 17a-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

e-posti aadress: nkkapital.ou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu Uus-Kalamaja 17a tegutse alates 01.05.2005.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 200	332
Kokku käibevarad	1 200	332
Kokku varad	1 200	332
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Eraldised	1 756	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 756	0
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	500	3 983
Kokku pikaajalised kohustised	500	3 983
Kokku kohustised	2 256	3 983
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	115	115
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-1 352	-2 414
Aruandeaasta tulem	181	-1 352
Kokku netovara	-1 056	-3 651
Kokku kohustised ja netovara	1 200	332

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 960	1 683
Kokku tulud	2 960	1 683
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 779	-3 035
Kokku kulud	-2 779	-3 035
Põhitegevuse tulem	181	-1 352
Aruandeaasta tulem	181	-1 352

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	181	-1 352
Laekunud annetused ja toetused	687	1 455
Kokku rahavood põhitegevusest	868	103
Kokku rahavood	868	103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	332	229
Raha ja raha ekvivalentide muutus	868	103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 200	332

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	115	-2 414	-2 299
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	115	-2 414	-2 299
Aruandeaasta tulem		-1 352	-1 352
31.12.2016	115	-3 766	-3 651
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	115	-3 766	-3 651
Aruandeaasta tulem		181	181
Asutajate ja liikmete sissemaksed		2 414	2 414
31.12.2017	115	-1 171	-1 056

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne KÜ UusKalamaja17A on koostatud 01.01.2017.a.-31.12.2017 majandus aasta aruanne kohta. Koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
pangas	1 200	332
Kokku raha	1 200	332

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud ei ole

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	ei ole
---	--------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
ei ole	0	0	0	0

2016	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenu tagasimakset	Saadud laenud	Saadud laenu tagasimakset
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
ei ole	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
ei ole	0	0

ei ole

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.09.2018

korteriühistu Uus-Kalamaja 17a (registrikood: 80214034) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI KABATŠIKOV	Juhatuse liige	05.09.2018
ALIIS LIIN	Juhatuse liige	06.09.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	nkkapital.ou@gmail.com