

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kogri OÜ

registrikood: 12251186

tänava/talu nimi, Uue-Kogri
maja ja korteri number:

küla: Linna küla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68619

telefon: +372 53456001

e-posti aadress: mihkel.oim@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Kogri OÜ on metsade ja põllumaade majandamisega tegelev ettevõte, mis alustas tegevust 2012 aastal. Aastal 2017 ettevõtte metsa ei realiseerinud, tegeles varasematel perioodidel müüdud metsamaterjali lankide korrastamisega. Ettevõtte sai 3971 eurot tulu põllumajandusest ja sellega seotud maade rendist. Aruandeperioodil töötasu ja juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 015	2 246
Nõuded ja ettemaksed	1 133	706
Kokku käibevarad	7 148	2 952
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	31 286	16 600
Kokku põhivarad	31 286	16 600
Kokku varad	38 434	19 552
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 000	3 000
Võlad ja ettemaksed	3 804	2 767
Kokku lühiajalised kohustised	6 804	5 767
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 686	0
Kokku pikaajalised kohustised	14 686	0
Kokku kohustised	21 490	5 767
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-1 666	-1 666
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 951	11 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 159	1 023
Kokku omakapital	16 944	13 785
Kokku kohustised ja omakapital	38 434	19 552

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	3 971	2 085
Muud äritulud	158	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-662	-250
Mitmesugused tegevuskulud	-188	-647
Muud ärikulud	0	-45
Ärikasum (kahjum)	3 279	1 143
Intressikulud	-120	-120
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 159	1 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 159	1 023

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kogri OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aruanne, koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algus 01.12.2017

Majandusaasta lõpp 31.12.2017

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	16 600	16 600
Jääkmaksumus	16 600	16 600
31.12.2016		
Soetusmaksumus	16 600	16 600
Jääkmaksumus	16 600	16 600
Ostud ja parendused	14 686	14 686
31.12.2017		
Soetusmaksumus	31 286	31 286
Jääkmaksumus	31 286	31 286

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen eraettevõttelt	3 000	3 000			5%	eur	2018
Pikaajalised laenud kokku	3 000	3 000					
Maade järelmaksud							
Laenukohustised kokku	3 000	3 000					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen eraettevõttelt	3 000	3 000			5%	eur	2021
Pikaajalised laenud kokku	3 000	3 000					
Laenukohustised kokku	3 000	3 000					

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 034	3 034		
Maksuvõlad	770	770		
Maade ostu järelmaksed	14 686		9 686	5 000
Kokku võlad ja ettemaksed	18 490	3 804	9 686	5 000

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 767	2 767		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 767	2 767		

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	20 526	5 840

Ostud ja müügid

	2016
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	106

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Kogri OÜ (registrikood: 12251186) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO ÕIM	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 159
Kokku	16 110
Jaotamine	
Sissemakse osakapitali	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 159
Kokku	16 110
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 110
Kokku	16 110

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3851	96.98%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	120	3.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Õim	36902120213		833 EUR (Lihtomand)
Kristjan Õim	37607135713		833 EUR (Lihtomand)
Arvo Õim	33704055734		834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53456001
E-posti aadress	mihkel.oim@gmail.com