



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing AADEL KINDLUSTUSMAAKLERID

registrikood: 10993769

tänavanimi: Meistri tn 20

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13517

telefon: +372 6816910

faks: +372 6816911

e-posti aadress: aadel@adel.ee

veebilehe aadress: www.aadel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Tulumaks	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Osaühing Aadel Kindlustusmaaklerid (ettevõtte) alustas oma tegevust 2004. a. märtsis. Ettevõtte tegevusalaks on kindlustusmaakleri tegevus. Aastast 2005 on ettevõtte Eesti Kindlustusmaaklerite Liidu liige. 2017 aastal oli meie peamiseks eesmärgiks kliendibaasi hoidmine ettevõtte arendamine. 2017 aastal tegime investeeringuid nii IT valdkonda kui ka töökeskkonda.

Aastal 2018 oleme seadnud eesmärgiks – kvaliteedi ja käibe kasvu läbi uute klientide. Jätkame investeeringuid IT valdkonda ja kindlustusmaakleri tarkvara implementeerimist. Vaatamata tihedale konkurentsile kindlustusturul oleme suutnud hoida majandustulemused stabiilsena. Jätkuvalt otsime uusi töötajaid kes oleksid kompetentsed kindlustusvaldkonnas.

Juhatuse liige
Silver Havamaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	99 988	374 794	
Nõuded ja ettemaksed	516 938	132 043	2
Kokku käibevarad	616 926	506 837	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 163	5 163	4
Materiaalsed põhivarad	64 038	90 211	5
Immateriaalsed põhivarad	14 529	14 822	6
Kokku põhivarad	83 730	110 196	
Kokku varad	700 656	617 033	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	36 401	9 040	9
Võlad ja ettemaksed	443 005	403 231	10
Kokku lühiajalised kohustised	479 406	412 271	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 514	25 916	9
Kokku pikaajalised kohustised	19 514	25 916	
Kokku kohustised	498 920	438 187	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 000	12 000	12
Kohustuslik reservkapital	3 178	3 178	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	163 668	142 128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 890	21 540	
Kokku omakapital	201 736	178 846	
Kokku kohustised ja omakapital	700 656	617 033	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	581 319	582 588	13
Muud äritulud	16	192	
Mitmesugused tegevuskulud	-149 126	-166 741	14
Tööjõukulud	-375 375	-367 324	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 195	-26 349	5,6
Muud ärikulud	-683	-150	
Ärikasum (kahjum)	23 956	22 216	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-12	
Intressikulud	-1 066	-664	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 890	21 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 890	21 540	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Aadel Kindlustusmaaklerid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standarditele, lähtudes soetusmaksumusest, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aadel Kindlustusmaaklerid OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet kuna tema konsolideerimisgrupi käibe- ja bilansimahud on väiksemad kui raamatupidamisseaduses par. 29 konsolideerimise nõudes ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtte, mille tegevust ematettevõtja kontrollib. Tütarettevõtja osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, s.t. et investering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida järgmistel perioodidel korrigeeritakse investori osalusega muutustes tütarettevõtja omakapitalis.

Eelpool nimetatud korrigeerimistest tulenevad kasumid ja/või kahjumid moodustavad kapitaliosaluse meetodi kasumi/kahjumi, mida kasumiaruandes kajastatakse real "Finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel analüüsitakse võlgniku maksevõimet. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii bilansipäevaks teadaolevaid kui ka bilansipäeva järgselt selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõuete laekumise tõenäosust.

Kui nõude laekumine on täiesti ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Nõuet loetakse lootusetuks, kui ettevõttel puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks (näit. võlgnikule on väljakuulutatud pankrot ning pankrotipesas olevatest varadest ei piisa nõude tasumiseks).

Juhul, kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate või lootusetute nõuete summa kohta hiljem muutub, tuleb seda kajastada hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes ning mitte korrigeerida tagasiulatuvalt eelmisi perioode. Lootusetu nõude laekumine tuleb näidata kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja

võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Immateriaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses.

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustusi kajastatakse nende õiglases väärtuses ning õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte loeb tingimuslikuks kohustuseks kindlustusvahendajate-maaklerite kohustust kindlustada oma ettevõtte tegevus vastutuskindlustusega. Vastutuskindlustuse kindlustusjuhtum on vahendaja või tema esindaja poolt kutsealase hooletusega vahendatava kindlustuslepingu järgsele kindlustusvõtjale, kindlustatule või soodustatud isikule otsese varalise kahju tekitamine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Vastavalt ettevõtte põhitegevusalale, milleks on maaklerlus, vahendatakse erinevate kindlustusseltside kindlustuslepinguid, erinevatele kindlustusvõtjatele. Osaühing Aadel Kindlustusmaaklerid tulu tekib kindlustuslepingute-poliiside vahendamisest, millest kindlustusseltsid maksavad provisjoni tasu.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata vaid maksustatakse jaotamata kasumist tehtud dividendide väljamakseid.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide välja maksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osaühing Aadel Kindlustusmaaklerid aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke ja omanike kontrolli all olevaid ettevõtteid ning juhatuse ja nõukogu liikmeid ning nendega seotud isikuid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	94 135	94 135	
Ostjatelt laekumata arved	94 135	94 135	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	94	94	3
Muud nõuded	1	1	
Intressinõuded	1	1	
Ettemaksed	7 376	7 376	
Tulevaste perioodide kulud	7 357	7 357	
Muud makstud ettemaksed	19	19	
Muud lühiajalised nõuded	415 332	415 332	
Kokku nõuded ja ettemaksed	516 938	516 938	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	122 007	122 007	
Ostjatelt laekumata arved	122 007	122 007	
Ettemaksed	9 808	9 808	
Tulevaste perioodide kulud	9 504	9 504	
Muud makstud ettemaksed	304	304	
Muud lühiajalised nõuded	228	228	
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 043	132 043	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	4 301	0	3 738
Erisoodustuse tulumaks	0	26	0	49
Sotsiaalmaks	0	15 010	0	13 966
Kohustuslik kogumispension	0	466	0	411
Töötuskindlustusmaksed	0	737	0	651
Ettemaksukonto jääk	94		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	94	20 540	0	18 815

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11011076	Aadlid Kindlustus OÜ	Eesti	Kindlustusagentide ja vahendajate tegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
Aadlid Kindlustus OÜ	5 163	5 163
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 163	5 163

Tütarettevõtte omakapital oli 31.12.2017 seisuga 5 163 eurot (31.12.2016: 5 163 eurot). Tütarettevõttes ei toimunud sisulist majandustegevust.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	93 248	36 915	130 163	22 107	152 270
Akumuleeritud kulum	-59 793	-22 220	-82 013	-18 484	-100 497
Jääkmaksumus	33 455	14 695	48 150	3 623	51 773
Ostud ja parendused	50 087	0	50 087	9 516	59 603
Amortisatsioonikulu	-9 066	-10 283	-19 349	-1 816	-21 165
31.12.2016					
Soetusmaksumus	143 335	32 973	176 308	22 194	198 502
Akumuleeritud kulum	-68 859	-28 561	-97 420	-10 871	-108 291
Jääkmaksumus	74 476	4 412	78 888	11 323	90 211
Ostud ja parendused	0	0	0	659	659
Amortisatsioonikulu	-17 470	-4 169	-21 639	-5 193	-26 832
31.12.2017					
Soetusmaksumus	143 335	32 973	176 308	22 853	199 161
Akumuleeritud kulum	-86 329	-32 730	-119 059	-16 064	-135 123
Jääkmaksumus	57 006	243	57 249	6 789	64 038

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	12 800	20 365	4 471	37 636
Akumuleeritud kulum	-9 173	-16 267	0	-25 440
Jääkmaksumus	3 627	4 098	4 471	12 196
Ostud ja parendused	0	7 810	0	7 810
Amortisatsioonikulu	-2 560	-2 624	0	-5 184
Ümberliigitamised	0	4 471	-4 471	0
31.12.2016				
Soetusmaksumus	12 800	32 646	0	45 446
Akumuleeritud kulum	-11 733	-18 891	0	-30 624
Jääkmaksumus	1 067	13 755	0	14 822
Ostud ja parendused	0	5 070	0	5 070
Amortisatsioonikulu	-1 067	-4 296	0	-5 363
31.12.2017				
Soetusmaksumus	12 800	37 716	0	50 516
Akumuleeritud kulum	-12 800	-23 187	0	-35 987
Jääkmaksumus	0	14 529	0	14 529

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	25 915	6 401	19 514	0	9

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	32 175	6 259	25 916	0	9

Kapitalirendi kohustus tasuti enne lepingu tähtaega 2018 aastal. Intressimäär oli seotud 3 kuu Euriboriga, millele lisandus panga marginaal.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrendikulu	10 351	11 121	14

31.12.2017 seisuga on ettevõttel kolm ruumide rendilepingut. Kõik rendilepingud on katkestatavad. Rendilepingu katkestamisel kohustub rentnik täitma kõiki lepingust tulenevaid kohustusi (katkestamisel eraldi sanktsioone ei rakendatata).

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	25 915	6 401	19 514	0	7
Muud laenukohustised					
Muud laenukohustised kokku	30 000	30 000	0	0	
Laenukohustised kokku	55 915	36 401	19 514	0	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	32 175	6 259	25 916	0	7
Muud laenukohustised					
Muud laenukohustised kokku	2 781	2 781	0	0	
Laenukohustised kokku	34 956	9 040	25 916	0	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	310 248	310 248	
Võlad töövõtjatele	35 297	35 297	
Maksuvõlad	20 540	20 540	3
Muud võlad	726	726	
Intressivõlad	406	406	
Muud viitvõlad	320	320	
Saadud ettemaksed	114	114	
Potentsiaalsed kohustused kindlustusseltside ees	76 080	76 080	
Kokku võlad ja ettemaksed	443 005	443 005	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	241 776	241 776	
Võlad töövõtjatele	38 691	38 691	
Maksuvõlad	18 815	18 815	3
Muud võlad	261	261	
Muud viitvõlad	261	261	
Saadud ettemaksed	137	137	
Potentsiaalsed kohustused kindlustusseltside ees	103 551	103 551	
Kokku võlad ja ettemaksed	403 231	403 231	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Kindlustusvahendajatel-maakleritel on kohustus kindlustada oma ettevõtte tegevus vastutuskindlustusega. Vastutuskindlustuse kindlustusjuhtum on vahendaja või tema esindaja poolt kutsealase hooletusega vahendatava kindlustuslepingu järgsele kindlustusvõtjale, kindlustatule või soodustatud isikule otsese varalise kahju tekitamine. Kindlustussumma on vähemalt 1,3 miljonit eurot ühe kindlustusjuhtumi kohta ja 1,9 miljonit eurot aastas kõigi esitatud nõuete kohta. Need tingimused on osaühing Aadel Kindlustusmaaklerid täidetud.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	12 000	12 000
Osade arv (tk)	2	3
2017 ja 2018 aastal toimusid osaühingu osades muudatused. Aruande tegemise hetkel on ettevõttel üks omanik. Põhikirjajärgseks minimaalseks osakapitali suuruseks on kaksteist tuhat (12 000) eurot ning maksimaalseks osakapitali suuruseks nelikümmend kaheksa tuhat (48 000) eurot.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	581 319	582 588
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	581 319	582 588
Kokku müügitulu	581 319	582 588
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	581 319	582 588
Kokku müügitulu	581 319	582 588

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Üür ja rent	10 351	11 121	8
Mitmesugused bürookulud	13 037	13 755	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	14 549	
Kindlustuse vahendamise ja abitegevuse seotud kulud	43 958	34 127	
Muud	81 780	93 189	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	149 126	166 741	

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	283 965	277 471
Sotsiaalmaksud	91 410	89 853
Kokku tööjõukulud	375 375	367 324
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	18

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017. a moodustab 186 558 (2016: 163 668) eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 37 312 (2016: 32 734) eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 149 246 (2016: 130 934) eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2017. a.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	415 502	2 093

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 655	10 737
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	437	526

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 905	6 540

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

Osaühing AAEDEL KINDLUSTUSMAAKLERID (registrikood: 10993769) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER HAVAMAA	Juhatuse liige	28.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	163 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 890
Kokku	186 558
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	186 558
Kokku	186 558

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	163 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 890
Kokku	186 558
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	186 558
Kokku	186 558

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	581319	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Havamaa	37605280247	Eesti	7992 EUR (Lihtomand)
Tiit Tänav	35812290223	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4008 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6816910
Faks	+372 6816911
E-posti aadress	aadel@aadel.ee
Veebilehe aadress	www.aadel.ee