

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** IN PESULAD OÜ

**registrikood:** 10538077

**tänava/talu nimi,** Endla tn 71

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10615

**e-posti aadress:** tiitre@hotmail.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad         | 8  |
| Lisa 6 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 8 Osakapital                       | 9  |
| Lisa 9 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ IN Pesulad põhitegevuseks on autopesu teenused. Majandusaastal investeeriti põhivarasse 17491 euri. Juhatusel liikmetele aruandeperioodil töötasu ei makstud.

| Finantssuhtarvud  |        |       |
|-------------------|--------|-------|
|                   |        |       |
|                   | 2017   | 2016  |
| Müügitulu         | 193419 | 0     |
| Müügitulu kasv %  | 100    | 0     |
| Puhaskasum/kahjum | 36438  | 44878 |
| Puhasrentaablus % | 18,84  | 0     |
| ROA %             | 19,58  | 44,47 |
| ROE %             | 26,53  | 44,47 |

Järgmisel majandusaastal plaanitakse samadel tegevusaladel jätkata.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 66 640         | 2 455          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 798          | 0              | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>75 438</b>  | <b>2 455</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 94 060         | 98 471         | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 7 702          | 0              | 4       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 8 888          | 0              | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>110 650</b> | <b>98 471</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>186 088</b> | <b>100 926</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 21 924         | 0              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 26 800         | 0              | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>48 724</b>  | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>48 724</b>  | <b>0</b>       |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 312          | 0              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 97 058         | 53 492         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 36 438         | 44 878         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>137 364</b> | <b>100 926</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>186 088</b> | <b>100 926</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 193 419       | 0             | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -32 258       | 0             |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -88 765       | -196          |         |
| Tööjõukulud                                 | -37 811       | 0             | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -901          | 0             |         |
| Muud ärikulud                               | -9            | -3 276        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>33 675</b> | <b>-3 472</b> |         |
| Intressitulud                               | 3 009         | 48 350        |         |
| Intressikulud                               | -246          | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>36 438</b> | <b>44 878</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>36 438</b> | <b>44 878</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ IN Pesulad on koostanud 2017 aasta raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pika ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Seotud osapooled

OÜ IN Pesulad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

1.omanikke

2.juhatuse liikmeid

3.eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 4 525          | 4 525                            | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 525          | 4 525                            | 0                   |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 3 899          | 3 899                            | 0                   |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 268            | 268                              | 0                   |
| Muud nõuded                        | 94 060         | 0                                | 94 060              |
| Laenunõuded                        | 94 060         | 0                                | 94 060              |
| Ettemaksed                         | 106            | 106                              | 0                   |
| Tulevaste perioodide kulud         | 106            | 106                              | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>102 858</b> | <b>8 798</b>                     | <b>94 060</b>       |

  

|                                   | 31.12.2016    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Muud nõuded                       | 98 471        | 0                                | 98 471              |
| Laenunõuded                       | 98 471        | 0                                | 98 471              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>98 471</b> | <b>0</b>                         | <b>98 471</b>       |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 0          | 770          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 688          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 1 640        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 99           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 119          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 268        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>268</b> | <b>3 316</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                    | Kokku |
|---------------------|-------------------------|--------------------|-------|
|                     | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |       |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                    |       |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 0                  | 0     |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | 0                  | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                  | 0     |
|                     |                         |                    |       |
| Ostud ja parendused | 8 375                   | 8 375              | 8 375 |
| Amortisatsioonikulu | -673                    | -673               | -673  |
|                     |                         |                    |       |
| <b>31.12.2017</b>   |                         |                    |       |
| Soetusmaksumus      | 8 375                   | 8 375              | 8 375 |
| Akumuleeritud kulum | -673                    | -673               | -673  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 7 702                   | 7 702              | 7 702 |

## Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                |       | Kokku |
|---------------------|----------------|-------|-------|
|                     | Arvutitarkvara |       |       |
| <b>31.12.2016</b>   |                |       |       |
| Soetusmaksumus      | 0              | 0     |       |
| Akumuleeritud kulum | 0              | 0     |       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0              | 0     |       |
|                     |                |       |       |
| Ostud ja parendused | 9 116          | 9 116 |       |
| Amortisatsioonikulu | -228           | -228  |       |
|                     |                |       |       |
| <b>31.12.2017</b>   |                |       |       |
| Soetusmaksumus      | 9 116          | 9 116 |       |
| Akumuleeritud kulum | -228           | -228  |       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 8 888          | 8 888 |       |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2017    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                                       |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                                   |               |                                  |                     |             |
| Lühiajalised laenud teistelt juriidilistelt isikutelt | 19 224        | 19 224                           |                     |             |
| Lühiajalised laenud eraisikutelt                      | 2 700         | 2 700                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>                      | <b>21 924</b> | <b>21 924</b>                    |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>                          | <b>21 924</b> | <b>21 924</b>                    |                     |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 18 069        | 18 069         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 168         | 5 168          |
| Maksuvõlad                       | 3 316         | 3 316          |
| Muud võlad                       | 247           | 247            |
| Intressivõlad                    | 247           | 247            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>26 800</b> | <b>26 800</b>  |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016     |
|---------------------------------------------|----------------|----------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |          |
| Eesti                                       | 193 419        | 0        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>193 419</b> | <b>0</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>193 419</b> | <b>0</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |          |
| Autopesulate tegevus                        | 193 419        | 0        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>193 419</b> | <b>0</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2017          | 2016     |
|-------------------------------------------------|---------------|----------|
| Palgakulu                                       | 28 276        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 9 535         | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>37 811</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 3             | 0        |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |          |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 3             | 0        |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 97 959     | 19 224     | 98 471     | 0          |

| 2017                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |
| Juhatuse liikmega seotud firmad                                                                                                  | 10 734       | 15 145                     | 39 054        | 19 830                      |

| 2016                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |             |             |
| Sparan RT OÜ                                                                                                                     | 97 625       | 250                        | EUR         | 31.12.2017  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.08.2018

**IN PESULAD OÜ (registrikood: 10538077) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TIIT REINFELD      | Juhatuse liige     | 26.09.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 97 058         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 36 438         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>133 496</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 10 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 123 496        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>133 496</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Autopesu jms teenindus | 45202      | 193419          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Tiit Reinfeld  | 37104126031                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Liik            | Sisu          |
| E-posti aadress | tiitre@hot.ee |