

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tallinn, Nõmme linnaosa, Sinirebase tn 8 korteriühistu

registrikood: 80063144

telefon: +372 56569767

e-posti aadress: maili@aiwanna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Sinirebase 8 Valdeku144 teostas pisiremont töid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 976	2 348
Nõuded ja ettemaksed	3 407	4 617
Kokku käibevarad	6 383	6 965
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 201	1 454
Kokku põhivarad	1 201	1 454
Kokku varad	7 584	8 419
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	257	252
Võlad ja ettemaksed	1 736	1 577
Kokku lühiajalised kohustised	1 993	1 829
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	944	1 201
Kokku pikaajalised kohustised	944	1 201
Kokku kohustised	2 937	3 030
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 860	1 860
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 529	1 664
Aruandeaasta tulem	-742	1 865
Kokku netovara	4 647	5 389
Kokku kohustised ja netovara	7 584	8 419

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 766	4 681
Kokku tulud	4 766	4 681
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 041	-1 355
Tööjõukulud	-1 215	-1 215
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-252	-246
Kokku kulud	-5 508	-2 816
Põhitegevuse tulem	-742	1 865
Aruandeaasta tulem	-742	1 865

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-742	1 865
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	252	246
Kokku korrigeerimised	252	246
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 207	-151
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	163	600
Kokku rahavood põhitegevusest	880	2 560
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-252	-246
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-252	-246
Kokku rahavood	628	2 314
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 348	34
Raha ja raha ekvivalentide muutus	628	2 314
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 976	2 348

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	1 860	1 664	3 524
Aruandeaasta tulem		1 865	1 865
31.12.2016	1 860	3 529	5 389
Aruandeaasta tulem		-742	-742
31.12.2017	1 860	2 787	4 647

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Muuhulgas lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist RTJ 14 - Mittetulundusühingud ja sihtasutused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakonto jääki eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures hinnatakse iga konkreetset nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni teise osapoole maksevõime ning võimalike vaidluste kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse aruandes võetud pangalaenu eest tehtud töid, mille maksumust vähendatakse kooskõlas pangalaenu tagasimaksetega. Muid põhivarasid aruandes ei kajastata.

Finantskohustised

Pikaajaline pangalaen on kajastatud pikaajaliste võlakohustuste all ning järgneva aasta tagasimaksed lühiajaliste võlakohustuste all.

Tulud

Tulude kajastamise momendiks on arve väljastamise kuupäev.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapooltele soodustusi ja väljamakseid tehtud ei ole.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	908	908
Sotsiaalmaksud	300	300
Muud	7	7
Kokku tööjõukulud	1 215	1 215
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.07.2018

Tallinn, Nõmme linnaosa, Sinirebase tn 8 korteriühistu (registrikood: 80063144) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NADEŽDA GRIGORJEVA	Juhatuse liige	28.09.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56569767
E-posti aadress	maili@aiwanna.ee