

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Sõeru Mets

registrikood: 11815455

tänava/talu nimi, Mirta tn 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5091387, +372 56500951

e-posti aadress: soerumets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kapitalirent	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Sõeru Mets 2017 tegevusaruanne

OÜ Sõeru Mets põhitegevusalaks 2017. aastal oli ettevõtte kasutuses ja omandis olevate metsamaade majandamine. Metsanduse valdkonnas keskenduti jätkuvalt peamiselt metsa hooldamisele ja kasvatusale, et pikemas perspektiivis tõsta metsa väärtust. Realiseeriti üks kinnisvarainvesteering. Järgnevatel aastatel on osaühingu põhitegevuskalaks metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad (EMTAK 02101), kinnisvaraarendus ja konsultatsiooniteenuste pakkumine. Jätkuvalt on eesmärgiks kinnistute omandamine ja nende arendamine. Osaühingul ei ole panditud vara ega antud muid garantii kohustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 973	8 062
Finantsinvesteeringud	2 189	4 313
Nõuded ja ettemaksed	2 470	2 204
Kokku käibevarad	24 632	14 579
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	8 365	8 365
Nõuded ja ettemaksed	2 189	5 619
Materiaalsed põhivarad	29 287	79 787
Kokku põhivarad	39 841	93 771
Kokku varad	64 473	108 350
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 083	64 767
Võlad ja ettemaksed	9 365	7 451
Kokku lühiajalised kohustised	22 448	72 218
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 189
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 189
Kokku kohustised	22 448	74 407
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 131	24 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 082	6 408
Kokku omakapital	42 025	33 943
Kokku kohustised ja omakapital	64 473	108 350

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	4 004	1 181
Muud äritulud	68 000	23 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 346	-892
Mitmesugused tegevuskulud	-2 112	-1 281
Muud ärikulud	-58 464	-15 600
Ärikasum (kahjum)	8 082	6 408
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 082	6 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 082	6 408

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SÕERU METS, a 2017 raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Osaühingul ei ole palgatöölisi, samuti ei ole makstud juhatuse liikmetele töötasu ega antud muid soodustusi.

SEB liisinglepingu kapitalirendi tingimustes on 2014 aastal liisitud auto TOYOTA Avensis maksumusega 8365 € millest on jäänud tasuda 31.12.2017 seisuga 2189€ mis on kajastatud lühiajalise kohustusena. Omaniku poolt antud Lühiajalise laen 10894€ on kajastatud samal real. Võlakohustus 8082 € on võlgnevus omanikule kelle poolt on tasutud materjalid ja teenused osaühingu tarbeks.

Lisa 2 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
liising	2 189	2 189	
Kapitalirendikohustised kokku	2 189	2 189	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
liising	4 313	2 124	2 189
Kapitalirendikohustised kokku	4 313	2 124	2 189

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.09.2018

OÜ Sõeru Mets (registrikood: 11815455) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRLE LELLO	Juhatuse liige	27.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 082
Kokku	39 213
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 213
Kokku	39 213

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	4004	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Barjabin	37407090290	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Priit Lello	37409290279		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091387
Mobiiltelefon	+372 56500951
E-posti aadress	soerumets@gmail.com