

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kalaport OÜ

registrikood: 10006713

tänav: Suur-Karja

maja number: 14

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10140

telefon: +372 56999880

e-posti aadress: ivo@ivo-nikkolo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Eraldised	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Intressikulud	13
Lisa 17 Intressitulud	13
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 19 Tulumaks	14
Lisa 20 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

2017 a. ühinesid OÜ Müürivahemikuga OÜ Kalaport ja OÜ Modest ning uueks ärimimeks sai OÜ Kalaport.

OÜ Kalaport tegeleb kinnisvara hooldamise ja haldamisega.

2017.a. käive oli ca 177,1 tuhat eurot

2017.a. realiseeriti üks kinnisvarainvesteering ja seoses ettevõtete liitumisega omandati kaks kinnisvarainvesteeringut

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetasusid ei makstud.

2018.a. on kavas jätkata sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 299 903	15 546	2
Finantsinvesteeringud	0	30 000	
Nõuded ja ettemaksud	3 027	19 950	3,4
Kokku käibevarad	1 302 930	65 496	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	84 458	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	2 221 133	1 300 000	5
Materiaalsed põhivarad	57 942	72 738	6
Kokku põhivarad	2 363 533	1 372 738	
Kokku varad	3 666 463	1 438 234	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 609	43 304	7
Võlad ja ettemaksud	293 651	216 427	4,8
Eraldised	54 875	0	9
Kokku lühiajalised kohustised	378 135	259 731	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	69 261	72 561	7
Kokku pikaajalised kohustised	69 261	72 561	
Kokku kohustised	447 396	332 292	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	11
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 876 450	1 024 596	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 335 587	74 316	
Kokku omakapital	3 219 067	1 105 942	
Kokku kohustised ja omakapital	3 666 463	1 438 234	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	177 114	200 481	12
Muud äritulud	1 341 196	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-58 988	-34 301	14
Mitmesugused tegevuskulud	-45 161	-65 108	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 796	-15 874	6
Ärikasum (kahjum)	1 399 365	85 198	
Intressitulud	18	4	17
Intressikulud	-2 774	-4 011	16
Muud finantstulud ja -kulud	-22	0	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 396 587	81 191	
Tulumaks	-61 000	-6 875	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 335 587	74 316	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjastanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	1 299 903	15 546
Kokku raha	1 299 903	15 546

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 523	2 523		
Ostjatelt laekumata arved	2 523	2 523		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	504	504		4
Muud nõuded	84 458		84 458	
Laenunõuded	84 458		84 458	
Kokku nõuded ja ettemaksed	87 485	3 027	84 458	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	19 940	19 940		
Ostjatelt laekumata arved	19 940	19 940		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10		
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 950	19 950		

Laen summas 84 458 eurot on antud tähtajaga 31.12.2019 ja intressiga 7 % aastas

Laen on antud USD.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		625		625
Käibemaks		132		2 067
Ettemaksukonto jääk	504		10	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	504	757	10	2 692

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	1 300 000
31.12.2016	1 300 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	700 000
Müügid	-658 804
Lisandumised äriühenduste kaudu	879 937
31.12.2017	2 221 133

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	177 144	174 228
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	64 471	63 412
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	1 300 000	

Ettevõtte omab kahte kinnisvarainvesteeringut, millest üks teenib renditulu ja üks on müügiototel.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	98 617	98 617	5 569	104 186
Akumuleeritud kulum	-11 097	-11 097	-4 477	-15 574
Jääkmaksumus	87 520	87 520	1 092	88 612
Amortisatsioonikulu	-14 782	-14 782	-1 092	-15 874
31.12.2016				
Soetusmaksumus	98 617	98 617	1 092	99 709
Akumuleeritud kulum	-25 879	-25 879	-1 092	-26 971
Jääkmaksumus	72 738	72 738	0	72 738
Amortisatsioonikulu	-14 796	-14 796		-14 796
31.12.2017				
Soetusmaksumus	98 617	98 617		98 617
Akumuleeritud kulum	-40 675	-40 675		-40 675
Jääkmaksumus	57 942	57 942		57 942

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	19 609	19 609			0%	eur	2018
Lühiajalised laenud kokku	19 609	19 609					
Pikaajalised laenud							
Laen ettevõttelt	79 261	10 000	69 261		3%	eur	2020
Pikaajalised laenud kokku	79 261	10 000	69 261				
Laenukohustised kokku	98 870	29 609	69 261				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	33 304	33 304			1,6+6kuu euribor	eur	2017
Muud laenud	82 561	10 000	72 561		3%	eur	2020
Pikaajalised laenud kokku	115 865	43 304	72 561				
Laenukohustised kokku	115 865	43 304	72 561				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 139	8 139	
Maksuvõlad	757	757	4
Muud võlad	284 149	284 149	
Intressivõlad	64 649	64 649	
Dividendivõlad	219 500	219 500	
Saadud ettemaksed	606	606	
Muud saadud ettemaksed	606	606	
Kokku võlad ja ettemaksed	293 651	293 651	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 254	6 254	
Maksuvõlad	2 692	2 692	4
Muud võlad	206 210	206 210	
Intressivõlad	62 210	62 210	
Dividendivõlad	144 000	144 000	
Saadud ettemaksed	1 271	1 271	
Muud saadud ettemaksed	1 271	1 271	
Kokku võlad ja ettemaksed	216 427	216 427	

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2017
Kokku eraldised	54 875	54 875
Sealhulgas:		
Lühiajalised	54 875	54 875
Muud eraldised	54 875	54 875

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 569 630	879 130
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	642 407	219 782
Kokku tingimuslikud kohustised	3 212 037	1 098 912

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	177 114	200 481
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	177 114	200 481
Kokku müügitulu	177 114	200 481
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürile andmine ja käitlemine	177 114	200 481
Kokku müügitulu	177 114	200 481

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	641 196
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	700 000
Kokku muud äritulud	1 341 196

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	1 981	599
Energia	22 963	26 154
Elektrienergia	14 037	15 030
Soojusenergia	8 926	11 124
Veevarustusteenused	4 842	6 929
Alltöövõtutööd	5 500	0
Remondikulud	20 828	0
Muud	2 874	619
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	58 988	34 301

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	2 922	2 180
Kütus	2 922	2 180
Mitmesugused bürookulud	4 807	9 280
Lähetuskulud	4 686	6 019
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 483	2 852
Juriidilised kulud	12 679	0
Transporditeenused	2 223	0
Muud	12 361	44 777
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45 161	65 108

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-2 774	-4 011
Kokku intressikulud	-2 774	-4 011

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud intressitulud	18	4
Kokku intressitulud	18	4

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-22
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-22

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	244 500	61 125	54 875
Eesti	244 500	61 125	54 875
Kokku	244 500	61 125	54 875

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	163 833	144 771

Ostud ja müügid

	2017
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 818

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.09.2018

Kalaport OÜ (registrikood: 10006713) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO NIKKOLO	Juhatuse liige	20.09.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kalaport OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Kalaport OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Kalaport OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

Osaühing K-Kreedit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika tn 9, Türi linn, Türi vald, Järva maakond, 72214

20.09.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Kalaport OÜ (registrikood: 10006713) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	20.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 876 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 335 587
Kokku	3 212 037
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 212 037
Kokku	3 212 037

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 876 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 335 587
Kokku	3 212 037
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 212 037
Kokku	3 212 037

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	177114	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Nikkolo	35812170356	Eesti	6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56999880
E-posti aadress	ivo@ivo-nikkolo.com