

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Andri-Peedo talu OÜ

registrikood: 12054892

talu nimi: Andri-Peedo

küla: Kimalasõ küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65007

telefon: +372 5207745

e-posti aadress: andri.peedo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Andri-Peedo talu OÜ 2017. a. põhitegevusalaks oli kitsetoorpiima tootmine, millele lisandus vähesel määral turismiteenuse pakkumine.

Aasta 2017 põhilisteks tegevusteks olid:

- Valmis kitselaut 500 kitsele
- Suurendati noorkarja
- Suurendati kitsetoorpiima müüki
- Investeeriti põhivaras

Aruandeaasta kasum oli 20 403 eurot.

Juhtkond koosneb kahest liikmest, juhatuse liikme tasu arvestati 2017 aastal 8140€.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	-82 904	-120 147	
Nõuded ja ettemaksed	8 286	20 188	2
Varud	18 428	700	3
Kokku käibevarad	-56 190	-99 259	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 889 030	833 852	4
Bioloogilised varad	79 400	39 800	5
Kokku põhivarad	1 968 430	873 652	
Kokku varad	1 912 240	774 393	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 622	376 299	7
Võlad ja ettemaksed	7 210	182 425	8
Kokku lühiajalised kohustised	59 832	558 724	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 303 023	143 484	7; 17
Sihtfinantseerimine	513 502	56 705	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 816 525	200 189	
Kokku kohustised	1 876 357	758 913	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 980	28 905	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 403	-15 925	
Kokku omakapital	35 883	15 480	
Kokku kohustised ja omakapital	1 912 240	774 393	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	93 049	64 297	10
Muud äritulud	134 204	15 831	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 446	-20 326	12
Mitmesugused tegevuskulud	-38 688	-23 947	13
Tööjõukulud	-30 381	-24 074	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 656	-12 292	4
Muud ärikulud	-1 610	-4 764	
Ärikasum (kahjum)	87 472	-5 275	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-45 316	0	15
Muud finantstulud ja -kulud	-21 755	-10 650	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 403	-15 925	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 403	-15 925	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Andri- Peedo talu OÜ 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha kirjel on kajastatud pangakontol ja kassas olevat raha. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud tõepäraselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused) välja arvatud ettemaksed ja maksusaldod. Nõuete laekumist hinnatakse individuaalselt iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (ja võimalusel individuaalset hindamise meetodit). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

2017. aastal suurenes bioloogiline vara kaaluilbe arvel, juurdesündinud ja karja täienduseks jäänud tallede arvel.

Kitsede väärtus kajastatakse bilansis tõepärase hindamise alusel. Tegemist on küpse tootva bioloogilise põhivaraga (lüpsikari) ning ebaküpsed tootvad bioloogilise põhivara (noorkari).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

5 - 15 aastat - masinad ja seadmed

5 - 10 aastat - transpordivahendid

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse liisingulepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud otseselt kaasnevaid kulutusi.

Pikaajalise intressita finantskohustiste (laenude ja muude võlakohustiste) kajastamisel ei ole arvestatud nende kohustiste nüüdisväärtust ja nimetatud kohustised on kajastatud nende nominaalväärtuses.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärast kasutamist.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist. Lõpetamata tööd ja teenused kajastatakse bilansis varuna nende soetusmaksumuses. Järgnevate perioodide eest ette laekunud tulud on kajastatud ostjate ettemaksetena.

Kulud

Kulude kajastamisel on aluseks tekkepõhisuse printsiip, st kulud arvestatakse kulu tegemise ja kohustuse tekkimise hetkel.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Omavahel seotuks loetakse kõiki isikuid, kellel on ühine majanduslik huvi ja ka need isikuid, kus ühel on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 286	8 286
Ostjatelt laekumata arved	8 286	8 286
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 286	8 286
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 930	19 930
Ostjatelt laekumata arved	19 930	19 930
Ettemaksed	258	258
Tulevaste perioodide kulud	258	258
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 188	20 188

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	9 237	700
Kütus	52	53
Põldhein	9 185	647
Lõpetamata toodang	6 144	0
Laagerdunud juust	6 144	0
Müügiks ostetud kaubad	3 047	0
Taara	3 047	0
Kokku varud	18 428	700

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015							
Soetusmaksumus	10 000	12 239	18 258	30 497			40 497
Akumuleeritud kulum	0	-4 367	-9 146	-13 513			-13 513
Jääkmaksumus	10 000	7 872	9 112	16 984			26 984
Ostud ja parendused			258 603	258 603	562 396	562 396	820 999
Amortisatsioonikulu		-1 780	-10 512	-12 292			-12 292
Muud muutused		2 923	-4 762	-1 839			-1 839
31.12.2016							
Soetusmaksumus	10 000	15 162	271 258	286 420	562 396	562 396	858 816
Akumuleeritud kulum		-6 147	-18 817	-24 964			-24 964
Jääkmaksumus	10 000	9 015	252 441	261 456	562 396	562 396	833 852
Ostud ja parendused			202 610	202 610	867 955	867 955	1 070 565
Amortisatsioonikulu		-1 780	-20 876	-22 656			-22 656
Müügid			-249	-249			-249
Muud muutused		2 923	4 595	7 518			7 518
31.12.2017							
Soetusmaksumus	10 000	15 162	470 850	486 012	1 430 351	1 430 351	1 926 363
Akumuleeritud kulum	0	-5 004	-32 329	-37 333			-37 333
Jääkmaksumus	10 000	10 158	438 521	448 679	1 430 351	1 430 351	1 889 030

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	167	
Muud masinad ja seadmed	167	
Kokku	167	

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	16 990	16 990
Soetused	15 100	15 100
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 710	7 710
31.12.2016	39 800	39 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	39 600	39 600
31.12.2017	79 400	79 400

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Põllutöömasinad	89 604	12 522	77 082	3,5	EUR	30.05.2022
Kapitalirendikohustised kokku	89 604	12 522	77 082			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Põllutöömasinad	118 803	12 741	106 062	3,5	EUR	30.07.2021
Kapitalirendikohustised kokku	118 803	12 741	106 062			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016

Masinad ja seadmed	165 025	178 900
Kokku	165 025	178 900

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbanga laen	40 000	40 000			3%	EUR	19.06.2019	
Omaniku laen	100	100						
Lühiajalised laenud kokku	40 100	40 100						
Pikaajalised laenud								
Omaniku laen	22 423			22 423				
Ettevõtte laen	23 000		23 000		2%	EUR	19.09.2022	
MES laen	1 000 000		104 334	895 666	3,6%	EUR	30.11.2035	
Swedbanga laen	180 518			180 518	3,5%	EUR	25.08.2014	
Pikaajalised laenud kokku	1 225 941		127 334	1 098 607				
Kapitalirendikohustised kokku	89 604	12 522	77 082					6
Laenukohustised kokku	1 355 645	52 622	204 416	1 098 607				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbanga laen	363 558	363 558			4%	EUR	25.08.2017	
Lühiajalised laenud kokku	363 558	363 558						
Pikaajalised laenud								
Omaniku laen	22 422			22 422		EUR		
Ettevõtte laen	15 000		15 000		2%	EUR	31.07.2021	
Pikaajalised laenud kokku	37 422		15 000	22 422				
Kapitalirendikohustised kokku	118 803	12 741	106 062					
Laenukohustised kokku	519 783	376 299	121 062	22 422				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa		10 000
Kokku		10 000

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 973	5 973
Maksuvõlad	1 237	1 237
Kokku võlad ja ettemaksed	7 210	7 210
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	217 783	217 783
Maksuvõlad	-35 760	-35 760
Muud võlad	402	402
Muud viitvõlad	402	402
Kokku võlad ja ettemaksed	182 425	182 425

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA		56 705		56 705
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		56 705		56 705
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA		5 531	-5 531	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		5 531	-5 531	0
Kokku sihtfinantseerimine		62 236	-5 531	56 705
	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA	56 705	520 603	-63 806	513 502
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	56 705	520 603	-63 806	513 502
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA		5 719	-5 719	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		5 719	-5 719	0
Kokku sihtfinantseerimine	56 705	526 322	-69 525	513 502

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	93 049	64 297
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	93 049	64 297
Kokku müügitulu	93 049	64 297
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	81 881	63 980
Turismiteenus	1 460	77
Loomade müük	917	240
Muu äritegevust abistav tegevus	8 791	0
Kokku müügitulu	93 049	64 297

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	54 282	7 220
Tulu sihtfinantseerimisest	69 525	5 531
Trahvid, viivised ja hüvitised	213	142
Kasum põhivara ümberhindlusest	0	2 923
Eesti Töötukassa palgatoetus	2 345	0
Muud	7 839	15
Kokku muud äritulud	134 204	15 831

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	28 564	19 720
Energia	8 714	606
Elektrienergia	2 178	0
Soojusenergia	4 421	0
Kütus	2 115	606
Väikevahendite ostukulud	2 786	0
Taara ostukulu	6 382	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	46 446	20 326

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Maarent	2 349	0
Üür ja rent	1 311	16
Mitmesugused bürookulud	10	13
Lähetuskulud	51	0
Koolituskulud	110	109
Veoteenused kauba veol	849	3 305
Projektijuhtimisekulud	0	2 569
Reklaamikulud	1 437	269
Telefoni-, faksikulud	604	37
Kindlustuskulud	1 302	894
Raamatupidamiseteenus	1 725	1 206
Muud ostetud teenused	28 940	15 529
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 688	23 947

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	22 521	18 065
Sotsiaalmaksud	7 860	6 009
Kokku tööjõukulud	30 381	24 074
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Intressikulud (eurodes)

	2017
Intressikulu laenudelt	41 735
Intressikulu kapitalirendilt	3 581
Kokku intressikulud	45 316

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-10 650
Kapitalirendi ja laenude listeenused	-21 755	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-21 755	-10 650

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 522	22 422
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 000	15 000

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omaniku laen	1 500	1 400	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Ettevõtte laen	8 000		2%

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omaniku laen	300	300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	8 140	9 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2018

Andri-Peedo talu OÜ (registrikood: 12054892) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINDA PAJO	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 403
Kokku	33 383
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 383
Kokku	33 383

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 403
Kokku	33 383
Jaotamine	
Müügitulu	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	82798	88.98%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	10251	11.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kermo Rannamäe	38801084233	Kimalasõ küla, Rõuge vald, Võru maakond, Eesti	800 EUR (Lihtomand)
Linda Pajo	48605212740	Eesti	1700 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5207745
E-posti aadress	andri.peedo@gmail.com