

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu ENERGEETIKUD**registrikood: 80097976**

tänava/talu nimi, A. H. Tammsaare tee 77b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13424

telefon: +372 6342979

e-posti aadress: vares43@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu "Energeetikud" tegeleb garaaziomanike olmetingimuste parandamisega ja kommunaalmaksete vahendamisega.

Hooneühistu "Energeetikud" omab 16 boksi ning kogub omanikelt haldus-hooldustasusid.

Vajadusel teostatakse remonditöid , mis üldkoosolek otsustab.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	736	619
Nõuded ja ettemaksed	160	234
Kokku käibevarad	896	853
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	326	435
Kokku põhivarad	326	435
Kokku varad	1 222	1 288
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	240	280
Kokku lühiajalised kohustised	240	280
Kokku kohustised	240	280
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	205	205
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	803	1 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26	-320
Kokku omakapital	982	1 008
Kokku kohustised ja omakapital	1 222	1 288

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	960	640
Mitmesugused tegevuskulud	-877	-903
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-109	-57
Ärikasum (kahjum)	-26	-320
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26	-320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26	-320

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Energeetikud" 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud

lähtuvalt Raamatupidamise seadusele ja on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostamisel on kasutatud hea tava kohaseid üldprintsipe, millised on olulised

jätkuva majandusüksuse aruande olulisuse ja võrreldavuse suhtes. Raamatupidamise

aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist ning koostatud

eurodes.

Raha

Raha hoitakse ja säilitatakse sularahana kassas ja pangahoiustes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest

summadest, käsitledes iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivarana võetakse arvele ühistu tööks vajalik vara soetus-

majsumuses kasuliku tööaega üle ühe aasta. Ammortiseerimisel kasutatakse lineaarset

meetodit. Põhivara arvelevõtmise alampiir on 160 eurot.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt siis, kui kõik olulised riskid on läinud üle

ostjale, tulu ja sellega seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tasu

laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt perioodilisuse printsiibi järgi.

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhisel printsiibil. Kohustus loetakse täidetuks

maksu tasumisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
arvelduskontol	736	619
Kokku raha	736	619

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	160	234
Kokku nõuded ostjate vastu	160	234

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 682	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-2 190	-2 190	-2 190
Jääkmaksumus	492	492	492
Amortisatsioonikulu	-57	-57	-57
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 682	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-2 247	-2 247	-2 247
Jääkmaksumus	435	435	435
Amortisatsioonikulu	-109	-109	-109
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 682	2 682	2 682
Akumuleeritud kulum	-2 356	-2 356	-2 356
Jääkmaksumus	326	326	326

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Maarent	427	427
Energia	152	178
Elektrienergia	152	178
Mitmesugused bürookulud	58	58
Muud	240	240
Kokku mitmesugused tegevuskulud	877	903

HOONEÜHISTU "ENERGEETIKUD"
Reg.nr.80097976

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2017.
MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2017.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Üldkoosolek on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest koos lisadest ja tulude-kulude aruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Üldkoosolek toimus "05" juunil... 2018.a.

Tõnu Sarapik
Juhatusesimees

Kalju Kroon
Juhatuseliige

Andrus Rohtla
Juhatuseliige



Akt

Tallinnas, Tammsaare tee 77b hooneühistu „Energeetikud“ 2017a. Majandustegevuse
revideerimise kohta.

Revideerimise viis läbi hooneühistu liikmete 07. juunil 2017 a. toimunud üld-
koosolekul revidendiks valitud H/Ü liige Imbi Kongas . Revideerimiseks esitati
H/Ü juhatuseesimehe poolt järgmised dokumendid:

1. 2017a. Majandusaruanne
2. 2017a. Pangaväljavõte
3. Juhatuse koosoleku protokoll 20.05.2018a.

Revideerimise perioodil olid H/Ü juhatuse liikmeteks: Tõnu Sarapik- esimees

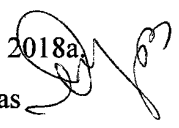
Kalju Kroon

Andrus Rohtla

H/Ü aasta aruanne on koostatud vastavuses raamatupidamise seadusele ja head
raamatupidamise tava järgides. Raamatupidamise teenuse osutas füüsilisest isikust
ettevõtja pr. Elfrida Vares.

25.juuni 2018a.

I. Kongas



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26
Kokku	777
Jaotamine	
remondikuludeks	
Kokku	777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	960	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6342979
E-posti aadress	vares43@mail.ee