

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Jaama Varahaldus

registrikood: 12700837

tänava/talu nimi, Vabriku tn 9

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63306

e-posti aadress: siim.nellis@outlook.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegutses aruandeperioodil Põlva Külmhoone OÜ valdusfirmana .

Ettevõtte omakapitali taastamine seaduses ettenähtud piirides on planeeritud hiljemalt 2018 aasta jooksul .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10	0	
Kokku käibevarad	10	0	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	38 944	2 500	2
Kokku põhivarad	38 944	2 500	
Kokku varad	38 954	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	37 890	1 140	3
Kokku lühiajalised kohustised	37 890	1 140	
Kokku kohustised	37 890	1 140	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 140	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-296	-1 140	
Kokku omakapital	1 064	1 360	
Kokku kohustised ja omakapital	38 954	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused tegevuskulud	-300	-1 140
Ärikasum (kahjum)	-300	-1 140
Intressitulud	4	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-296	-1 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-296	-1 140

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaama Varahaldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandena vastavalt Eesti

Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja on kooskõlas Finantsaruandluse standardiga.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevusja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses .

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeeringu algselt tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne tütar- või sidusettevõtte soetamist emaettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena .

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11108226	Põlva Külkhoone OÜ	Eesti		75	98.36

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Muud muutused	31.12.2017
Põlva Külkhoone OÜ	2 500	36 444	38 944
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	36 444	38 944

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud võlad	37 890	37 890
Muud viitvõlad	37 890	37 890
Kokku võlad ja ettemaksed	37 890	37 890
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 140	1 140
Muud viitvõlad	1 140	1 140
Kokku võlad ja ettemaksed	1 140	1 140

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.09.2018

OÜ Jaama Varahaldus (registrikood: 12700837) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM NELLIS	Juhatuse liige	17.09.2018
Resolutsioon:	Oli vaikne aasta. Ootasime vaidluste lahenemist.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-296
Kokku	-1 436

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-296
Kokku	-1 436

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lihtkonto: SIIM NELLIS	38605094918	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim.nellis@outlook.com