

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kuusalu vald, Kolga alevik, Mõisa allee 7 korteriühistu

registrikood: 80212710

telefon: +372 6077101, +372 6077177

e-posti aadress: leonella.sootaga@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu põhikiri on vastu võetud 2004.a

Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine

Korteriühistu tööd korraldab juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 893	8 285
Nõuded ja ettemaksed	9 431	9 754
Kokku käibevarad	19 324	18 039
Kokku varad	19 324	18 039
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 464	2 518
Kokku lühiajalised kohustised	2 464	2 518
Kokku kohustised	2 464	2 518
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	830	830
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	14 691	13 116
Aruandeaasta tulem	1 339	1 575
Kokku netovara	16 860	15 521
Kokku kohustised ja netovara	19 324	18 039

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 137	2 137
Kokku tulud	2 137	2 137
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-798	-562
Kokku kulud	-798	-562
Põhitegevuse tulem	1 339	1 575
Aruandeaasta tulem	1 339	1 575

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 339	1 575
Muud rahavood põhitegevusest	0	-2 034
Kokku rahavood põhitegevusest	1 339	-459
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	269	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	269	0
Kokku rahavood	1 608	-459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 285	8 744
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 608	-459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 893	8 285

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	830	13 116	13 946
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	830		830
Aruandeaasta tulem		1 575	1 575
31.12.2016	830	14 691	15 521
Aruandeaasta tulem		1 339	1 339
31.12.2017	830	16 030	16 860

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu on koostanud 2017.aasta aruande vastavalt raamatupidamise seaduse paragrafile 17 Hea Eesti raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud aluspintsipidega ja Raamatupidamise Tomkonna juhenditega.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2017

korteriühistu Kolga 66 (registrikood: 80212710) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEONELLA SOOTAGA	Juhatuse liige	17.09.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6077101
Telefon	+372 6077177
E-posti aadress	leonella.sootaga@mail.ee