

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing LEIDI CONSULT

registrikood: 10299626

tänava/talu nimi, Savioja tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Vahi alevik

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60534

telefon: +372 56560484

e-posti aadress: leidi@leidi.ee

veebilehe aadress: www.leidi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Immateriaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Leidi Consult asutati 1997 aastal.

2001 aastal lisandus uus tegevusharu – ionküttesüsteemide väljatöötamine, tootmine, müük ja paigaldus. 2004-2005 aastal suurenes märgatavalt ionküttesüsteemide tootmine, müük, paigaldus ning küttesüsteemide ehitus, moodustades valdava enamuse ettevõtte müügituludest. Alustati esimesi katsetusi päikeseküttesüsteemide alal - eesmärgiks alternatiivenergia parim ärakasutamine meie tingimustes. 2004 alustati katsetusi ja 2005 aastal paigaldati esimesed päikeseküttesüsteemid. 2006 aastal töötati välja uue põvkonna tooteseeria Ionheatsystem LEIDI mudelid, laienes tootmine. 2006-2007 aastatel alustas Leidi Consult OÜ NIBE päikeseküttesüsteemide ning kvaliteetboilerite maaletoomist ning müüki. 2008 töötati toodete jätkuva arenduse ning erinevate alternatiivtehnoloogiate ja Ionheatsystem LEIDI süsteemide ühendusvõimaluste suunas. Töötati välja pakett Ionheatsystem LEIDI SOLARIS. 2009 aastal suunati enamus ettevõtte jõudusi teadus- ja arendustegevusele. EAS'i abiga alustati LEIDI IONWIND alternatiivenergia projekti arendamist - viidi läbi esimene etapp - eeluuring.

2010-2012 arendati järjest edasi ka intellektuaalse omandi kaitset - laiendati ettevõtte väljatöötatud toodete kaitset patentide ja kasulike mudelitega. Esitati uusi patentlahendusi ning areneti oluliselt alternatiiv ja taastuvenergia osas.

2013-2015 aastal panustati veelgi alternatiivenergia arendamisse, uute lahenduste väljatöötamisse ja projekteerimisse. Arendati patentlahendust LEIDI IONWIND tehes koostööd Euroopa Patendiametiga. Sellega oleme saavutanud kindla ja aksepteeritud koha alternatiiv- ning taastuvenergia lahendusi väljatöötavate ettevõtete seas nii Eestis kui väljaspool. Projekteeriti ja paigaldati Eesti suurimad alternatiivenergiasüsteemid, mille laadseid pole Skandinaavias ega Baltimaades.

Järgneval perioodil on kavas veelgi arendada edasi Ionheatsystem LEIDI mudelivalikut. Erilist tähelepanu pöörates alternatiivenergia seadmete ja Ionheatsystem LEIDI ühendamisele, kasutades võimalikult suurt osa looduslikest energiaallikatest soojusenergia tootmiseks.

2015 - 2017 alustati koostöös partneritega soojuspumbaseeria ARCTIC BIRD tootelehenduste arendamist ja pakkumist.

Ettevõtte põhitegevusalaks alternatiivenergia seadmete arendamine, ionküttesüsteemide tootmine, jae- ja hulgimüük ning paigaldamine. Erilise tähtsusega on alternatiivenergia projektide koostamine ning vastavad nõustamised. Suurt osa müügitegevuses soovime saavutada päikesening tuuleenergia kasutamisel tarbevee tootmisel ja hoonete kütmisel.

Planeeritud on 2017-20. aastatel arendada edasi väljatöötatavate Ionheatsystem LEIDI, soojuspumpade ARCTIC BIRD ning alternatiivenergia pakettide osa. Järjest enam konsulteeritakse arenevaid alternatiivenergiaprojekte algusest lõpuni - konseptsioonist lahenduseni. Tootmis-arendus-paigaldus üksuses on planeeritud alates 2017 aastast jätkata alternatiivenergia kasutuse tehnoloogiate arendamist, kus soovime oluliselt suurendada päikesekütteseadmete ja kvaliteetboilerite ning teiste alternatiivenergiaseadmete tarnimist üle Euroopa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 839	147 116
Finantsinvesteeringud	10 160	160
Nõuded ja ettemaksed	15 933	15 748
Varud	90 310	76 836
Kokku käibevarad	148 242	239 860
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	518	382
Materiaalsed põhivarad	41 556	6 067
Immateriaalsed põhivarad	335 000	310 000
Kokku põhivarad	377 074	316 449
Kokku varad	525 316	556 309
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	55 000	94 000
Võlad ja ettemaksed	20 515	26 090
Kokku lühiajalised kohustised	75 515	120 090
Kokku kohustised	75 515	120 090
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433 407	467 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 582	-33 970
Kokku omakapital	449 801	436 219
Kokku kohustised ja omakapital	525 316	556 309

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	58 091	49 809
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 732	-12 575
Mitmesugused tegevuskulud	-31 826	-36 381
Tööjõukulud	-28 961	-20 897
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-14 876
Ärikasum (kahjum)	-11 428	-34 920
Intressikulud	0	15
Muud finantstulud ja -kulud	25 010	935
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 582	-33 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 582	-33 970

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LEIDI CONSULT OÜ

Majandusaasta algus: 01.01.2017

Majandusaasta lõpp: 31.12.2017

Äriregistri kood: 10299626

Adress: Savioja 1, Vahi küla, Tartu vald, Tartumaa

Põhitegevusala: Alternatiivenergia seadmete ja loonküttesüsteemide tootmine, jae ja hulgimüük, paigaldus ning projekteerimine. Küttesüsteemide projekteerimine ja ehitus. Alternatiivenergia kasutuselevõtt - konsultatsioonid, projekteerimine, ehitus.

Leidi Consult OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on euros.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte on jätkuvalt Nordic Passivehouse OÜ ja Passiivmaja Infokeskus MTÜ liige pürgides "passiivmaja turule" Eestis ja Skandinaavias.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Seisuga 31.12.2017 võlgneb ettevõtte riigimakse -5936 euri ja MTA ettemaksukontol on ettemaksena 518 eurot

Varud

Ettevõtte on arendustegevuse kõrval investeeritud ka alternatiivenergia seadmetesse. Varude jääk ettevõtte laos (valmistoodang, kaup müügiks ja tarvikud) seisuga 31.12.2017: 90310 euri

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euri ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Arvutustehnika 50% aastas

Transpordivahendid 25% aastas

Muud masinad ja seadmed 20% aastas

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Ettevõttel on arvel 31.12.2017 seisuga järgmine põhivara (autod ja muud transpordivahendid):

Renault Master 2000

2017 aastal jätkas ettevõtte uute alternatiivenergia alaste patentide ja oskuste arendamist ning toiminguid Euroopa Patendiametis. Immateriaalne põhivara väärtus (patendid ja kasulikud mudelid) seisuga 31.12.2017: 335000 euri. Väärtuse hindamisel kasutatakse jätkuvalt tekkepõhist meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Renditulu, -kulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse tekkepõhiselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Müügikulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on kulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek müüjalt ostjale. Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	310 000	310 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	310 000	310 000
31.12.2016		
Soetusmaksumus	310 000	310 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	310 000	310 000
Ostud ja parendused	25 000	25 000
31.12.2017		
Soetusmaksumus	335 000	335 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	335 000	335 000

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	21 677	15 647
Sotsiaalmaksud	7 154	5 164
Kokku tööjõukulud	28 831	20 811
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 000	94 000

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Eero Hanikat	39 000

2016	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Eero Hanikat	9 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	10 814	7 810

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.09.2018

Osaühing LEIDI CONSULT (registrikood: 10299626) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO HANIKAT	Juhatuse liige	16.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 582
Kokku	446 989
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	446 989
Kokku	446 989

Kasumit ei jagata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 582
Kokku	446 989
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	446 989
Kokku	446 989

Kasumit ei jagata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	26888	46.29%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	12950	22.29%	Ei
Keskütteradiaatorite ja keskkütte-kuumaveekatelde tootmine	25211	11545	19.87%	Ei
Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas	72191	6708	11.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eero Hanikat	36810282714	Maramaa küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56560484
E-posti aadress	leidi@leidi.ee
Veebilehe aadress	www.leidi.ee