

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Multi Fassaad OÜ

**registrikood:** 10016732

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Tammiku ühistu 37

**küla:** Uusküla

**vald:** Jõelähtme vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 74120

**telefon:** +372 55540695

**e-posti aadress:** info@multifassaad.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 11 |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 11 |
| Lisa 5 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 12 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 13 |
| Aruande allkirjad                          | 14 |

## Tegevusaruanne

Multi Fassaad OÜ kanti Äriregistrisse esmakordselt 20.03.1996. Osahingu põhitegevuseks aastal 2016 oli põhiliselt ehtiustegevus Eestis (EMTAK kood 41201).

Ettevõtte müügitulu oli 2016. aastal 754 051 eurot (2015. aastal 705 229 eurot) ning ettevõtte kasumiks kujunes 110 691 eurot (2015. aastal oli kasumiks 144 373 eurot).

2016. aastal maksti juhatuse liikmele dividende netosummas 15 000 eurot ja töötasu kokku summas 6 557 eurot (2015. aastal maksti 7 422 eurot).

2017. aastal jätkatakse ehitusteenuse osutamisega ja loodetakse käivet kasvatada.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 293 378        | 176 911        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 276 586        | 308 149        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>569 964</b> | <b>485 060</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 000          | 7 000          | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 25 012         | 31 488         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>32 012</b>  | <b>38 488</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>601 976</b> | <b>523 548</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 323 905        | 341 169        |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>323 905</b> | <b>341 169</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 18 903         | 18 902         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>18 903</b>  | <b>18 902</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>342 808</b> | <b>360 071</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 145 665        | 16 292         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 110 691        | 144 373        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>259 168</b> | <b>163 477</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>601 976</b> | <b>523 548</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 754 051        | 705 229        | 5       |
| Muud äritulud                               | 0              | 1 926          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -338 896       | -346 427       | 6       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 740        | -12 790        | 7       |
| Tööjõukulud                                 | -266 544       | -186 630       | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -8 266         | -6 108         |         |
| Muud ärikulud                               | -12 365        | -11 027        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>114 240</b> | <b>144 173</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 201            | 200            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>114 441</b> | <b>144 373</b> |         |
| Tulumaks                                    | -3 750         | 0              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>110 691</b> | <b>144 373</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2016           | 2015           |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 114 240        | 144 173        |
| Korrigeerimised                                                 |                |                |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 8 266          | 6 108          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>8 266</b>   | <b>6 108</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 31 765         | -167 183       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -17 264        | 129 525        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>137 007</b> | <b>112 623</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                |                |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -1 790         | -26 380        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-1 790</b>  | <b>-26 380</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                |                |
| Makstud intressid                                               | 0              | -1 683         |
| Makstud dividendid                                              | -15 000        | 0              |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                      | -3 750         | 0              |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-18 750</b> | <b>-1 683</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>116 467</b> | <b>84 560</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 176 911        | 92 351         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>116 467</b> | <b>84 560</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 293 378        | 176 911        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                              |                             | Kokku   |
|-------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 556                       | 256                          | 16 292                      | 19 104  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                              | 144 373                     | 144 373 |
| <b>31.12.2015</b>                         | 2 556                       | 256                          | 160 665                     | 163 477 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2015</b> | 2 556                       | 256                          | 160 665                     | 163 477 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                              | 110 691                     | 110 691 |
| Väljakuulutatud<br>dividendid             |                             |                              | -15 000                     | -15 000 |
| <b>31.12.2016</b>                         | 2 556                       | 256                          | 256 356                     | 259 168 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Multi Fassaad 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse arvelduskonto jääki. Raha kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust

## **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**

### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt ettevõtte põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

### **Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### **Seotud osapooled**

Multi Fassaad OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, juhatust ja eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2016     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 207 796        | 207 796                           | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 207 796        | 207 796                           |                     |             |
| Muud nõuded                       | 10 773         | 3 773                             | 7 000               |             |
| Laenunõuded                       | 10 000         | 3 000                             | 7 000               |             |
| Intressinõuded                    | 773            | 773                               | 0                   |             |
| Ettemaksed                        | 39 738         | 39 738                            |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 300            | 300                               |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed           | 39 438         | 39 438                            |                     |             |
| Mitmesugused nõuded               | 25 279         | 25 279                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>283 586</b> | <b>276 586</b>                    | <b>7 000</b>        |             |

  

|                                    | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 271 785        | 271 785                           |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved          | 271 785        | 271 785                           |                     |             |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    |                | 0                                 |                     |             |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      |                | 0                                 |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded |                | 0                                 |                     |             |
| Muud nõuded                        | 10 572         | 3 572                             | 7 000               |             |
| Laenunõuded                        | 10 000         | 3 000                             | 7 000               |             |
| Intressinõuded                     | 572            | 572                               |                     |             |
| Dividendinõuded                    |                | 0                                 |                     |             |
| Viitlaekumised                     |                | 0                                 |                     |             |
| Ettemaksed                         | 27 363         | 27 363                            |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 300            | 300                               |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed            | 27 063         | 27 063                            |                     |             |
| Mitmesugused nõuded                | 5 429          | 5 429                             |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>315 149</b> | <b>308 149</b>                    | <b>7 000</b>        |             |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2016     | 31.12.2015    |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 4 540          | 402           |
| Käibemaks                                     | 25 328         | 29 811        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 27 613         | 10 063        |
| Sotsiaalmaks                                  | 58 613         | 20 893        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 2 986          | 1 152         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 4 136          | 1 512         |
| Intress                                       | 7 384          | 4 196         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |                | 100           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>130 600</b> | <b>68 129</b> |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |                            |                         |                    | Kokku   |
|--------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                          | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2014</b>        |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           |                            | 14 800                  | 14 800             | 14 800  |
| Akumuleeritud kulum      |                            | -3 584                  | -3 584             | -3 584  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      |                            | 11 216                  | 11 216             | 11 216  |
|                          |                            |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused      |                            | 26 380                  | 26 380             | 26 380  |
| Muud ostud ja parendused |                            | 26 380                  | 26 380             | 26 380  |
| Amortisatsioonikulu      |                            | -6 108                  | -6 108             | -6 108  |
|                          |                            |                         |                    |         |
| <b>31.12.2015</b>        |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           |                            | 41 180                  | 41 180             | 41 180  |
| Akumuleeritud kulum      |                            | -9 692                  | -9 692             | -9 692  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      |                            | 31 488                  | 31 488             | 31 488  |
|                          |                            |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused      | 1 790                      |                         | 1 790              | 1 790   |
| Muud ostud ja parendused | 1 790                      |                         | 1 790              | 1 790   |
| Amortisatsioonikulu      | -30                        | -8 236                  | -8 266             | -8 266  |
|                          |                            |                         |                    |         |
| <b>31.12.2016</b>        |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 1 790                      | 41 180                  | 42 970             | 42 970  |
| Akumuleeritud kulum      | -30                        | -17 928                 | -17 958            | -17 958 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 1 760                      | 23 252                  | 25 012             | 25 012  |

**Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna**

|                    | 2016 | 2015          |
|--------------------|------|---------------|
| Masinad ja seadmed |      | 23 333        |
| <b>Kokku</b>       |      | <b>23 333</b> |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 754 051        | 705 229        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>754 051</b> | <b>705 229</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>754 051</b> | <b>705 229</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus           | 754 051        | 705 229        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>754 051</b> | <b>705 229</b> |

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016           | 2015           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 65 835         | 0              |
| Transpordikulud                                  | 55             | 171            |
| Ostetud kaubad ja teenused                       | 273 006        | 346 256        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>338 896</b> | <b>346 427</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016          | 2015          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>0</b>      | <b>2 926</b>  |
| Kütus                                  | 0             | 2 926         |
| Mitmesugused bürookulud                | 132           | 203           |
| Lähetuskulud                           | 0             | 670           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 2 112         | 547           |
| Ostetud teenused                       | 3 877         | 2 838         |
| Reklaamikulud                          | 27            | 0             |
| Autokulud                              | 5 177         | 4 084         |
| Muud                                   | 2 415         | 1 522         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>13 740</b> | <b>12 790</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016           | 2015           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 198 694        | 138 826        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 67 850         | 47 804         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>266 544</b> | <b>186 630</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 15             | 15             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 25 279     | 5 429      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
|                                                                               | 2016   | 2015  |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 557  | 7 422 |
| Makstud dividendid                                                            | 15 000 | 0     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

**Multi Fassaad OÜ (registrikood: 10016732) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKO RINK         | Juhatuse liige     | 16.09.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 145 665        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 110 691        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>256 356</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 256 356        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>256 356</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 754051          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|
| Marko Rink     | 38403160377                         | Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 2556 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Mobiiltelefon   | +372 55540695        |
| E-posti aadress | info@multifassaad.ee |