

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: aktsiaselts Eesti Termotehnika

registrikood: 10025521

tänavanimi: Kasesalu

maja number: 4

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76505

telefon: +372 6596065, +372 6565106

faks: +372 6596065

e-posti aadress: info@termotehnika.ee

veebilehe aadress: www.termotehnika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Aktsiakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

AS Eesti Termotehnika tegeleb soojussõlmede valmistamisega. AS Eesti Termotehnika on autoriseeritud soojussõlmede valmistaja firmale SWEP International AB. Aastast 2001 on ettevõttes rakendatud kvaliteedi juhtimissüsteem ISO.

AS Eesti Termotehnika käive suurenes 2017 aastal, olenemata valmistatud soojussõlmede arvu vähenemisest.

Müügituluks kujunes 874 237 eurot (2016.a. 692 401).

Rootsi ja Norra soojussõlmede hanked vähenesid võrreldes 2016 aastaga 113 tk võrra. Selline muutus toob välja tähtsama - AS Eesti Termotehnika on valmis tehniliselt valmistama keerukamaid seadmeid vastavuses EU Direktiivile 2014/68//EL nõuetele.

Nõuete täitmiseks viidi 2017 aastal läbi järgmised tegevused:

1. ISO 9001:2015 kaitsmine
2. Keevituskäsiraamatu korrigeerimine
3. Keevitajate atesteerimine

2017. aasta esimeses kvartalis on oluliselt suurenenud tellimused Valgevenes, kuna meie toote hind ja selle kvaliteet on Valgevene turul väga konkurentsivõimelised. 2017 aastal suurnes tellitavate soojussõlmede arv 20 tk võrra.

AS Eesti Termotehnika 2017. a. majandustegevuste olulisemad finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (EUR)	874 237	692 401
Müügitulu kasv/kahanemine, %	26	-6
Puhaskasum/kahjum (EUR)	3 368	-725
Puhasrentaablus, %	0,4	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,2
ROA, %	0,9	
ROE, %	2,3	
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016)/ müügitulu 2016* 100		
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

2017 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 15 töötajat.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 3 368 eurot (2016.a. kahjum 725).

2018 aasta plaanidesse kuulub jätkata sama tegevusalaga ja pakkuda klientidele jätkuvalt kõrgekvaliteetilist toodet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 580	9 803	2
Nõuded ja ettemaksed	107 705	42 846	3
Varud	133 000	120 645	4
Kokku käibevarad	248 285	173 294	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	121 246	119 660	6
Kokku põhivarad	121 246	119 660	
Kokku varad	369 531	292 954	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 989	10 367	7
Võlad ja ettemaksed	212 171	137 316	8
Kokku lühiajalised kohustised	220 160	147 683	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	732	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	732	0	
Kokku kohustised	220 892	147 683	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	34 650	34 650	10
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Muud reservid	5 752	5 752	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 478	99 203	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 368	-725	
Kokku omakapital	148 639	145 271	
Kokku kohustised ja omakapital	369 531	292 954	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	874 237	692 401	11
Muud äritulud	37 067	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	22 731	-6 230	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-532 852	-320 081	12
Mitmesugused tegevuskulud	-71 366	-47 802	13
Tööjõukulud	-320 028	-313 195	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 141	-3 400	6
Muud ärikulud	-1 541	-1 040	15
Ärikasum (kahjum)	4 107	653	
Intressikulud	-739	-1 378	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 368	-725	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 368	-725	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardile vastavalt.

Eesti Termotehnika AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr

1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

AS Eesti Termotehnika on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses 2016. aasta andmete parandamisega on informatsiooni esitusviis muutunud.

Informatsiooni esitusviisi 2017. a. aruandes 2016. a. andmete kohta on muutunud järgnevalt:

Lisarea nimetus	31.12.2016	Muutus	31.12.2016
Nõuded ja ettemaksed (bilanss)	38 391	4 455	42 846
Laenukohustused (bilanss)	10 381	-14	10 367
Võlad ja ettemaksed (bilanss)	132 847	4 469	137 316
Kaubad, toore, materjal ja teenused (kasumiaruanne)	302 329	17 752	320 081
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-2 339	-3 891	-6 230
Mitmesugused tegevuskulud (kasumiaruanne)	69 445	-21 643	47 802
Seotud isikud, juhtkonna tasud (Lisad)	13 172	44 608	57 780

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused),

mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50 aastat
Seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2017 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	3 893	9 771
Arvelduskontol	3 687	32
Kokku raha	7 580	9 803

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	102 999	102 999	
Ostjatelt laekumata arved	108 655	108 655	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 656	-5 656	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 527	4 527	5
Ettemaksed	179	179	
Tulevaste perioodide kulud	113	113	
Muud makstud ettemaksed	66	66	
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 705	107 705	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	37 504	37 504	
Ostjatelt laekumata arved	37 504	37 504	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 671	4 671	5
Ettemaksed	671	671	
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 846	42 846	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	77 275	87 651
Valmistoodang	55 725	32 994
Kokku varud	133 000	120 645

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 521	0	3 953	0
Üksikisiku tulumaks		2 909		3 410
Sotsiaalmaks		5 831		6 436
Kohustuslik kogumispension		285		318
Töötuskindlustusmaksed		381		426
Intress		485		199
Ettemaksukonto jääk	6		718	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 527	9 891	4 671	10 789

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	7 465	165 086	3 689	6 609	10 298	10 107	192 956
Akumuleeritud kulum		-49 804	-3 376	-6 609	-9 985	-10 107	-69 896
Jääkmaksumus	7 465	115 282	313	0	313	0	123 060
Amortisatsioonikulu		-3 301	-99		-99	0	-3 400
31.12.2016							
Soetusmaksumus	7 465	165 086	3 689	6 609	10 298	10 107	192 956
Akumuleeritud kulum		-53 105	-3 475	-6 609	-10 084	-10 107	-73 296
Jääkmaksumus	7 465	111 981	214	0	214	0	119 660
Ostud ja parendused			5 727		5 727		5 727
Amortisatsioonikulu		-3 183	-958	0	-958	0	-4 141
31.12.2017							
Soetusmaksumus	7 465	165 086	9 415	6 609	16 024	10 107	198 682
Akumuleeritud kulum		-56 288	-4 432	-6 609	-11 041	-10 107	-77 436
Jääkmaksumus	7 465	108 798	4 983	0	4 983	0	121 246

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB Pank	2 474	2 474			3,25%	EUR	10.05.2018
Juriidilised isikud	1 470	1 470			0%	EUR	31.12.2018
Seotud isikud	1 163	1 163			0%	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	5 107	5 107					
Muud laenukohustised							
Kapitalirent	3 614	2 882	732		2,5%	EUR	20.03.2019
Muud laenukohustised kokku	3 614	2 882	732				
Laenukohustised kokku	8 721	7 989	732				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB pank	6 692	6 692			3,25%	EUR	10.05.2017
Juriidilised isikud	3 137	3 137			0%	EUR	31.12.2017
Seotud isikud	538	538			0%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	10 367	10 367					
Laenukohustised kokku	10 367	10 367					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	7 465	7 465
Ehitised	108 798	111 981
Masinad ja seadmed	4 983	214
Kokku	121 246	119 660

Pangalaenu tagatiseks on hüpoteek hoonele (Kasesalu 4, Vanamõisa, Saue vald) summas 121 423 eurot ja kommertspant vallasvarale summas 63 912 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	85 158	85 158	
Võlad töövõtjatele	34 948	34 948	9
Maksuvõlad	9 891	9 891	5
Muud võlad	10 486	10 486	
Muud viitvõlad	10 486	10 486	
Ostjate ettemaksed	71 688	71 688	
Kokku võlad ja ettemaksed	212 171	212 171	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	56 978	56 978	
Võlad töövõtjatele	46 085	46 085	9
Maksuvõlad	10 789	10 789	5
Muud võlad	23 464	23 464	
Muud viitvõlad	23 464	23 464	
Kokku võlad ja ettemaksed	137 316	137 316	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	15 362	33 547
Puhkusetasude kohustis	19 586	12 538
Kokku võlad töövõtjatele	34 948	46 085

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	34 650	34 650
Aktsiate arv (tk)	5 500	5 500
Aktsiate nimiväärtus	6.30	6.30

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	240 084	355 875
Eesti	257 275	171 126
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	497 359	527 001
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	376 878	165 400
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	376 878	165 400
Kokku müügitulu	874 237	692 401
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Plaatsoojusvahetite ja soojussõlmede tootmine	874 237	692 401
Kokku müügitulu	874 237	692 401

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	526 132	314 002
Varude allahindlus ja mahakandmine	321	0
Alltöövõtutööd	6 399	6 079
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	532 852	320 081

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	5 591	5 397
Elektrienergia	5 591	5 397
Mitmesugused bürookulud	3 788	3 202
Lähetuskulud	3 721	723
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	11 510	0
Muud üldkulud	39 652	32 979
Transpordikulud	7 104	5 501
Kokku mitmesugused tegevuskulud	71 366	47 802

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	238 582	234 499
Sotsiaalmaksud	79 537	76 754
Töötuskindlustusmaksukulud	1 909	1 942
Kokku tööjõukulud	320 028	313 195
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	15	15

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	388	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	930	690
Muud	223	350
Kokku muud ärikulud	1 541	1 040

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 062	437
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	101	101

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Olulise osalusega eraisik	2 425	1 800	0%	EUR

Ostud ja müügid

	2017
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	720

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	56 679	57 780

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on kajastatud sotsiaalmaksudeta.
Seotud isikutega tehtud ostutehingud on teenuse ostutehingud summas 720 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.09.2018

aktsiaselts Eesti Termotehnika (registrikood: 10025521) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO TAMM	Juhatuse liige	13.09.2018
Resolutsioon:	Olen tutvunud.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Eesti Termotehnika aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Eesti Termotehnika (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Asjaolu rõhutamine

Ettevõtte 31. detsembril 2016. aastal lõppenud aasta finantsaruandeid auditeeris teine audiitor, kes avaldas modifitseeritud arvamuse nende aruannete kohta 07. juulil 2017.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Vainola

Vandeauditori number 444

Audiitorkontroll OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 274

Pärnu mnt 141-39, Tallinn, Harju maakond, 11314

13.09.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Eesti Termotehnika (registrikood: 10025521) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA VAINOLA	Vandeaudiitor	13.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 368
Kokku	101 846
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	101 846
Kokku	101 846

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata erimasinate tootmine	28991	874237	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6596065
Telefon	+372 6565106
Faks	+372 6596065
E-posti aadress	info@termotehnika.ee
Veebilehe aadress	www.termotehnika.ee