

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: TKT Arendus OÜ

registrikood: 12598758

tänava/talu nimi, Viljandi mnt 13
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 50412

telefon: +372 5153777

e-posti aadress: info@tkt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2015.a müüsisime KEK Kinnisvara OÜ-le Tallinnas asuva Kalmistu tee 11 arenduse. Antud arendus tõi ettevõttele kahjumi, mille katame 2016.a. kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	21 279	81
Nõuded ja ettemaksed	503 940	10 125
Kokku käibevara	525 219	10 206
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	715 000
Kokku põhivara	0	715 000
Kokku varad	525 219	725 206
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	568 490	595 400
Võlad ja ettemaksed	0	150 640
Kokku lühiajalised kohustused	568 490	746 040
Kokku kohustused	568 490	746 040
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 334	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 437	-23 334
Kokku omakapital	-43 271	-20 834
Kokku kohustused ja omakapital	525 219	725 206

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	15.01.2014 - 31.12.2014
Müügitulu	93 572	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81 915	-705
Mitmesugused tegevuskulud	-30 375	-22 624
Muud ärikulud	-3	-5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-18 721	-23 334
Intressikulud	-3 723	0
Muud finantstulud ja -kulud	7	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 437	-23 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 437	-23 334

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	15.01.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	112 287	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-126 506	-26 454
Muud rahavood äritegevusest	12 348	3 135
Kokku rahavood äritegevusest	-1 871	-23 319
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	564 500	-564 500
Antud laenud	-510 805	-10 000
Laekunud intressid	7	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	53 702	-574 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-26 910	595 400
Makstud intressid	-3 723	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-30 633	597 900
Kokku rahavood	21 198	81
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 198	81
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 279	81

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
15.01.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-23 334	-23 334
31.12.2014	2 500	-23 334	-20 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-22 437	-22 437
31.12.2015	2 500	-45 771	-43 271

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TKT Arendus OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.09.2017

TKT Arendus OÜ (registrikood: 12598758) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PÕLLUMÄE	Juhatuse liige	12.09.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 437
Kokku	-45 771
Katmine	
Kokku	-45 771

Antud kahjumi katame 2016.a. kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	93572	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veljo Toodo	37507070257	Kiili alev, Kiili vald, Harju maakond, Eesti	500 EUR
Väino Põllumäe	35607232757	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5153777
E-posti aadress	info@tkt.ee