

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing BAILAR

registrikood: 10743280

tänava/talu nimi, Veeru tn 4-46

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74113

telefon: +372 55632163, +372 6386241

e-posti aadress: lena@inforkom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Bailar OÜ asutati 13.03.2001 aastal. Samal aastal alustati majandustagevus. Põhitegevusalaks aruandeaastal oli majade hooldus. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 0 eurot. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 0. Juhatus koosneb 2 liikmest. Aruandeperioodil juhatuse liiget ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 994	6 114
Nõuded ja ettemaksed	6 782	4 849
Kokku käibevarad	14 776	10 963
Kokku varad	14 776	10 963
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 151	14 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 813	-6 081
Kokku omakapital	14 776	10 963
Kokku kohustised ja omakapital	14 776	10 963

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	5 460	600
Mitmesugused tegevuskulud	-1 643	-6 681
Ärikasum (kahjum)	3 817	-6 081
Muud finantstulud ja -kulud	-4	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 813	-6 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 813	-6 081

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bailar OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes on koostatud EUR.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	7 994	6 114

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	6 782	4 849
Kokku nõuded ostjate vastu	6 782	4 849

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 460	600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 460	600
Kokku müügitulu	5 460	600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	5 460	600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.09.2018

Osaühing BAILAR (registrikood: 10743280) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA SKVORTSOVA	Juhatuse liige	06.09.2018
Resolutsioon:	2017 eest	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 813
Kokku	11 964
Jaotamine	
Kokku	11 964

Bailar OÜ ainosanik otsustas jaotada 2017. aasta lõpuks kogunenud 3813 EUR kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 0 EUR,
dividendideks 0 EUR,
eelmise perioodi jaotamata kasumi arvele 0 EUR.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 813
Kokku	11 964
Jaotamine	
Kokku	11 964

Bailar OÜ ainosanik otsustas jaotada 2017. aasta lõpuks kogunenud 3813 EUR kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 0 EUR,
dividendideks 0 EUR,
eelmise perioodi jaotamata kasumi arvele 0 EUR.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	5460	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Skvortsova	46611260347	Maardu linn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Vladimir Skvortsov	29.02.1964	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6386241
Mobiiltelefon	+372 55632163
E-posti aadress	lena@inforkom.ee