

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: aktsiaselts NÕMME KÕRTS

registrikood: 10068364

küla: Nõmme küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79642

telefon: +372 4894988

faks: +372 4894939

e-posti aadress: info@nommekorts.ee

veebilehe aadress: www.nommekorts.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

AS Nõmme Kõrts teostas aruandeaastal põhikirjajärgset majandustegevust. Ettevõtte jätkas tegutsemist ühes vahetuses st. lühendatud tööajaga. Majandusaasta lõpetati kahjumiga. Investeeringuid ei tehtud. Majandusaastal oli keskmine töötajate arv 8. Aruandeaastal arvestati töötajatele töötasu summas 24 132 eurot ja juhatuse liikmele tasu summas 7 669 eurot. Ettevõtte on jätkuvalt müügis maaklerlepingu alusel Kinnisvaraekspert OÜ-ga kinnisvara müümiseks. Nimetatud maaklerlepingu lõpptähtaeg on 31.12.2016.

Peamised finantssuhtarvud	2015	2014
Maksevõime tase	0,07	0,07
Kiireloomuliste maksete tase	0,05	0,04
Rahaliste vahendite tase	0,04	0,01
Müügitulukus	-0,45	-0,25
Varade puhastulukus	-21,15	-9,02
Tegevustulukus	-45,10	-24,51
Varade tulukus ROA -	-0,21	-0,09

Finantssuhtarvude arvestamise metoodika

Maksevõime tase: käibevarad/lühiajalised kohustused

Kiireloomuliste maksete tase: raha+nõuded ja ettemaksed/lühiajalised kohustused

Rahaliste vahendite tase: raha/lühiajalised kohustused

Müügitulukus: ärikasum/müügitulu

Varade puhastulukus: (puhaskasum/varad)*100

Tegevustulukus: (puhaskasum/müügitulu)*100

Varade tulukus ROA: puhaskasum/varad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 529	618	2
Nõuded ja ettemaksed	897	2 565	3
Varud	2 038	2 693	4
Kokku käibevara	6 464	5 876	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	268 000	321 339	6
Kokku põhivara	268 000	321 339	
Kokku varad	274 464	327 215	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 900	10 500	7
Võlad ja ettemaksed	77 127	71 217	8
Kokku lühiajalised kohustused	87 027	81 717	
Kokku kohustused	87 027	81 717	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	26 843	26 843	10
Kohustuslik reservkapital	2 684	2 684	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 971	245 493	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 061	-29 522	
Kokku omakapital	187 437	245 498	
Kokku kohustused ja omakapital	274 464	327 215	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	128 746	120 432	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 672	-67 195	12
Mitmesugused tegevuskulud	-24 862	-28 157	13
Tööjõukulud	-45 375	-39 392	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-53 339	-14 953	6
Muud ärikulud	-559	-257	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	-58 061	-29 522	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-58 061	-29 522	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 061	-29 522	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-58 061	-29 522	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	53 339	14 953	6
Kokku korrigeerimised	53 339	14 953	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 668	-796	
Varude muutus	655	2	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 910	10 371	
Kokku rahavood äritegevusest	3 511	-4 992	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	3 900	7,16
Saadud laenude tagasimaksed	-600	-900	7,16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-600	3 000	
Kokku rahavood	2 911	-1 992	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	618	2 610	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 911	-1 992	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 529	618	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	26 843	2 684	245 493	275 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-29 522	-29 522
31.12.2014	26 843	2 684	215 971	245 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-58 061	-58 061
31.12.2015	26 843	2 684	157 910	187 437

Vt. lisa 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Nõmme Kõrts 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised) kajastatakse üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu. Nõuete allahindlusi kajastatakse vastaval kontrakontrol (näiteks "Nõuded ostjate vastu" allahindlusi kajastatakse bilansis kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded") või nõude bilansilise jääkmaksumuse vähendusena. Ebatõenäoliselt laekuva nõude laekumisel vähendatakse nii nõude enda kui tema kontraaktiva saldot.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse ostmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse aktsiaselts NÕMME KÕRTS 2015. a. majandusaasta aruanne kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilise jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Muud põhivarad 20-40%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse

kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevate ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eelpool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	172	96
Arvelduskontod	3 357	522
Kokku raha	3 529	618

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	753	753
Ettemaksed	144	144
Kokku nõuded ja ettemaksed	897	897
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 427	2 427
Ettemaksed	138	138
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 565	2 565

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	608	1 279
Müügiks ostetud kaubad	1 419	1 414
Ettemaksed varude eest	11	0
Kokku varud	2 038	2 693

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 471	2 431
Üksikisiku tulumaks	349	499
Erisoodustuse tulumaks	40	0
Sotsiaalmaks	14 281	12 858
Kohustuslik kogumispension	82	67
Töötuskindlustusmaksed	94	105
Intress	112	178
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 429	16 138

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013							
Soetusmaksumus	2 889	441 763	33 966	33 966	9 299	9 299	487 917
Akumuleeritud kulum	0	-114 869	-33 966	-33 966	-2 790	-2 790	-151 625
Jääkmaksumus	2 889	326 894	0	0	6 509	6 509	336 292
Amortisatsioonikulu	0	-14 674	0	0	0	0	-14 674
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	-279	-279	-279
31.12.2014							
Soetusmaksumus	2 889	441 763	33 966	33 966	9 299	9 299	487 917
Akumuleeritud kulum	0	-129 543	-33 966	-33 966	-3 069	-3 069	-166 578
Jääkmaksumus	2 889	312 220	0	0	6 230	6 230	321 339
Amortisatsioonikulu	0	-14 674	0	0	0	0	-14 674
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-32 714	0	0	-5 951	-5 951	-38 665
31.12.2015							
Soetusmaksumus	2 889	441 763	33 966	33 966	9 299	9 299	487 917
Akumuleeritud kulum	0	-176 931	-33 966	-33 966	-9 020	-9 020	-219 917
Jääkmaksumus	2 889	264 832	0	0	279	279	268 000

Allahindlus on seotud hindamisaktiga, mis on koostatud Arvo Vara poolt ning see tugineb õiglasel väärtusel.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	9 900	9 900			0	EUR	16
Lühiajalised laenud kokku	9 900	9 900					
Laenukohustused kokku	9 900	9 900					

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	10 500	10 500			0	EUR	16
Lühiajalised laenud kokku	10 500	10 500					
Laenukohustused kokku	10 500	10 500					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 883	2 883	
Võlad töövõtjatele	55 655	55 655	9
Maksuvõlad	18 429	18 429	5
Muud võlad	68	68	
Saadud ettemaksed	92	92	
Kokku võlad ja ettemaksed	77 127	77 127	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 778	2 778	
Võlad töövõtjatele	51 821	51 821	9
Maksuvõlad	16 138	16 138	5
Muud võlad	98	98	
Saadud ettemaksed	382	382	
Kokku võlad ja ettemaksed	71 217	71 217	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	55 448	51 821
Muud võlad	207	0
Kokku võlad töövõtjatele	55 655	51 821

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	26 843	26 843
Aktsiate arv (tk)	4 200	4 200
Aktsiate nimiväärtus	6	6

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 157 910 (2014: 215 971) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikele dividendidena maksimaalselt võimalik välja maksta 126 328 (2014: 172 777) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukulu summas 31 582 (2014: 43 194) eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	128 746	120 432
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	128 746	120 432
Kokku müügitulu	128 746	120 432
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	105 628	102 090
Ruumide renditulu	6 858	4 854
Majutusteenus	16 260	13 488
Kokku müügitulu	128 746	120 432

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	62 672	67 195
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	62 672	67 195

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	8 709	9 501
Elektrienergia	8 709	9 501
Sidekulud	416	417
Väheväärtusliku põhivara kulu	695	427
Kanaliseerimise- ja prügiveokulud	1 738	1 799
Muud majapidamiskulud	2 800	5 401
Varakindlustuse kulu	596	681
Panga teenustasude kulu	1 039	1 062
Muud	8 869	8 869
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 862	28 157

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	31 801	28 487
Sotsiaalmaksud	13 574	10 905
Kokku tööjõukulud	45 375	39 392
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	7

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	559	257
Kokku muud ärikulud	559	257

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	63 815	60 799

2015		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		600	
2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 900	900	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2015	2014
Arvestatud tasu		7 669	7 669

Ettevõtte on 2010. aastal saanud juhatuse liikmelt 0% intressimääraga lühiajalist laenu kogusummas 3 835 EUR ja 2013. aastal kogusummas 7 700 EUR (Lisa 7).

Seisuga 31.12.2014 on ettevõtte võlg juhatuse liikmele summas 60 799 eurot, mis koosneb välja maksmata juhatuse liikme brutotasust summas 50 299 eurot ja lühiajalisest laenust summas 10 500 eurot.

Seisuga 31.12.2015 on ettevõtte võlg juhatuse liikmele summas 63 815 eurot, mis koosneb välja maksmata juhatuse liikme brutotasust summas 53 708 eurot, lühiajalisest laenust summas 9 900 eurot ja muudest lühiajalistest kohustustest summas 207 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.09.2018

aktsiaselts NÕMME KÕRTS (registrikood: 10068364) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO KURISSOO	Juhatuse liige	05.09.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts NÕMME KÕRTS aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts NÕMME KÕRTS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetite ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts NÕMME KÕRTS finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vadim Dontševski

Vandeaudiitori number 248

Crowe DNW OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 284

Jõe 2B, Tallinn 10151

05.09.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts NÕMME KÕRTS (registrikood: 10068364) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM DONTŠEVSKI	Vandeaudiitor	05.09.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 061
Kokku	157 910
Katmine	
Kokku	157 910

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 061
Kokku	157 910
Katmine	
Kokku	157 910

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	105628	82.04%	Jah
Külastemajad	55103	16260	12.63%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6858	5.33%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4894988
Faks	+372 4894939
E-posti aadress	info@nommekorts.ee
Veebilehe aadress	www.nommekorts.ee