

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Estomar

registrikood: 10649440

tänava/talu nimi, Laki tn 26

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12915

telefon: +372 5644043, +372 56977586

e-posti aadress: tarmo@estomar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Estomar on 100 protsendiliselt Eesti kapitalil põhinev ehitusalane ettevõtte, mis alustas majandustegevust 2000 aastal ja on kantud äriregistrisse registreerimisnumbriga 10649440

OÜ Estomar teostab kõiki üldehituslikke ja eritöid nii peatöövõtu kui ka alltöövõtu korras ettevõtetele, korteriühistutele ning eraisikutele, kaasaarvatud "võtmed kätte" teenuseni.

OÜ Estomar eesmärgiks on pakkuda komplektset, kvaliteetset ning tellijakeskset ehitusteenust. Kõrvaltegevuseks on transporditeenuste osutamine.

OÜ Estomar juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmetele liikmetasu 2017. aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	49 478	105 163
Nõuded ja ettemaksed	84 028	63 350
Varud	40 800	13 768
Kokku käibevarad	174 306	182 281
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	79 497	67 310
Kokku põhivarad	79 497	67 310
Kokku varad	253 803	249 591
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	116 579	127 264
Kokku lühiajalised kohustised	116 579	127 264
Kokku kohustised	116 579	127 264
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	65 000	65 000
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 131	53 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 897	422
Kokku omakapital	137 224	122 327
Kokku kohustised ja omakapital	253 803	249 591

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	429 807	661 623
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-393 777	-627 718
Brutokasum (-kahjum)	36 030	33 905
Turustuskulud	-410	-452
Üldhalduskulud	-19 436	-32 037
Muud ärikulud	-525	-155
Ärikasum (kahjum)	15 659	1 261
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-763	-840
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 897	422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 897	422

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ESTOMAR 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, selle põhinõuded kehtestab Eesti vabariigi Raamatupidamise seadus koos seda täiendavate Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassas oleva sularaha, pangakontode ning lühiajaliste pangadeposiitide ning lühiajaliste rahaturufondide osakute saldosiid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus allahindused). Võimaluse korral, kui see on otstarbekas, hinnatakse iga nõude laekumise tõenäosust ostjate kaupa eraldi. Kogumi puhul lähtutakse varasemate perioodide kogemusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on keskmiselt 20 % aastas.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonttööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud muudest kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tingitud allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab kaupade või osutatud teenuste eest saada olevaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil (järel), kauba müügitulu siis, kui kõik kauba omandiga seotud olulised riskid on üle läinud ostjale ning tehingu hind ning kulud on

usaldusväärselt määratavad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	44 930	63 746
Sotsiaalmaksud	17 446	23 075
Kokku tööjõukulud	62 376	86 821
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	0	10 859

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OÜ Estomar (registrikood: 10649440) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HAAV	Juhatuse liige	26.07.2018
AIVAR KODUMÄE	Juhatuse liige	16.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 897
Kokku	69 028

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 897
Kokku	69 028

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	347872	80.94%	Jah
Katusetööd	43911	35435	8.24%	Ei
Sõitjate muu maismaavedu	49399	16563	3.85%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	10473	2.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ago Märjama	36311280318	Vaimõisa küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	8839 EUR (Lihtomand)
Aivar Kodumäe	36403300212	Eesti	53713 EUR (Lihtomand)
Tarmo Haav	36308160220		2448 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5644043
Mobiiltelefon	+372 56977586
E-posti aadress	tarmo@estomar.ee