

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Türi vald, Oisu alevik, Lasteaia tn 1 korteriühistu

registrikood: 80241798

telefon: +372 56627307

e-posti aadress: helme7@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Oisu1 majandusaasta aruanne on koostatud 2015. aasta kohta. Korterühistu on tegelenud 8-kortelise elamu hooldamisega. Koguti remondifondi uuesti raha 1495 eurot. 2014.a. oli fond ära kulutatud. Korterühistule aegunud võlgu ei ole ja ühistu ise ka tarnijatele üle tähtaja võlgu ei ole. Juhatusel tasusid makstud ei ole. Korterühistu jätkab edaspidi tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 132	1 927	2
Nõuded ja ettemaksed	218	31	3
Kokku käibevarad	3 350	1 958	
Kokku varad	3 350	1 958	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	336	234	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 487	1 495	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 823	1 729	
Kokku kohustised	2 823	1 729	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	234	234	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-5	-5	
Aruandeaasta tulem	298	0	
Kokku netovara	527	229	
Kokku kohustised ja netovara	3 350	1 958	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 073	2 639
Kokku tulud	4 073	2 639
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 767	-2 620
Mitmesugused tegevuskulud	-8	-19
Kokku kulud	-3 775	-2 639
Põhitegevuse tulem	298	0
Aruandeaasta tulem	298	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	4 973	4 104
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 768	-2 639
Kokku rahavood põhitegevusest	1 205	1 465
Kokku rahavood	1 205	1 465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 927	462
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 205	1 465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 132	1 927

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	234	-5	229
Aruandeaasta tulem			0
31.12.2015	234	-5	229
Aruandeaasta tulem		298	298
31.12.2016	234	293	527

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016 majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eurodes. Tulude ja kulude aruanne on koostatud lähtudes juhendist RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused" ja selle juhendi lisas tehtud skeemile.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha pangas	2 232	1 927
Raha kassas	900	0
Kokku raha	3 132	1 927

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kommunaalmaksete võlg	336	234
Kokku võlad tarnijatele	336	234

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tagastatud	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Remondifond	1 206		-1 495	-289
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 206		-1 495	-289
Remondifond				
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 206		-1 495	-289

	31.12.2015	Saadud	Tagastatud	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Remondifond	-289	1 495		1 206
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-289	1 495		1 206
Remondifond				
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-289	1 495		1 206

Varad neto soetusmaksumuses

	2016	2015
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Remondifond	1 986	1 495
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 986	1 495

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistul töötajaid ei ole ja töötasusid makstud ei ole.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	218	2 487	31	1 495

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.09.2018

KORTERIÜHISTU Oisu 1 (registrikood: 80241798) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELME KULLAMAA	Juhatuse liige	04.09.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56627307
E-posti aadress	helme7@hotmail.ee