

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Projekt363 OÜ

registrikood: 12692115

tänava/talu nimi, Liivalao tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11216

e-posti aadress: info@projekt363.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Muud äritulud	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Projekt363 OÜ tegeleb hoonete arhitektuuri-, konstruktsioonide- ja eriosade projekteerimisega. Lisaks veel planeeringute koostamise, autorijäreelvalve teostamisega ning välistrasside projekteerimisega. 2017 oli peamiseks käibetekitajaks koduturg. 2017 aasta oli Projekt363 le turuosa kasvatamise aasta, mida võib lugeda õnnestunuks. Kokku alustas Projekt363 OÜ 2017 aastal pea 60 uue projektiga. Peamised pakutavad teenused aastal 2017 olid järgmised:

- arhitektuurne projekteerimine;
- kütte ja ventilatsiooni projekteerimine;
- vee ja kanalisatsiooni projekteerimine;
- elektri ja sidelahenduste projekteerimine;
- detailplaneeringute koostamine;
- hooneväliste tehnovõrkude projekteerimine;
- projekteerimise peatöövõtt.

Suurimad kliendid aastal 2017 olid:

- ehitusettevõtted
- kinnisvaraarendajad;
- eraisikud;

Töötajate keskmine arv aastal 2017 oli 6 inimest ja töötasudeks arvestati 90490 eurot. Müügitulu 185 274 Puhaskasum 5 831.

Järgmise aasta eesmärk on tõhustada meie tööprotsessi ja tegeleda aktiivsemalt projektjuhtimisega. Tööprotsessi tõhustamiseks. Ettevõtte seadnud eesmärgiks liikuda välisurgudele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 872	17 963	
Nõuded ja ettemaksed	6 521	5 359	2,3
Kokku käibevarad	24 393	23 322	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 058	0	
Immateriaalsed põhivarad	4 309	6 151	
Kokku põhivarad	6 367	6 151	
Kokku varad	30 760	29 473	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11	253	
Võlad ja ettemaksed	17 048	23 473	4
Kokku lühiajalised kohustised	17 059	23 726	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 123	0	
Kokku pikaajalised kohustised	2 123	0	
Kokku kohustised	19 182	23 726	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 247	1 792	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 831	1 455	
Kokku omakapital	11 578	5 747	
Kokku kohustised ja omakapital	30 760	29 473	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	185 274	128 757	5
Muud äritulud	4 433	10 592	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-66 319	-40 576	7
Mitmesugused tegevuskulud	-24 338	-23 290	
Tööjõukulud	-90 490	-71 947	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 120	-1 619	
Muud ärikulud	-449	-358	
Ärikasum (kahjum)	5 991	1 559	
Intressikulud	-160	-104	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 831	1 455	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 831	1 455	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Projekt363 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nuudis väärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja saadava tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. OÜ Projekt363 käsitleb seotud osapooltena juhatuse liikmega seotud lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, samuti ettevõtte töötajaid. Olulise mõju olemasolu eeldatakse kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 843	5 843
Ostjatelt laekumata arved	5 843	5 843
Ettemaksed	678	678
Muud makstud ettemaksed	678	678
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 521	6 521
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 699	4 699
Ostjatelt laekumata arved	4 699	4 699
Ettemaksed	660	660
Muud makstud ettemaksed	660	660
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 359	5 359

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 261	1 162
Üksikisiku tulumaks	1 074	728
Erisoodustuse tulumaks		12
Sotsiaalmaks	2 202	1 933
Kohustuslik kogumispension	116	50
Töötuskindlustusmaksed	160	62
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 813	3 947

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 424	2 424
Võlad töövõtjatele	5 214	5 214
Maksuvõlad	5 813	5 813
Muud võlad	3 579	3 579
Muud viitvõlad	3 579	3 579
Saadud ettemaksed	18	18
Muud saadud ettemaksed	18	18
Kokku võlad ja ettemaksed	17 048	17 048
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 512	13 512
Võlad töövõtjatele	3 650	3 650
Maksuvõlad	3 947	3 947
Muud võlad	2 364	2 364
Muud viitvõlad	2 364	2 364
Kokku võlad ja ettemaksed	23 473	23 473

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	185 274	128 757
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	185 274	128 757
Kokku müügitulu	185 274	128 757
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimistegevus	185 274	128 757
Kokku müügitulu	185 274	128 757

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	4 433	10 567
Muud	0	25
Kokku muud äritulud	4 433	10 592

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud teenused	66 056	40 282
Transpordikulud	6	0
Muud	257	294
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	66 319	40 576

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	68 014	53 681
Sotsiaalmaksud	22 475	18 266
Kokku tööjõukulud	90 489	71 947
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.09.2018

Projekt363 OÜ (registrikood: 12692115) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIMO ILP	Juhatuse liige	04.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 831
Kokku	9 078

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 831
Kokku	9 078

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	185274	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reimo Ilp	37701090269	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Alar Hammer	37504120281	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@projekt363.ee