

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing LTM EHITUS

registrikood: 10041750

tänava/talu nimi, Muuluka tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 5018668, +372 6576921

faks: +372 6576921

e-posti aadress: ltm@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing LTM Ehitus asutati 1996.a. Samal aastal alustati ka majandustegevusega ning põhitegevusalaks on ehitusremonttööde teostamine.

2017.a. tegeles ettevõtte jätkuvalt väga väiksemamahuliste töödega, nagu ka möödunud aastatel. Põhiliselt tegeldi ellujäämisega. Töid teostati ainult Eesti Vabariigis.

Juhatus ei ole saanud juhatuse liikme tasusid ega muid hüvitisi.

2018.a. ei prognoosi firma käibekasvu, vaid mõningal määral profiili muutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 766	10 900
Nõuded ja ettemaksed	4 643	6 570
Varud	3 064	2 313
Kokku käibevarad	19 473	19 783
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	42
Kokku põhivarad	0	42
Kokku varad	19 473	19 825
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	58	441
Kokku lühiajalised kohustised	58	441
Kokku kohustised	58	441
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 081	5 081
Kohustuslik reservkapital	508	508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 796	15 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30	-1 538
Kokku omakapital	19 415	19 384
Kokku kohustised ja omakapital	19 473	19 825

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	1 333	3 358
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 058	-4 708
Mitmesugused tegevuskulud	-203	-58
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42	-130
Ärikasum (kahjum)	30	-1 538
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30	-1 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30	-1 538

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LTM EHITUS 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Kasutatud on soetusmaksumuse printsiipi.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses individuaalse hindamise meetodil, mis koosnevad ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvestamise kriteeriumiks on vara rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 400 eurot ja kasulikkude tööaega üle ühe aasta. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 400 euro, kantakse kasutusele võtmisel 100% kuluks. Amortisatsiooni arvesatamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, lähtuvalt selle kasulikkude tööeest. Põhivara amortiseeritakse 5-40% aastas.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkude elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 126	3 900	6 026
Akumuleeritud kulum	-2 126	-3 728	-5 854
Jääkmaksumus	0	172	172
Amortisatsioonikulu		-130	-130
31.12.2016			
Soetusmaksumus	0	1 627	1 627
Akumuleeritud kulum	0	-1 585	-1 585
Jääkmaksumus	0	42	42
Amortisatsioonikulu		-42	-42
31.12.2017			
Soetusmaksumus		1 627	1 627
Akumuleeritud kulum		-1 627	-1 627
Jääkmaksumus		0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Osaühing LTM EHITUS (registrikood: 10041750) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGI TEDREMAA	Juhatuse liige	29.08.2018
JÜRI TEDREMAA	Juhatuse liige	29.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30
Kokku	13 826

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1333	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Tedremaa	34405210225	Tallinn, Harju maakond, Eesti	27000 EEK (Lihtomand)
Aigi Tedremaa	45408200263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26000 EEK (Lihtomand)
Jaan Marjundi	35206140280	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26500 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6576921
Faks	+372 6576921
Mobiiltelefon	+372 5018668
E-posti aadress	ltm@hot.ee