

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: MFV Lootus Osühing

registrikood: 10627467

tänavanimi, maja ja korteri number: Rävälä pst 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

telefon: +372 6400250

faks: +372 6400260

e-posti aadress: info@lortal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Lisa 12 Konsolideerimata bilanss	15
Lisa 13 Konsolideerimata kasumiaruanne	16
Lisa 14 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	17
Lisa 15 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Äriühingu 2017.a. majandusaasta tulemused olid head. Laevad Lennuk ja Madrus jätkasid kalapüüki NAFO aladel. Laev Joana Princesa oli prahitud Kuuba lipu alla, et püüda kala Lõuna Atlandi püügialadel. Samas välistas äriühing laevade püsiva viimise Kuuba lipu alla, kuna vajaliku kohaliku dokumentatsiooni korraldamine on seal väga keeruline. Praia de Santa Cruze remonditi, et ta saaks alustada püüki 2018. Nii Joana Princesa kui Praia de Santa Cruz on prahitud töötamiseks Belize lipu all.

2017.a. jooksul proovis äriühing viia laeva Armastus Senegali lipu alla ja püüda sealsetes vetes, kuid seoses pidevate viivitustega bürokraatlikus protsessis, müüdi laev Senegali äriühingule.

Tulevikuväljavaated

Äriühingu tulevikueesmärgid on järgmised:

Leida võimalus püügitegevuse läbiviimiseks Lõuna Atlandi aladel;

Jätkata tulemuslikku püüki NAFO aladel;

Otsida investeerimisvõimalusi seoses uute laevadega ja. veelgi olulisem, püügivõimalustega.

Suhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (€)	18 251 195	12 476 911
Müügitulu kasv (%)	46%	134%
Puhaskasum (€)	985 443	4 569 618
Kasumi kasv (%)	-78%	305%
Puhasrentaablus (%)	5%	37%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,07	0,38
ROA (%)	3,80%	27,79%
ROE (%)	15,27%	231,29%

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	900 751	792 186	
Nõuded ja ettemaksed	7 952 546	5 866 707	2
Varud	3 191 556	2 546 019	
Kokku käibevarad	12 044 853	9 204 912	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	5 963	0	
Materiaalsed põhivarad	9 361 542	8 735 008	4
Immateriaalsed põhivarad	4 553 880	5 686 678	5
Kokku põhivarad	13 921 385	14 421 686	
Kokku varad	25 966 238	23 626 598	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 491 760	2 360 873	6
Võlad ja ettemaksed	8 766 308	3 279 480	7
Kokku lühiajalised kohustised	11 258 068	5 640 353	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 253 119	7 373 030	6
Võlad ja ettemaksed	0	4 169 705	7
Kokku pikaajalised kohustised	8 253 119	11 542 735	
Kokku kohustised	19 511 187	17 183 088	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	66 468	66 468	8
Ülekurss	575 203	575 203	
Kohustuslik reservkapital	6 647	6 647	
Muud reservid	0	96 512	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 821 290	1 129 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	985 443	4 569 618	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	6 455 051	6 443 510	
Kokku omakapital	6 455 051	6 443 510	
Kokku kohustised ja omakapital	25 966 238	23 626 598	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	18 251 195	12 476 911	9
Muud äritulud	715 166	759 731	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 155 374	1 447 706	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-785 244	-541 542	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 547 613	-6 325 376	
Tööjõukulud	-4 125 923	-914 862	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 010 494	-1 998 743	
Muud ärikulud	0	-63 798	
Ärikasum (kahjum)	1 652 461	4 840 027	
Intressikulud	-283 393	-256 971	
Muud finantstulud ja -kulud	1 619	-2 204	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 370 687	4 580 852	
Tulumaks	-385 244	-11 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	985 443	4 569 618	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	985 443	4 569 618	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 652 461	4 840 027
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 010 494	1 998 743
Muud korrigeerimised	-980 000	-101 817
Kokku korrigeerimised	1 030 494	1 896 926
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 087 912	-4 087 652
Varude muutus	-645 537	-1 809 193
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 029 037	2 084 102
Laekunud intressid	1 635	2
Makstud intressid	-283 393	-256 971
Makstud ettevõtte tulumaks	-385 244	-11 234
Muud rahavood äritegevusest	281 759	0
Kokku rahavood äritegevusest	4 593 300	2 656 007
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 044 231	-2 593 147
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 044 231	-2 593 147
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	633 903
Saadud laenude tagasimaksed	-3 440 488	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 440 488	633 903
Kokku rahavood	108 581	696 763
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	792 186	97 629
Raha ja raha ekvivalentide muutus	108 581	696 763
Valuutakursside muutuste mõju	-16	-2 206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	900 751	792 186

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

							Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2015	66 468	575 203	6 647	198 329	1 126 982	2 080	1 975 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)					4 569 618		4 569 618
Muud muutused omakapitalis				-101 817	2 080	-2 080	-101 817
31.12.2016	66 468	575 203	6 647	96 512	5 698 680		6 443 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)					985 443		985 443
Väljakuulutatud dividendid					-973 902		-973 902
Muutused reservides				-96 512	96 512		0
31.12.2017	66 468	575 203	6 647	0	5 806 733		6 455 051

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MFV Lootus OÜ(edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavaõit Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekute, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Põllumajandusliku toodangu, millena on RTJ7 kohaselt käsitletud püütud kala püügi hetkel, soetusmaksumuseks loetakse kala, kui bioloogilise vara, õiglane väärtus põllumajandusliku toodangu eraldumise, s.t. püügi, hetkel. Kui püütud kala õiglane väärtus ei ole otseselt mõõdetav, siis määratakse see lähtuvalt töödeldud kala õiglasest väärtusest, millest on lahutatud töötlemise kulud. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdü toodangu kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalse põhivarana kajastatakse bilansis pikaajalisi kalastusõigusi.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ MFV Lootus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõteteised tütaretevõtted);
- juhatuse liikmeid;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	274 019	274 019
Ostjatelt laekumata arved	274 019	274 019
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 601 485	4 601 485
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 190	29 190
Muud lühiajalised nõuded	3 047 852	3 047 852
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 952 546	7 952 546
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 085	7 085
Ostjatelt laekumata arved	7 085	7 085
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 377 654	3 377 654
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	474	474
Ettemaksed	27 045	27 045
Muud makstud ettemaksed	27 045	27 045
Muud lühiajalised nõuded	2 454 449	2 454 449
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 866 707	5 866 707

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

MFV Lootus OÜ-le kuuluvad osalused järgnevates ettevõtetes:

MFV LOOTUS ESPANA, S.L

2016 - 100% - 3000 eurot

2017 - 100% - 3000 eurot

MFV LOOTUS SENEGAL Suarl

2016 - 46% - 701 eurot

2017 - 46% - 701 eurot

ATLANTIKAROMAS LDA.

2016 - 100% - 5000 eurot

2017 - 100% - 5000 eurot

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	10 118 245	10 118 245	2 904 094	2 904 094	13 022 339
Akumuleeritud kulum	-6 019 343	-6 019 343			-6 019 343
Jääkmaksumus	4 098 902	4 098 902	2 904 094	2 904 094	7 002 996
Ostud ja parendused	6 832 269	6 832 269	-2 904 094	-2 904 094	3 928 175
Amortisatsioonikulu	-1 423 179	-1 423 179			-1 423 179
Müügid	-772 984	-772 984			-772 984
31.12.2016					
Soetusmaksumus	13 764 048	13 764 048	0	0	13 764 048
Akumuleeritud kulum	-5 029 040	-5 029 040			-5 029 040
Jääkmaksumus	8 735 008	8 735 008	0	0	8 735 008
Ostud ja parendused	1 498 499	1 498 499			1 498 499
Amortisatsioonikulu	-871 965	-871 965			-871 965
31.12.2017					
Soetusmaksumus	15 262 547	15 262 547			15 262 547
Akumuleeritud kulum	-5 901 005	-5 901 005			-5 901 005
Jääkmaksumus	9 361 542	9 361 542			9 361 542

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus		6 824 286	6 824 286
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus		6 824 286	6 824 286
Amortisatsioonikulu		-1 137 608	-1 137 608
31.12.2016			
Soetusmaksumus		6 824 286	6 824 286
Akumuleeritud kulum		-1 137 608	-1 137 608
Jääkmaksumus		5 686 678	5 686 678
Ostud ja parendused	5 731	0	5 731
Amortisatsioonikulu	-921	-1 137 608	-1 138 529
31.12.2017			
Soetusmaksumus	5 731	6 824 286	6 830 017
Akumuleeritud kulum	-921	-2 275 216	-2 276 137
Jääkmaksumus	4 810	4 549 070	4 553 880

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	4 000	4 000					
Lühiajalised laenud kokku	4 000	4 000					
Pikaajalised võlakirjad							
Sabadell Bank laen	4 853 143	1 172 834	3 680 309		2,246%	EUR	31.12.2021
Targobank laen	2 516 625	601 269	1 915 356		3,0%	EUR	28.08.2021
Targobank intress	25 166	25 166	0			EUR	28.02.2018
Bank Abanca laen	3 333 168	675 714	2 657 454			EUR	01.07.2022
Bank Abanca intress	12 777	12 777	0			EUR	28.02.2018
Pikaajalised võlakirjad kokku	10 740 879	2 487 760	8 253 119				
Laenukohustised kokku	10 744 879	2 491 760	8 253 119				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	602 731	602 731					
Lühiajalised laenud kokku	602 731	602 731					
Pikaajalised laenud							
Sabadell Bank laen	6 000 000	1 143 596	4 856 404		2,4%	EUR	31.12.2021
Targobank laen	3 100 000	583 374	2 516 626		3,0%	EUR	28.08.2021
Targobank intress	31 172	31 172	0			EUR	28.02.2017
Pikaajalised laenud kokku	9 131 172	1 758 142	7 373 030				
Laenukohustised kokku	9 733 903	2 360 873	7 373 030				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 013 169	2 013 169	
Võlad töövõtjatele	106 879	106 879	
Maksuvõlad	689 851	689 851	
Muud võlad	1 067 268	1 067 268	
Muud viitvõlad	1 067 268	1 067 268	
Kohustus teiste grupi ettevõtete ees	4 889 141	4 889 141	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 766 308	8 766 308	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 291 842	2 291 842	
Võlad töövõtjatele	168 054	168 054	
Maksuvõlad	44 300	44 300	
Muud võlad	194 600	194 600	
Muud viitvõlad	194 600	194 600	
Kohustus teiste grupi ettevõtete ees	4 750 389	580 684	4 169 705
Kokku võlad ja ettemaksed	7 449 185	3 279 480	4 169 705

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	66 468	66 468
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Portugal	11 027 907	6 775 627
Hispaania	7 223 288	5 358 852
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 251 195	12 134 479
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Senegal	0	342 432
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	342 432
Kokku müügitulu	18 251 195	12 476 911
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laeva kasutamise seotud teenused	9 588 588	12 476 911
Kauba müük	8 662 607	0
Kokku müügitulu	18 251 195	12 476 911

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-3 266 148	-745 677
Sotsiaalmaksud	-859 775	-169 185
Kokku tööjõukulud	-4 125 923	-914 862
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	65	13

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 601 485	4 889 141	2 787 103	4 744 705

2016	Antud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Lagrispot LDA	2 787 103

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 395 122	8 402 465	0	6 817 020

Lisa 12 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	574 663	651 869
Nõuded ja ettemaksed	9 376 780	7 371 030
Varud	0	154 882
Kokku käibevarad	9 951 443	8 177 781
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	8 701	8 701
Nõuded ja ettemaksed	4 198 075	7 457 148
Materiaalsed põhivarad	6 943 498	6 877 059
Kokku põhivarad	11 150 274	14 342 908
Kokku varad	21 101 717	22 520 689
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 491 760	2 360 873
Võlad ja ettemaksed	3 883 250	1 650 278
Kokku lühiajalised kohustised	6 375 010	4 011 151
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	8 253 119	7 373 030
Võlad ja ettemaksed	0	4 169 705
Kokku pikaajalised kohustised	8 253 119	11 542 735
Kokku kohustised	14 628 129	15 553 886
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	66 468	66 468
Ülekurss	575 203	575 203
Kohustuslik reservkapital	6 647	6 647
Muud reservid	0	198 330
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 878 485	1 126 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	946 785	4 993 173
Kokku omakapital	6 473 588	6 966 803
Kokku kohustised ja omakapital	21 101 717	22 520 689

Lisa 13 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	7 562 153	8 770 142
Muud äritulud	108	461 361
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-155 089	17 456
Mitmesugused tegevuskulud	-5 446 151	-3 682 385
Tööjõukulud	-353 779	-324 924
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-269 739	-273 859
Muud ärikulud	0	-63 807
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 337 503	4 903 984
Intressikulud	-255 981	-243 134
Muud finantstulud ja -kulud	225 263	332 323
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 306 785	4 993 173
Tulumaks	-360 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	946 785	4 993 173

Lisa 14 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 337 503	4 903 984
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	269 739	273 859
Kokku korrigeerimised	269 739	273 859
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 005 750	-3 742 901
Varude muutus	154 882	70 953
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 232 972	-1 810 933
Laekunud intressid	225 279	0
Makstud intressid	-255 981	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-360 000	0
Muud rahavood äritegevusest	100 344	4
Kokku rahavood äritegevusest	1 698 988	-305 034
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-336 178	-3 052 016
Antud laenude tagasimaksed	0	513 957
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-336 178	-2 538 059
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	3 397 546
Makstud dividendid	-1 440 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 440 000	3 397 546
Kokku rahavood	-77 190	554 453
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	651 869	97 416
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-77 190	554 453
Valuutakursside muutuste mõju	-16	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	574 663	651 869

Lisa 15 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	66 468	575 203	6 647	198 329	1 126 982	1 973 629
Aruandeaasta kasum (kahjum)					4 993 173	4 993 173
Muutused reservides				1		1
31.12.2016	66 468	575 203	6 647	198 330	6 120 155	6 966 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)					946 785	946 785
Väljakuulutatud dividendid					-1 440 000	-1 440 000
Muutused reservides				-198 330	198 330	0
31.12.2017	66 468	575 203	6 647	0	5 825 270	6 473 588

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.08.2018

MFV Lootus Osaühing (registrikood: 10627467) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI SILD	Juhatuse liige	16.08.2018
Resolutsioon:	Kinnitada aruanne	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MFV Lootus Osaühing osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud MFV Lootus Osaühing ja tema tütaretttevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2017 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutada tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

21.08.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

MFV Lootus Osaühing (registrikood: 10627467) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	21.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 821 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)	985 443
Kokku	5 806 733
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 806 733
Kokku	5 806 733

Kasumi jaotamine otsustatakse pärast aruande esitamist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	7547153	99.80%	Jah
Merekalapüük	03111	15000	0.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SFM Dos B.V.		Holland	33234 EUR (Lihtomand)
Largipsot-Produtos Alimentares LDA		Portugal	33234 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6400250
Faks	+372 6400260
E-posti aadress	info@lextal.ee