

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** PARVUS Finance Group OÜ

**registrikood:** 11595982

**tänavanimi,**

**maja number:** Jõe tn 9

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10151

**telefon:** +372 5292493

**e-posti aadress:** info@parvus.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Varud                            | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 10 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad           | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustised                  | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed              | 14 |
| Lisa 10 Osakapital                      | 14 |
| Lisa 11 Müügitulu                       | 15 |
| Lisa 12 Muud äritulud                   | 15 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                     | 15 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                | 16 |
| Aruande allkirjad                       | 18 |

## Tegevusaruanne

PARVUS Finance Group OÜ on asutatud 2009.aastal.

PARVUS Finance Group OÜ tegevusaladeks 2017. aastal oli ärinõustamine, sh. turundusalased nõustamised, muud ettevõtlust abistavad tegevused ning ruumide rent.

PARVUS Finance Group OÜ aruandeperioodi müügitulu oli 35 846 eurot, mis oli väiksem 2016.aasta müügitulust.

2017.aasta eest arvestati juhatuse liikmele töötasu summas 3 290 eurot.

PARVUS Finance Group OÜ omab osalusi tütarettevõtetes. 2017.aastal müüdi 2 tütarettevõtet. Seisuga 31.12.2017 on tütarettevõtteid seitse.

2017.aastal soetas ettevõtte põhivara soetusmaksumusega 749 eurot.

2018.aasta eesmärgiks on majandustegevuse jätkamine senistel tegevusaladel.

Juhatuse liige Yoakim Peter Ivan Willis Jaegerstierna

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 10 478         | 8 479          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 80 071         | 69 911         | 3       |
| Varud                                        | 5 158          | 4 945          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>95 707</b>  | <b>83 335</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 201 773        | 177 995        | 6       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 624            | 143 171        | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>202 397</b> | <b>321 166</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>298 104</b> | <b>404 501</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 11 748         | 12 349         | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 41 273         | 41 771         | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>53 021</b>  | <b>54 120</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 19 067         | 173 612        | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>19 067</b>  | <b>173 612</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>72 088</b>  | <b>227 732</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 173 957        | 77 677         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 49 247         | 96 280         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>226 016</b> | <b>176 769</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>298 104</b> | <b>404 501</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 35 846        | 48 681         | 11      |
| Muud äritulud                               | 44 166        | 2 402          | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 552        | -18 290        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -15 162       | -17 359        |         |
| Tööjõukulud                                 | -4 402        | -6 958         | 13      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -29 840       | -18 909        | 7       |
| Muud ärikulud                               | -24           | -31            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>27 032</b> | <b>-10 464</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 28 778        | 106 837        |         |
| Intressikulud                               | -6 563        | 0              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | -93            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>49 247</b> | <b>96 280</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>49 247</b> | <b>96 280</b>  |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesolev aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja aastaaruandena.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja

laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Investeering tütarettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes.

Juhul, kui investeerija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Nõuded ostjate vastu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kui esineb nõude allahindlusvajaduse tunnuseid, hinnatakse vastav nõue alla. Allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varudeviimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis

on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

#### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Põhivaradena on raamatupidamises kajastatud need varaobjektid, mis osalevad pikaajaliselt osaühingu tulude teenimises, mille soetusmaksumus ületab 800 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalsete põhivarade kajastamisel bilansis on põhivara soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ettevõtte kasutab materiaalsete põhivarade amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooninormid:

kontori- ja sidetehnika 33,33% aastas

transpordivahendid 10-20% aastas

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800 eurot**

Materiaalsetele põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust tööiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### **Rendid**

Ettevõtte kui rentnik:

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Osaühing on moodustanud reservkapitali suurusega 10% osakapitalist.

#### **Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### **Kulud**

Ettevõtluse kulude hulka kuuluvad dokumentaalselt tõestatud kulud, mis on tehtud ettevõtlustulu saamise eesmärgil ja seos selle eesmärgiga on selgelt põhjendatud, on vajalikud või kohased ettevõtluse säilitamiseks või arendamiseks, sealhulgas kulutused, mida nõuab töötervishoiu ja tööohutuse tagamine.

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ning vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Majandustegevuse kulud kajastatakse võimalikult samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud, lähtudes samas ka kulu olulisusest.

#### **Maksustamine**

**Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- ühte kontserni kuuluvad äriühinguid,
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke,
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid, elukaaslasi ja nendega seotud äriühinguid.

Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017    | 31.12.2016   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Kassa             | 252           | 0            |
| Pangakontod       | 10 226        | 8 479        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>10 478</b> | <b>8 479</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 62 394        | 62 394         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 62 394        | 62 394         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 248           | 248            |
| Muud nõuded                        | 15 521        | 15 521         |
| Laenunõuded                        | 15 521        | 15 521         |
| Ettemaksed                         | 8             | 8              |
| Muud makstud ettemaksed            | 8             | 8              |
| Muud lühiajalised nõuded           | 1 900         | 1 900          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>80 071</b> | <b>80 071</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 48 908        | 48 908         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 48 908        | 48 908         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 681           | 681            |
| Muud nõuded                        | 18 414        | 18 414         |
| Laenunõuded                        | 18 414        | 18 414         |
| Ettemaksed                         | 8             | 8              |
| Muud makstud ettemaksed            | 8             | 8              |
| Muud lühiajalised nõuded           | 1 900         | 1 900          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>69 911</b> | <b>69 911</b>  |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                               | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Ettemaksed varude eest</b> | <b>5 158</b> | <b>4 945</b> |
| Ettemaksed varude eest        | 4 703        | 4 490        |
| Ettemaksed                    | 455          | 455          |
| <b>Kokku varud</b>            | <b>5 158</b> | <b>4 945</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     |            | 636        |            | 63         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            |            |            | 107        |
| Sotsiaalmaks                                  |            |            |            | 297        |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            |            |            | 22         |
| Intress                                       |            | 29         |            | 5          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 248        |            | 681        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>248</b> | <b>665</b> | <b>681</b> | <b>494</b> |

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                                      |            |                                     |                  |            |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus               | Asukohamaa | Põhitegevusala                      | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                                      |            |                                     | 31.12.2016       | 31.12.2017 |
| 11985526                                               | AdConvent OÜ                         | Eesti      | raamatupidamine ja maksunõustamine  | 100              | 100        |
| 12393128                                               | Parvus Logistic & Road Management OÜ | Eesti      | äritegevuse abitegevused, transport | 100              | 100        |
| 2640452-1                                              | PG Rahoitus OY                       | Soome      | majandustegevust ei toimunud        | 100              | 100        |
| 12026393                                               | Parvus Leasing & Invest OÜ           | Eesti      | majandustegevust ei toimunud        | 100              | 100        |
| 11583223                                               | ABC Grunden Inkasso Group OÜ         | Eesti      | majandustegevust ei toimunud        | 100              | 100        |
| 12139281                                               | Parvus Baltic Group OÜ               | Eesti      | sõidukite rent                      | 25               | 25         |
| 12179292                                               | Parvus Airways OÜ                    | Eesti      | sõidukite rent                      | 100              | 100        |
| 11972752                                               | Adicta Partners OÜ                   | Eesti      | majandustegevust ei toimunud        | 100              | 0          |
| 12384796                                               | Navamares Spain OÜ                   | Eesti      | ei teeninud 2017.a. müügitulu       | 100              | 0          |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:                     |                |               |                                              |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------------------------------------|----------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                        | 31.12.2016     | Müük          | Kasum(kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | 31.12.2017     |
| AdConvent OÜ                                                                  | 152 166        |               | 31 730                                       | 183 896        |
| Parvus Logistic & Road<br>Management OÜ                                       | 4 768          |               | 3 848                                        | 8 616          |
| PG Rahoitus OY                                                                | 2 450          |               | 0                                            | 2 450          |
| Parvus Leasing & Invest OÜ                                                    | 3 523          |               | 0                                            | 3 523          |
| ABC Grunden Inkasso Group OÜ                                                  | 2 563          |               | 0                                            | 2 563          |
| Parvus Baltic Group OÜ                                                        | 2 939          |               | -2 214                                       | 725            |
| Parvus Airways OÜ                                                             | 2 258          |               | -2 258                                       | 0              |
| Adica Partners OÜ                                                             | 0              | 0             |                                              | 0              |
| Navamares Spain OÜ                                                            | 7 328          | -7 328        | 0                                            | 0              |
| <b>Kokku tütarettevõtjate<br/>aktsiad ja osad, eelmise<br/>perioodi lõpus</b> | <b>177 995</b> | <b>-7 328</b> | <b>31 106</b>                                | <b>201 773</b> |

| Müüdnud osalused:      |                   |                            |                                         |
|------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Müüdnud osaluse % | Müüdnud osalus müügihinnas | Müüdnud osaluse<br>müügikasum (-kahjum) |
| Adica Partners OÜ      | 100               | 2 500                      | 2 500                                   |
| Navamares Spain OÜ     | 100               | 2 500                      | -4 828                                  |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                            |                       | Kokku    |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|----------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |          |
| Ostud ja parendused | 162 080                 |                            | 162 080               | 162 080  |
| Amortisatsioonikulu | -18 909                 |                            | -18 909               | -18 909  |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                            |                       |          |
| Soetusmaksumus      | 162 080                 |                            | 162 080               | 162 080  |
| Akumuleeritud kulum | -18 909                 |                            | -18 909               | -18 909  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 143 171                 |                            | 143 171               | 143 171  |
| Ostud ja parendused |                         | 749                        | 749                   | 749      |
| Amortisatsioonikulu | -29 715                 | -125                       | -29 840               | -29 840  |
| Müügid              | -113 456                |                            | -113 456              | -113 456 |
| <b>31.12.2017</b>   |                         |                            |                       |          |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 749                        | 749                   | 749      |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | -125                       | -125                  | -125     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 624                        | 624                   | 624      |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2017           | 2016 |
|----------------------|----------------|------|
| Masinad ja seadmed   | 151 564        |      |
| Transpordi- vahendid | 151 564        |      |
| <b>Kokku</b>         | <b>151 564</b> |      |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Lühiajalised laenud omanikult    | 11 748     | 11 748                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 11 748     | 11 748                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Pikaajalised laenud              | 19 067     |                                  |                     | 19 067      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 19 067     |                                  |                     | 19 067      |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 30 815     | 11 748                           |                     | 19 067      |
|                                  |            |                                  |                     |             |
|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Lühiajalised laenud omanikult    | 12 349     | 12 349                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 12 349     | 12 349                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Pikaajalised laenud              | 173 612    |                                  |                     | 173 612     |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 173 612    |                                  |                     | 173 612     |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 185 961    | 12 349                           |                     | 173 612     |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 11 223        | 11 223         |
| Võlad töövõtjatele               | 0             | 0              |
| Maksuvõlad                       | 665           | 665            |
| Muud võlad                       | 27 411        | 27 411         |
| Ostjatelt saadud ettemaksed      | 1 974         | 1 974          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>41 273</b> | <b>41 273</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 10 879        | 10 879         |
| Võlad töövõtjatele               | 406           | 406            |
| Maksuvõlad                       | 494           | 494            |
| Muud võlad                       | 28 018        | 28 018         |
| Ostjatelt saadud ettemaksed      | 1 974         | 1 974          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>41 771</b> | <b>41 771</b>  |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                                                 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                      | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)                                  | 2          | 2          |
| Osade nimiväärtused on 1917 eurot ja 639 eurot. |            |            |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |               |               |
| Eesti                                             | 8 637         | 17 846        |
| Rootsi                                            | 18 250        | 25 535        |
| Leedu                                             | 4 333         | 0             |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>31 220</b> | <b>43 381</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |               |               |
| Liibanon                                          | 0             | 5 300         |
| Hongkong                                          | 4 626         | 0             |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>4 626</b>  | <b>5 300</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>35 846</b> | <b>48 681</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |               |               |
| Äri- ja juhtimisalane nõustamine                  | 28 851        | 48 681        |
| Enda ja renditud kinnisvara rent                  | 2 500         | 0             |
| Äritegevuse abitegevused                          | 4 495         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>35 846</b> | <b>48 681</b> |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2017          | 2016         |
|-----------------------------------------|---------------|--------------|
| Kasum materiaalseste põhivarade müügist | 38 108        | 0            |
| Kasum valuutakursi muutustest           | 6 058         | 2 288        |
| Muud                                    | 0             | 114          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>44 166</b> | <b>2 402</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2017         | 2016         |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 3 290        | 5 200        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 1 112        | 1 758        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>4 402</b> | <b>6 958</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1            | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 1            |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 1 068      | 962        | 567        |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 172      | 41 621     | 5 566      | 12 349     |

| 2017                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Alusvaluuta |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |             |
| Antud laen Parvus Logistics & Road Management OÜ-le                                                                              | 1 000        | 0                          |               |                             | euro        |
| Saadud laen Parvus Finance Group UAB-lt                                                                                          |              |                            | 0             | 500                         | euro        |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2017  |         | 2016  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|-------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud | Müügid  | Ostud | Müügid |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 267   | 2 500   | 1 367 | 1 667  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |       | 151 564 | 2 350 | 1 042  |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2017  | 2016  |
| Arvestatud tasu                                                               | 3 290 | 5 200 |

Parvus Finance Group OÜ on teostanud tehinguid seotud osapooltega.

Aastaaruande koostajal puudub informatsioon, millised välisriikides asuvad ettevõtted on seotud osapooled.

2017.a. tehingud seotud osapooltega Eestis:

ruumi rent tütarettevõttele AdConvent OÜ 2500 eurot,  
teenuste ost tütarettevõttelt Parvus Airways OÜ 266,67 eurot.

2017.a. müük seotud osapooltele Leedus:

transpordivahendi müük UAB Adicta Partners 151 564,31 eurot.

Saldod 31.12.2017:

Kokku nõuded tütarettevõtete vastu 1 068,03 eurot

Kokku nõuded muude jur.isikutest seotud osapoolte vastu 2 171,98 eurot

Kokku kohustised tütarettevõtete ees 962,11 eurot

Kokku kohustised seotud füüsilise isku ees 28 848,31 eurot

Kokku kohustised muude jur.isikutest seotud osapoolte ees 12 772,50 eurot

Juhul, kui sama isiku suhtes on nii nõue kui kohustis, siis nõue ja kohustis tasaarveldatakse.

Juhatuse liikmele on aruandeaastal, perioodil jaanuar-juuli arvestatud töötasu 3 290 eurot (bruto).

Arvestatud tasud on kajastatud sotsiaalmaksudeta.

Muid olulisi soodustusi juhatuse liikmele tehtud ei ole.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.08.2018

**PARVUS Finance Group OÜ (registrikood: 11595982) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi                        | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|-------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| YOAKIM PETER IVAN WILLIS<br>JAEGERSTIERNA | Juhatuse liige     | 27.08.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 173 957        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 49 247         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>223 204</b> |

Kasumit ei jaotata.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 173 957        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 49 247         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>223 204</b> |

Kasumit ei jaotata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine             | 70221      | 28851           | 80.49%      | Jah            |
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 4495            | 12.54%      | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus   | 68201      | 2500            | 6.97%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                               | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Birgitta Elisabeth Karlsson                  | 05.05.1965                          | Rootsi            | 639 EUR (Lihtomand)       |
| YOAKIM PETER<br>IVAN WILLIS<br>JAEGERSTIERNA | 36012220033                         |                   | 1917 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Mobiiltelefon   | +372 5292493    |
| E-posti aadress | peter@parvus.ee |