

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Laenumaakler OÜ

registrikood: 12614701

tänava/talu nimi, Turu tn 13-6

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 5260012

e-posti aadress: laenumaakler@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Laenumaakler loodi 2014.aastal. 2017.a. müügitulu puudus. Investeeringu eesmärgil soetati kinnisvara.

Majandusaastal 2017. osaühingus töölepingu alusel töötavaid töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasusid ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 760	2 758
Kokku käibevarad	2 760	2 758
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	16 000	0
Kokku põhivarad	16 000	0
Kokku varad	18 760	2 758
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	16 075	0
Kokku pikaajalised kohustised	16 075	0
Kokku kohustised	16 075	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73	8
Kokku omakapital	2 685	2 758
Kokku kohustised ja omakapital	18 760	2 758

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	0	195
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-187
Mitmesugused tegevuskulud	-73	0
Ärikasum (kahjum)	-73	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-73	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73	8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laenumaakler 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamitava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid

Raha

Raha ja raha ekvivalendina käsitletakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse 100% kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema jääkväärtuses. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-8%
- Masinad ja seadmed 10-25%
- Arvutid 25-35%
- Muu inventar 15-35%

Kulumit hakatakse arvestama põhivara arvele võtmise kuust. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja juhatuse liikmed ning ettevõtteid, mida omavad loetletud isikud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
sularaha kassas	2 758	2 753
Konto	2	5
Kokku raha	2 760	2 758

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	195
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	195
Kokku müügitulu	0	195
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu majutus	0	195
Kokku müügitulu	0	195

Müügitulu 2017.aastal puudus

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.08.2018

Laenumaakler OÜ (registrikood: 12614701) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN ELMASTE	Juhatuse liige	25.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73
Kokku	-65

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu majutus	55901	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmet Elmaste	36801282726	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5260012
E-posti aadress	laenumaakler@gmail.com