

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Burfa Capital OÜ

registrikood: 12504237

tänav: Tartu mnt

maja: 43

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10128

telefon: +372 5096235

e-posti aadress: info@burfa.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Laenukohustised	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Intressikulud	19
Lisa 22 Intressitulud	19
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 24 Seotud osapooled	19
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	21
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Burfa Capital OÜ sai emaettevõtteks alates 13.02.2017.a. 2017.aasta jooksul omas ettevõtte 8 (kaheksa) tütarettevõtet kontserni loomiseks, mille eesmärgiks on IT valdkonnas erinevate projektide väljatöötamise, arendamise ja realiseerimise ühissüsteemi loomine ja korrastamine, samas ka äritegevuse juhtimise tõhustamine ja efektiivsuse suurendamine. 2017.aastal majandustegevust ettevõttel ei toimunud. Seisuga 31.12.2017.a. kuuluvad Burfa Capital OÜ-sse alljärgnevad tütarettevõtted:

1. Polybius Foundation OÜ on tütarettevõtte alates 13.02.2017.a.
2. Burfa Real Estate OÜ on tütarettevõtte alates 14.07.2017.a.
3. Burfa Media OÜ on tütarettevõtte alates 15.11.2017.a.
4. Codiv OÜ on tütarettevõtte alates 19.09.2017.a. .
5. HashCoins OÜ on tütarettevõtte alates 15.11.2017.a.
6. HashCoins Trade OÜ on tütarettevõtte alates 15.11.2017.a.
7. Siberian Timber OÜ on tütarettevõtte alates 15.11.2017.a.
8. Codiv Ukraine LLC on tütarettevõtte alates 23.11.2017.a

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaasta konsolideeritud müügitulu oli 11 285 216 eurot. Müügitulust moodustas 97,2% IT-teenuste müük ja 2,8 % muude teenuste müük.

Kogutulust realiseerus väljaspool Euroopa Liidu riike 97,2%, Eestis 2,8% .

Kontserni kasumiks kujunes 61 202 967 eurot .

Kontserni tegevuskulud olid 5 415 442 eurot ja tööjõukulud 169 495 eurot .

Kontserni peamised finantssuhtarvud olid:

	2017
Müügitulu	11 285 216
Puhaskasum/kahjum	61 202 967
Puhasrentaablus	542,33 %
Lühuajaliste kohustuste	
kattekordaja	11,66
ROA	62,08 %
ROE	145,94 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

- Lühuajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühuajalised kohustused

- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Juhtkonna hinnangul on järgmise 12 kuu jooksul oodata intressimäärade langust, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Personal ja tasud

Keskmine täistööajaga töötajate arv kontsernis oli 2017. aastal 30 . Töötajate brutotöötasu oli 126 637 eurot.

2017. aastal emaettevõtte juhatuse liikmetele hüvitisi ei makstud.

Juhatuse liikmete brutotöötasu oli kalendriaastal 87 222 eurot .

Tulevikueesmärgid ja -arengud

Kontserni eesmärgiks on tegevuse jätkamine ja ning turupositsiooni hoidmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 404 775	2 508	2
Finantsinvesteeringud	72 104 857	0	3
Nõuded ja ettemaksed	5 735 935	0	4
Varud	743 874	0	5
Kokku käibevarad	93 989 441	2 508	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	321 290	0	4
Materiaalsed põhivarad	4 183 125	0	8
Immateriaalsed põhivarad	93 521	0	9
Kokku põhivarad	4 597 936	0	
Kokku varad	98 587 377	2 508	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	69 293	0	11
Võlad ja ettemaksed	7 989 722	0	12
Kokku lühiajalised kohustised	8 059 015	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 208 791	0	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 208 791	0	
Kokku kohustised	9 267 806	0	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	14
Ülekurss	28 147 270	0	
Realiseerimata kursivahed	-1 633	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 202 967	0	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	89 351 112	2 508	
Vähemusosalus	-31 541	0	
Kokku omakapital	89 319 571	2 508	
Kokku kohustised ja omakapital	98 587 377	2 508	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	11 285 216	0	15
Muud äritulud	37 053	0	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-363 623	0	17
Mitmesugused tegevuskulud	-5 415 442	0	18
Tööjõukulud	-169 495	0	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-108 752	0	
Muud ärikulud	-126 547	0	20
Ärikasum (kahjum)	5 138 410	0	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	5 218 033	0	
Intressitulud	23 632	0	
Intressikulud	-25 635	0	21
Muud finantstulud ja -kulud	50 816 738	0	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 171 178	0	
Tulumaks	-30	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 171 148	0	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	61 202 967	0	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-31 819	0	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 138 410	0	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	108 752	0	
Kokku korrigeerimised	108 752	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-978 722	0	
Varude muutus	-743 874	0	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 188 039	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-30	0	
Muud rahavood äritegevusest	-1 633	0	
Kokku rahavood äritegevusest	8 710 942	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 613 665	0	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	2 467 495	0	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-10 016	0	
Antud laenud	101 243	0	
Antud laenude tagasimaksed	-20 000	0	
Laekunud intressid	31 216	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	189 060	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 145 333	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 023	0	
Makstud intressid	-25 635	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	278	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	5 846 628	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 820 248	0	
Kokku rahavood	15 676 523	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 508	2 508	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 676 523	0	
Valuutakursside muutuste mõju	-274 256	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 404 775	2 508	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2015	2 508					2 508
31.12.2016	2 508					2 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)				61 202 967		61 202 967
Muud muutused omakapitalis		28 147 270	-1 633		-31 541	28 114 096
31.12.2017	2 508	28 147 270	-1 633	61 202 967	-31 541	89 319 571

2017. aastal teostas ettevõtte Polybius tokenite (PLBT) esmapakkumise (Initial Coin Offering - ICO) eesmärgiga rahastada oma arendusprojekti. ICO käigus kogutud finantsvahendid on kajastatud raamatupidamise aastaaruandes omakapitali kirjel "Ülekurs". PLBT omanikud ei saanud ettevõttes osalust. Selle asemel on neil õigus arendusprojekti eduka toimimise puhul dividendide väljamaksmisel 20% suurusele osale väljamakstavatest dividendidest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Burfa Capital 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Kauplemise eesmärgil soetatud finantsvarade ning tuletisinstrumentide puhul tehingukulutusi ei liideta algse soetusmaksumuse arvestamisel. Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval. Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses (väärtuse muutust kajastatakse kasumiaruandes), välja arvatud: nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna. Välisvaluutas fikseeritud rahaliselt hinnatavad varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Krüptovaluuta

Ettevõtte loeb krüptovaluutaks plokiahela tehnoloogiat kasutades loodud virtuaalvääringsid, mis on mingi konkreetse väärtuse digitaalne esitus ja mida ei ole emiteerinud selleks õigust omav keskpank või krediidasutus, kuid mida saab kasutada alternatiivse maksevahendina.

Krüptovaluutasid kasutab ettevõtte nii maksevahendina kui väärtuse säilitajana. Sellest tulenevalt on krüptovaluutad kajastatud bilansis kasrahana või finantsinvesteeringuna. Rahana on kajastatud need krüptovaluutasid, mille väärtus ajas oluliselt ei muutu või mis on seotud konkreetse keskpanga või krediidasutuse poolt välja antud valuutaga (näiteks USA dollar). Krüptovaluutad, mille väärtus ajas oluliselt muutub, on kajastatud finantsinvesteeringuna.

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud krüptovaluutasse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus väärtuse langusest tekkinud

kahjumid) need krüptovaluutad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Krüptovaluuta õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmist meetodit:

- krüptovaluuta börsil noteeritud krüptovaluutade ümberhindamise aluseks võetakse krüptovaluuta sulgemishind bilansipäeval. Ettevõtte kasutab CoinMarketCap-is noteeritud krüptovaluutade sulgemishinda börsipäeval.

Eesti finantsaruandluse standard ei reguleeri krüptovaluutade arvestust. Ülaltoodud arvestuspõhimõtted on ettevõtte juhtkonna poolt võetud kasutusele lähtudes Eesti finantsaruandluse standardi üldpõhimõtetest ja definitsioonidest, eeskätt põhimõttest, et raamatupidamise aastaaruanne peab selle kasutajale andma õiglase ülevaate ettevõtte finantsseisundist, -tulusest ja rahavoogudest. Krüptovaluutade arvestuspõhimõtete väljatöötamisel on lähtutud nende varade olemusest ja kasutuseesmärgist ning valitud arvestuspõhimõtted annavad ettevõtte juhtkonna hinnangul asjakohaseimat informatsiooni.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata bilansis pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud tütarettevõttesse kajastatakse konsolideerimata bilansis soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kasutamise korral kajastatakse investeering algselt soetusmaksumuses ehk omandamisel makstud tasu õiglases väärtuses ning hiljem korrigeeritakse vajadusel väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga nõuet, arvestades teadaolevat informatsiooni deebitori maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit].

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita

Hooned ja rajatised	10 - 50 aastat
Masinad ja seadmed	10 - 20 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	2 -3 aastat
Inventar ja muu materjalsed põhivara	2 - 5 aastat
Immateriaalne põhivara	4-20 aastat

Rendid

Kontsern kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte teenitud kasumit, vaid jaotatud kasumit. Maksumääraks on 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulenevalt maksusüsteemi omapärast ei eksisteeri ettevõtte edasilükkunud tulumaksukohustist ega -vara. Potentsiaalne tulumaks, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, kajastatakse aastaaruande lisades tingimusliku kohustisena.

Dividendid Polybius tokenite (PLBT) omanikele

Dividendide väljamaksmine PLBT omanikele toimub uue investimisprojekti eduka toimimise puhul üldkoosoleku otsusel. PLBT omanikel on õigus saada dividende jaotatavatest kogukasumist 20%. Dividendide jaotamisest teavitatakse PLBT omanikke e-maili teel. Dividendide saamiseks peavad PLBT omanikud kandma tokenid Polybiuse või mõne muu Polybiuse poolt tunnustatud teenusepakkuja rahakotti. Dividendide maksed tehakse Ethereumis (ETH).

Kui dividende ei maksta rahas, vaid tasutakse muude varade (näiteks ETH) üleandmisega, kajastatakse dividendide väljakuulutamisel dividendikohustis üleantavate varade õiglases väärtuses. Aruandekuupäeval ja varade üleandmise päeval hinnatakse varade õiglast väärtust ja selle muutumise korral korrigeeritakse dividendikohustise bilansilist väärtust. Õiglase väärtuse muutuste mõju kajastatakse kirje „Jaotamata kasum“ korrigeerimisena. Vara üleandmisel kajastatakse üleantava vara ja dividendikohustise bilansiliste väärtuste vahe kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Äriühing kajastab seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ja nende lähedased, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha	7 308	2 508
Pangakontod	15 250 275	0
USDT	147 192	0
Kokku raha	15 404 775	2 508

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
Soetamine	3 515 477	3 515 477
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-1 545 045	-1 545 045
Muud	70 134 425	70 134 425
31.12.2017	72 104 857	72 104 857

Muud lühiajalised finantsinvesteeringud - krüptovaaluuta ja Polybius token (PLBT).

Seisuga 31.12.2017 on ettevõtte bilansis alljärgnevad krüptovaluutad:

4 230,46 BTC (e.49 935 862 EUR)

27 482,92 ETH (e.17 341 072 EUR)

1 194 072,86 EMC (e.2 857 491 EUR)

Seisuga 31.12.17 on ettevõtte bilansis PLBT -3 515 477 EUR

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 173 886	3 173 886	
Ostjatelt laekumata arved	3 173 886	3 173 886	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	216 978	216 978	
Muud nõuded	2 486 704	2 165 414	321 290
Laenuõuded	2 486 696	2 165 406	321 290
Intressinõuded	8	8	
Ettemaksed	179 657	179 657	
Tulevaste perioodide kulud	56 632	56 632	
Muud makstud ettemaksed	123 025	123 025	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 057 225	5 735 935	321 290

Aruande koostamise kuupäevaks on kõik nõuded laekunud

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017
Ettemaksed varude eest	1 090
Ettemaksed varude eest	1 090
Müügiks ostetud kinnisvara	742 784
Kokku varud	743 874

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		6 161
Käibemaks	151 851	
Üksikisiku tulumaks		8 420
Erisoodustuse tulumaks		722
Sotsiaalmaks		20 621
Kohustuslik kogumispension		1 048
Töötuskindlustusmaksed		1 207
Intress		36
Ettemaksukonto jääk	65 127	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	216 978	38 215

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
14202836	Polybius Foundation OÜ	Eesti	Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	0	100
14295045	Burfa Real Estate OÜ	Eesti	Hoonestusprojektide arendus	0	100
14335075	Codiv OÜ	Eesti	Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	0	89.99
12490015	HashCoins OÜ	Eesti	Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	0	100
12759351	HashCoins Trade OÜ	Eesti	Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	0	100
12139447	Siberian Timber OÜ	Eesti	Mujal liigitamata infoalane tegevus	0	100
12495372	Burfa Media OÜ	Eesti	Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	0	100
41755808	Codiv Ukraine.LLC	Ukraina	IT-teenused	0	89.99

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2017
Polybius Foundation OÜ	2 500	2 500
Burfa Real Estate OÜ	2 500	2 500
Codiv OÜ	2 500	2 500
HashCoins OÜ	2 508	2 508
HashCoins Trade OÜ	2 508	2 508
Siberian Timber OÜ	2 500	2 500
Burfa Media OÜ	2 500	2 500
Codiv Ukraine.LLC	25 000	25 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	42 516	42 516

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Polybius Foundation OÜ	100	13.02.2017	2 500
Burfa Real Estate OÜ	100	14.07.2017	2 500
Codiv OÜ	89.99	19.09.2017	2 500
HashCoins OÜ	100	15.11.2017	2 508
HashCoins Trade OÜ	100	15.11.2017	2 508
Siberian Timber OÜ	100	15.11.2017	2 500
Burfa Media OÜ	100	15.11.2017	2 500
Codiv Ukraine.LLC	89.99	23.11.2017	25 000

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	2 071 598	367 851	142 612	1 601 713	2 112 176	94 680	4 278 454
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	2 071 598						2 071 598
Muud ostud ja parendused		367 851	142 612	1 601 713	2 112 176	94 680	2 206 856
Amortisatsioonikulu	-17 352	-15 459	-17 102	-43 617	-76 178	-1 799	-95 329
31.12.2017							
Soetusmaksumus	2 071 598	367 851	142 612	1 601 713	2 112 176	94 680	4 278 454
Akumuleeritud kulum	-17 352	-15 459	-17 102	-43 617	-76 178	-1 799	-95 329
Jääkmaksumus	2 054 246	352 392	125 510	1 558 096	2 035 998	92 881	4 183 125

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	106 944	106 944
Amortisatsioonikulu	-13 423	-13 423
31.12.2017		
Soetusmaksumus	106 944	106 944
Akumuleeritud kulum	-13 423	-13 423
Jääkmaksumus	93 521	93 521

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Citadele Leasing & Factoring	49 113	12 091	37 022	6 kuu Euribor+3,5%	EUR	15.01.2020
Kapitalirendikohustised kokku	49 113	12 091	37 022			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	
Masinad ja seadmed	44 556	
Kokku	44 556	

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Tallinna Äripanga AS	1 228 971	57 202	332 460	839 309	6 kuu Euribor+ 5%	EUR	27.09.2027
Pikaajalised laenud kokku	1 228 971	57 202	332 460	839 309			
Kapitalirendikohustised kokku	49 113	12 091	37 022				
Laenukohustised kokku	1 278 084	69 293	369 482	839 309			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	
Ehitised	1 829 038	
Kokku	1 829 038	

Tallinna Äripanga AS-i kasuks seatav I jrk ühishüpotek järgmistele kinnistule: nr.5790450, nr.5790550, nr.5790650, nr.5790750, nr.5790850, nr.5790950, nr.5792850, nr.5792950, nr.5796150, nr.5795950, nr.5796050, nr.5796450, nr.5796550, nr.5796650, nr.5790250, nr.5796350, nr.5795650 asukohaga Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tartu mnt 83.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 813 973	7 813 973
Võlad töövõtjatele	49 509	49 509
Maksuvõlad	38 215	38 215
Muud võlad	88 025	88 025
Muud viitvõlad	88 025	88 025
Kokku võlad ja ettemaksed	7 989 722	7 989 722

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised	
Võimalikud dividendid	48 936 918
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	12 234 230
Kokku tingimuslikud kohustised	61 171 148

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 508	2 508
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	312 147
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	312 147
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	10 973 069
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	10 973 069
Kokku müügitulu	11 285 216
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	10 973 069
Renditeenused	28 814
Kinnisvara müük	283 333
Kokku müügitulu	11 285 216

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2017
Kasum valuutakursi muutustest	37 053
Kokku muud äritulud	37 053

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	340 000
Müügi eesmärgil ostetud teenused	23 623
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	363 623

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017
Üür ja rent	-4 465 332
Energia	-2 142
Kütus	-2 142
Mitmesugused bürookulud	-773
Uurimis- ja arengukulud	-20 170
Lähetuskulud	-16 948
Pangateenused	-21 296
Sidekulud	-157 298
Juridiilised teenused	-41 331
Majanduskulud	-30 588
Vaikevahendite ostukulud	-59 364
Veoteenuste kulud	-41 558
Kindlustus kulud	-2 862
Tolliteenused	-202 141
Remondikulud	-188 785
Muud	-164 854
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-5 415 442

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017
Palgakulu	126 637
Sotsiaalmaksud	42 858
Kokku tööjõukulud	169 495
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	-96 530
Trahvid, viivised ja hüvitised	-18 280
Riiklikud ja kohalikud maksud	-10 746
Hüvitis isikliku s/a kasutamise eest	-991
Kokku muud ärikulud	-126 547

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2017
Intressikulu laenudelt	-25 334
Intressikulu kapitalirendilt	-137
Intressid kasutusrendi	-164
Kokku intressikulud	-25 635

Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud intressitulud	23 632	0
Kokku intressitulud	23 632	0

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-267 952
Lühiajalised finantsinvesteeringud ümberhindlus	-1 447 062
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest krüptovaluuta	52 538 056
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest USDT	-6 304
Kokku muud finantstulud ja -kulud	50 816 738

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Burfa Capital OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	355 238	24 160

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanik	360 000	4 762	1%	EUR	30.08.2017

Ostud ja müügid

	2017
	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	156 794

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2017
Arvestatud tasu	87 222

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 175	2 508
Kokku käibevarad	7 175	2 508
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	17 516	0
Kokku põhivarad	17 516	0
Kokku varad	24 691	2 508
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 000	0
Võlad ja ettemaksed	13 008	0
Kokku lühiajalised kohustised	23 008	0
Kokku kohustised	23 008	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-825	0
Kokku omakapital	1 683	2 508
Kokku kohustised ja omakapital	24 691	2 508

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused tegevuskulud	-355	0
Muud ärikulud	-470	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-825	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-825	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-825	0

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-825	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	13 008	0
Kokku rahavood äritegevusest	12 183	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-17 516	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 516	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 000	0
Kokku rahavood	4 667	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 508	2 508
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 667	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 175	2 508

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 508		2 508
31.12.2016	2 508		2 508
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	2 508		2 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-825	-825
31.12.2017	2 508	-825	1 683
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	2 508	-825	1 683

2018.aastal planeerime viima omakapitali seadusega vastavusse

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.08.2018

Burfa Capital OÜ (registrikood: 12504237) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAN TURÕGIN	Juhatuse liige	23.08.2018
SERGEI POTAPENKO	Juhatuse liige	23.08.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Burfa Capital OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Burfa Capital OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2017 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeauditori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216 , Tallinn, Harju maakond

23.08.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Burfa Capital OÜ (registrikood: 12504237) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	23.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 202 967
Kokku	61 202 967
Jaotamine	
Dividendideks	-1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 202 967
Kokku	60 202 967

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivan Turõgin	38501262250	Eesti	1505 EUR (Lihtomand)
Sergei Potapenko	38502012230	Eesti	1003 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096235
E-posti aadress	info@burfa.com