

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Agroait MB OÜ

registrikood: 11601323

tänavanimi, maja number: Pargi tn 4

alevik: Kambja alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62034

telefon: +372 5096629, +372 5188334

e-posti aadress: agroait@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Argoait MB OÜ asutati 2009. aasta märtsis. Osaühingu põhitegevuseks on maheteravilja ja õlikultuuride kasvatamine.

2017. aastal oli ettevõtte müügitulu 15 437 eurot.

2018. aastal jätkatakse teravilja ja õlikultuuride kasvatust mahepõllumajandusmeetodil.

Agroait MB OÜ juhatuse on kaheliikmeline. Juhatuse liikmete tööd 2017. aastal ei tasutatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 967	7 729	
Nõuded ja ettemaksed	20 549	13 496	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 728	3 436	
Muud nõuded	11 821	10 060	
Kokku varud	14 920	17 332	
Tooraine ja materjal	0	2 400	
Lõpetamata toodang	14 920	14 932	
Kokku käibevarad	58 436	38 557	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	150 514	128 561	2
Kokku põhivarad	150 514	128 561	
Kokku varad	208 950	167 118	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 454	12 435	
Võlad ja ettemaksed	2 286	792	
Võlad tarnijatele	1 494	0	
Maksuvõlad	792	792	
Kokku lühiajalised kohustised	30 740	13 227	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	104 778	97 604	
Võlad ja ettemaksed	1 691	1 691	
Muud võlad	1 691	1 691	
Kokku pikaajalised kohustised	106 469	99 295	
Kokku kohustised	137 209	112 522	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 912	50 432	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 145	1 480	
Kokku omakapital	71 741	54 596	
Kokku kohustised ja omakapital	208 950	167 118	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	15 437	9 028	3
Muud äritulud	28 587	22 738	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-2 412	7 682	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 021	-32 168	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 080	-794	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 547	-2 220	
Muud ärikulud	-56	-381	
Ärikasum (kahjum)	17 908	3 885	
Intressikulud	-763	-2 405	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 145	1 480	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 145	1 480	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agroait MB OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab vastutava ministri määrus.

Agroait MB OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, esitades rahalised näitajad euro täpsusega

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruande tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest põhivaragruppide lõikes. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga. Hinnanagute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis või järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara grupile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärast kasutamist.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netomaksumuses- s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	41 131	41 131	41 131
Akumuleeritud kulum	-156	-156	-156
Jääkmaksumus	40 975	40 975	40 975
Ostud ja parendused	89 806	89 806	89 806
Muud ostud ja parendused	89 806	89 806	89 806
Amortisatsioonikulu	-2 220	-2 220	-2 220
31.12.2016			
Soetusmaksumus	130 937	130 937	130 937
Akumuleeritud kulum	-2 376	-2 376	-2 376
Jääkmaksumus	128 561	128 561	128 561
Ostud ja parendused	28 500	28 500	28 500
Amortisatsioonikulu	-6 547	-6 547	-6 547
31.12.2017			
Soetusmaksumus	159 437	159 437	159 437
Akumuleeritud kulum	-8 923	-8 923	-8 923
Jääkmaksumus	150 514	150 514	150 514

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 437	9 028
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 437	9 028
Kokku müügitulu	15 437	9 028
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maheteravili	15 437	9 028
Kokku müügitulu	15 437	9 028

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

2017. aastal Agroait MB OÜ-l tööjõukulud puudusid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 000	31 000

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Kavastu Põld OÜ	10 000	2,4%	EUR	31.12.2020

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Kavastu Põld OÜ	1 000	2,4%	EUR	31.12.2020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Agroait MB OÜ (registrikood: 11601323) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEEME ERKMAA	Juhatuse liige	21.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 145
Kokku	69 057

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	15437	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Ots	36102032751	Eesti	1342 EUR (Lihtomand)
Neeme Erkmaa	36501162730	Eesti	1342 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096629
Mobiiltelefon	+372 5188334
E-posti aadress	agroait@hotmail.ee