

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Quinn OÜ

registrikood: 12375886

tänava/talu nimi, Kloostrimetsa tee 26
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11911

telefon: +372 5148602

e-posti aadress: triinu.reinold@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Tulumaks	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Quinn OÜ (edaspidi nimetatud ka Osaühing) registreeriti äriregistris 08.11.2012.a. Osaühingu osakapital on 2 500 eurot ja osakapital jaguneb üheks osaks.

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on juriidilise teenuse pakkumine (EMTAK 69109).

Aruandeaastal Osaühingul töötajaid ei olnud ja kõik vajalikud teenused ostetakse sisse. Osaühingu juhatus on 1-liikmeline. Juhatusle 2017.aastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	198 149	55 780	2
Nõuded ja ettemaksed	328 653	344 881	3
Varud	0	2 350	
Kokku käibevarad	526 802	403 011	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 775	2 775	4,5
Finantsinvesteeringud	271 550	358 550	6
Materiaalsed põhivarad	98 462	103 777	7
Kokku põhivarad	372 787	465 102	
Kokku varad	899 589	868 113	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 557	5 128	9
Võlad ja ettemaksed	15 004	2 433	10
Kokku lühiajalised kohustised	39 561	7 561	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 000	57 163	9
Kokku pikaajalised kohustised	10 000	57 163	
Kokku kohustised	49 561	64 724	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	800 889	483 745	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 639	317 144	
Kokku omakapital	850 028	803 389	
Kokku kohustised ja omakapital	899 589	868 113	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	258 700	287 888	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 700	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-52 260	-41 926	
Tööjõukulud	-2 919	0	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 323	-12 670	7
Muud ärikulud	-131	0	
Ärikasum (kahjum)	171 367	233 292	
Intressitulud	15 739	15 318	
Muud finantstulud ja -kulud	-140 467	70 534	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 639	319 144	
Tulumaks	0	-2 000	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 639	317 144	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Quinn 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglates väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

* Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

* Teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

* Osaühingu tegevdirektor ja juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha kassas ja arvelduskontodel	198 149	55 780
Kokku raha	198 149	55 780

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	24 830	24 830	0	0
Ostjatelt laekumata arved	24 830	24 830	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	771	771	0	0
Muud nõuded	303 052	303 052	0	0
Laenunõuded	302 816	302 816	0	0
Intressinõuded	236	236	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	328 653	328 653	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	9 220	9 220	0	0
Ostjatelt laekumata arved	9 220	9 220	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 588	3 588	0	0
Muud nõuded	332 073	332 073	0	0
Laenunõuded	330 727	330 727	0	0
Intressinõuded	221	221	0	0
Viitlaekumised	1 125	1 125	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	344 881	344 881	0	0

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12841510	Pet Retail OÜ	Eesti	Lemmikloomatarvete müük	55	55

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2017
Pet Retail OÜ	1 375	0	0	0	0	0	1 375
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 375	0	0	0	0	0	1 375

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12937456	Tina Invest OÜ	Eesti		25	25
12985432	Baltinfra OÜ	Eesti		25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2017
Tina Invest OÜ	625	0	0	0	0	0	625
Baltinfra OÜ	775	0	0	0	0	0	775
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 400	0	0	0	0	0	1 400

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	358 550	358 550
31.12.2016	358 550	358 550
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	358 550	358 550
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	358 550	358 550
Soetamine	21 000	21 000
Muud	-108 000	-108 000
31.12.2017	271 550	271 550

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2015						
Soetusmaksumus	60 000	51 250	1 683	52 933	6 250	119 183
Akumuleeritud kulum	0	-14 520	-1 039	-15 559	-4 401	-19 960
Jääkmaksumus	60 000	36 730	644	37 374	1 849	99 223
Ostud ja parendused	17 225	0	0	0	0	17 225
Amortisatsioonikulu	0	-10 250	-572	-10 822	-1 849	-12 671
31.12.2016						
Soetusmaksumus	77 225	51 250	1 683	52 933	6 250	136 408
Akumuleeritud kulum	0	-24 770	-1 611	-26 381	-6 250	-32 631
Jääkmaksumus	77 225	26 480	72	26 552	0	103 777
Ostud ja parendused	6 009	0	0	0	0	6 009
Amortisatsioonikulu	0	-10 252	-72	-10 324	0	-10 324
Müügid	-1 000	0	0	0	0	-1 000
31.12.2017						
Soetusmaksumus	82 234	51 250	1 683	52 933	6 250	141 417
Akumuleeritud kulum	0	-35 022	-1 683	-36 705	-6 250	-42 955
Jääkmaksumus	82 234	16 228	0	16 228	0	98 462

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa	1 000	0
Kokku	1 000	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	24 557	24 557	0	0	1.85%	EUR	08.2018
Kapitalirendikohustised kokku	24 557	24 557	0	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	29 681	5 128	24 553	0	1.85%	EUR	08.2018
Kapitalirendikohustised kokku	29 681	5 128	24 553	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	16 228	26 479
Kokku	16 228	26 479

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	10 000	0	10 000	0	14%	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	10 000	0	10 000	0			
Kapitalirendikohustised kokku	24 557	24 557	0	0			
Laenukohustised kokku	34 557	24 557	10 000	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	32 610	0	32 610	0	4% ja 14%	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	32 610	0	32 610	0			
Kapitalirendikohustised kokku	29 681	5 128	24 553	0			
Laenukohustised kokku	62 291	5 128	57 163	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 187	7 187	0	0
Võlad töövõtjatele	1 434	1 434	0	0
Maksuvõlad	2 766	2 766	0	0
Muud võlad	3 617	3 617	0	0
Intressivõlad	3 617	3 617	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	15 004	15 004	0	0

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	216	216	0	0
Muud võlad	2 217	2 217	0	0
Intressivõlad	2 217	2 217	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 433	2 433	0	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-1 500	0
Sotsiaalmaksud	-1 419	0
Kokku tööjõukulud	-2 919	0

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud finantstulud	0	72 853
Intressikulu laenudelt	-3 196	-2 819
Tulud finantsinvesteeringult	0	500
Muud finantskulud	-137 271	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-140 467	70 534

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	8 000	2 000
Eesti	0	0	8 000	2 000
Kokku	0	0	8 000	2 000

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	22 610
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	13 617	60 271	10 000

2016	Antud laenud
Tütarettevõttjad	
Pet Retail OÜ	50 837
Sidusettevõttjad	
Tina Invest OÜ	107 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Quinn OÜ (registrikood: 12375886) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIINU REINOLD	Juhatuse liige	13.08.2018
Resolutsioon:	Kinnitada aruanne	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	800 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 639
Kokku	847 528
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	847 528
Kokku	847 528

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	800 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 639
Kokku	847 528
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	847 528
Kokku	847 528

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	258700	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triinu Reinold	48505090231		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5148602
E-posti aadress	triinu.reinold@hotmail.com