

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 23.04.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Nurme 18b

registrikood: 12651044

tänavatalu nimi: Nurme tn 18b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11616

e-posti aadress: riho@infovorgud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Nurme 18B tegeles majandusaastal 23.04.2014-31.12.2014 liikmete garaažibokside haldamisega. Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samas valdkonnas, peamiselt põhikirjaliste tegevustega. Juhatuse liikmed majandusaastal tasu ei saanud. Töötajaid ühistus ei olnud.

Garaažiühistu Nurme 18B registreeriti esmakordselt 10.06.2002 ning registreeriti 23.04.2014 ümber Hooneühistuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	23.04.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 071	-46
Kokku käibevara	1 071	-46
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	100	46
Kokku põhivara	100	46
Kokku varad	1 171	0
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	338
Kokku lühiajalised kohustused	0	338
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 100	0
Kokku pikaajalised kohustused	1 100	0
Kokku kohustused	1 100	338
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 700	0
Sissemaksmata osakapital	-2 700	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-338	-338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409	0
Kokku omakapital	71	-338
Kokku kohustused ja omakapital	1 171	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	23.04.2014 - 31.12.2014	23.04.2014 - 23.04.2014
Muud äritulud	600	0
Mitmesugused tegevuskulud	-133	0
Muud ärikulud	-58	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	409	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	409	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	23.04.2014 - 31.12.2014	23.04.2014 - 23.04.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	409	0
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-409	0
Kokku korrigeerimised	-409	0
Muud rahavood äritegevusest	1 171	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 171	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-54	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-54	0
Kokku rahavood	1 117	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	-46	-46
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 117	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 071	-46

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
23.04.2014			-338	-338
Korrigeeritud saldo 23.04.2014	0			0
23.04.2014			-338	-338
Aruandeaasta kasum (kahjum)			409	409
31.12.2014	2 700	-2 700	71	71

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu Nurme 18B aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on maa.

Seotud osapooled

Füüsilisest isikust liikmete arv: 9

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Füüsilisest isikust liikmete arv: 9

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2018

Hooneühistu Nurme 18b (registrikood: 12651044) 23.04.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO MAISA	Juhatuse liige	16.08.2018

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILINIMI	FAILISUURUS
Revisjoni akt 2014.docx	2 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AE G
1	ANTITRUUTS	37008260274	15.08.2018 10:55:39 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS
ALLKIRJIONKEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADISEERIANUMBER
39309415713706559517790444538049108771

SERTIFIKAADIV LJAANDJANIMI	V LJAANDJAVÜTME IDENTIFIKAATOR
ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÜNUMIL- HEND
30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 FE DB FF 47 D1 D1 06 D7 C9 FA52 EAC9 48 4D B3 89 38 A6 49 D4 B0 63 BE 13 BF C1 EF 37 83 CC 1A

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

M RKUSED

Hooneühistu Nurme 18B revisjoni akt.

HÜ Nurme 18b (edaspidi HÜ) majandusaasta algab vastavalt põhikirjale 1. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril. HÜ juhatuse on üheliikmeline.

HÜ peab oma rahaliste vahendite üle raamatupidamise arvestust vastavalt kehtivale seadusandlusele.

Aruandeaasta algul oli (01.01.2014.a.) arveldusarvel jääk 0€.

Seisuga 31.12.2014.a. oli arveldusarvel jääk 1070,70€.

Seega oli käibevara suurenenud aastas 1070,7€ võrra.

Rahalisi vahendeid on kasutatud maamaksude ning ühistu äriregistrikande muutmise eest tasumiseks.

31.05.2018.a.

Anti Truuts

HÜ Nurme 18B revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409
Kokku	71
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71
Kokku	71

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409
Kokku	71
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71
Kokku	71

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	riho@infovorgud.ee