

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tulundusühistu ALFATOM

registrikood: 10054913

tänavatalu nimi, Energia tn 1
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20304

telefon: +372 3566470

faks: +372 3566477

e-posti aadress: alfatom@alfatom.ee

veebilehe aadress: www.alfatom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad tarnijatele	14
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	16
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Tulumaks	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Täiendav lisa 1	18
Lisa 20 Täiendav lisa 1	19
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

1. Sissejuhatus

2017 aastal jätkas Alfatom Tulundusühistu traditsioonilise tegevusega: administratiivjuhtimise ja raamatupidamisteenuste osutamisega.

Alfatom Tulundusühistu grupp tegutseb neljas põhivaldkonnas: ehitus, kaubandus, maagaasi võrguteenuse osutamine ja maagaasi müük, soojusenergia tootmine ja müük.

AS Alfatom Ehitus on 100% Alfatom Tulundusühistu tütarettevõtte, mis oli asutatud 2000 aastal. 2017 aastal jätkas AS Alfatom Ehitus traditsioonilise äritegevusega – küttesüsteemide väljaehitamise, sise- ja väliskanaliseerimise ja veetrasside ehitusega, muude ehitustööde teostamisega, välistrasside projekteerimisega ning spetsiifiliste ehitusseadmete ja ehitusmasinate müügiga eritellimusel. Ehitus- ja hooldusobjekte on Alfatom Ehitus AS üle Eesti. Tellijateks on nii eraisikud, era- kui riigiettevõtted.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ on 100% Alfatom Tulundusühistu tütarettevõtte, mis oli asutatud 2001 aastal. 2017 aastal jätkas Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ traditsioonilise äritegevusega – maagaasi võrguteenuse osutamisega, maagaasi müügiga, soojusenergia tootmise ja realiseerimisega Narva-Jõesuu linnas.

2. Tulud, kulud ja kasum

2.1. Emaettevõtja Alfatom Tulundusühistu

2017 aastal moodustasid Alfatom Tulundusühistu müügitulud 170 400 eurot. Alfatom Tulundusühistu 2017 aasta kasumiks kujunes 117 276 eurot.

2.2. Tütarettevõtja AS Alfatom Ehitus

2017 aastal moodustas AS Alfatom Ehitus müügitulu 1 151 546 eurot, muud äritulud – 90 532 eurot. 2017 aastaga võrreldes on ettevõtte tulud kasvanud 1.1% võrra. 2017 aastal moodustasid ehitusteenuste müügitulud 606 100 eurot, tulud seadmete paigaldamisest ja hooldusest – 312 024 eurot, tulud materjalide ja seadmete realiseerimisest 21 906 eurot, tulud kinnisvara üürileandmisest – 211 516 eurot.

AS Alfatom Ehitus 2017 aasta kasumiks kujunes 264 366 eurot.

AS Alfatom Ehitus peamised finantssuhtarvud *

	2017	2016
Müügitulu, sh muud äritulud	1 242 078	1 148 147
Tulu muutus (%)	1,1%	23,56%
Brutokasumi määr (%)	21,28%	16,7%
Puhaskasum/ - kahjum	264 366	191 750
Puhasrentaabilus (%)	21,28%	16,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,86	1,49
ROA (%)	13,92%	11,14%
ROE (%)	19,16%	17,19%

2.3. Tütarettevõtja Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ

2017. aastal moodustas Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ müügitulu 602 000 eurot. Muud äritulud moodustasid 13 780 eurot. Müügitulust moodustas müük Eestisse 100%. Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ 2017. aasta kasumiks kujunes 30 222 eurot.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ peamised finantssuhtarvud *

	2017	2016
Müügitulu, sh muud äritulud	615 780	562 574
Tulu muutus (%)	9.46%	-6,66%

Brutokasumi määr (%)	4,91%	6,44%
Puhaskasum/ - kahjum	30 222	36 257
Puhasrentaablus (%)	4,91%	6,44%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,15	1,79
ROA (%)	2,49%	3,09%
ROE (%)	4,14%	5,18%

3. Juhatus ja personal

Grupi ettevõtetes töötas vaadeldaval majandusaastal keskmiselt 18 inimest.

Alfatom Tulundusühistu juhatuse liikmeks on hr. Kirill Lipin. 2017 majandusaasta jooksul moodustasid väljamakseid juhatuse liikmele 5 640 eurot.

Alfatom Tulundusühistu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2017 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 31 526 eurot.

AS Alfatom Ehitus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 16 töötajat, kes on läbinud atesteerimised ning kellel on olemas vajalikud pädevused spetsiifiliste tööde tegemiseks. 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 228 138 eurot.

2017. majandusaasta jooksul teostati väljamakseid juhatuse liikmele 10 243 eurot.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ 2017 aastal ei olnud töötajaid. 2017 aastal ettevõttel on kolm juhatuse liiget, kellest ühele maksti majandusaastal juhatuse liikme tasu summas 13 319 eurot.

4. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2017 aasta **Alfatom Tulundusühistu** eesmärkideks on efektiivse juhtimise poliitika rakendamine.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ jätkab järgmisel majandusaastal võrguteenuse ja gaasi müügiga Narva-Jõesuus. Järgmisel majandusaastal on Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ eesmärgiks olemasolevate klientide säilitamine ning uute klientide leidmine.

2017. aastast tegeleb **Alfatom Ehitus AS** lisaks oma põhitegevuse - küttesüsteemide väljaehitamise, sise- ja väliskanaliseerimise ja gaasi- ja veetrasside ehituse, ka üldehituslike töödega, nende tegevustega plaanime ka jätkata. Järgneval majandusaastal on kavas jätkata enda ja/või renditud kinnisvara alase tegevusega, hoonete renoveerimise ja laiendamisega ning nende välja rentimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 135	34 022	2
Nõuded ja ettemaksed	108 813	120 493	3
Kokku käibevarad	129 948	154 515	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	963 530	668 942	
Materiaalsed põhivarad	1 117	605	7
Kokku põhivarad	964 647	669 547	
Kokku varad	1 094 595	824 062	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	121 002	68 119	8
Kokku lühiajalised kohustised	121 002	68 119	
Kokku kohustised	121 002	68 119	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 256	17 256	
Kohustuslik reservkapital	2 461	2 461	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	570 226	633 732	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	383 650	102 494	
Kokku omakapital	973 593	755 943	
Kokku kohustised ja omakapital	1 094 595	824 062	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	170 400	170 400	11
Muud äritulud	0	523	12
Mitmesugused tegevuskulud	-13 291	-13 240	13
Tööjõukulud	-39 027	-30 668	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-806	-504	
Ärikasum (kahjum)	117 276	126 511	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	294 588	0	15
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	411 864	126 512	
Tulumaks	-28 214	-24 018	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	383 650	102 494	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	117 276	126 511
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	806	504
Kokku korrigeerimised	806	504
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 680	14 398
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	52 883	16 478
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	182 645	157 892
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 318	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 318	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-166 000	-112 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-28 214	-24 018
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-194 214	-136 018
Kokku rahavood	-12 887	21 874
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 022	12 148
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 887	21 874
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 135	34 022

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	17 256	2 461	745 732	765 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)			102 494	102 494
Väljakuulutatud dividendid			-112 000	-112 000
31.12.2016	17 256	2 461	736 226	755 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)			383 650	383 650
Väljakuulutatud dividendid			-166 000	-166 000
31.12.2017	17 256	2 461	953 876	973 593

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TÜ Alfatom 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardi ehk EFS järgi. Eesti finantsaruandluse standardi järgiv aruanne koostatakse eelkõige Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimikonna juhendite (RTJ) põhjal. TÜ Alfatom kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtetel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõtetel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel maksud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt soetud väljaminekuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtetel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 100% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtudega.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Valmistoodangu ja lõpetamata toodangu soetusmaksumus koosneb tooraine maksumusest, otsestest tööjõukuludest, muudest otsestest kuludest ja tootmise üldkuludest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad ja ehitisi, mida hoitakse pikaajalise renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida grupp ei kasuta oma majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis (näiteks kinnisvarainvesteeringust saab ettevõtte poolt kasutatav põhivara või vastupidi). Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber klassifitseeritakse.

Alates 2013.a. muudeti kinnisvarainvesteeringu arvestuspõhimõtteid ning hakati kinnisvarainvesteeringu objekte kajastama soetusmaksumuse

meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 192 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Grupp kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse rendi jõustumisel bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud

varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära; kõik erinevused saadud summade (millest on maha arvatud tehingukulutused) ja lunastamisväärtuse vahel kajastatakse kasumiaruandes laenukohustuste perioodi jooksul. Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on kas tasutud, tühistatud või aegunud. Laenukulutused kajastatakse nende tekkimisel kuluna (kasumiaruandes real "muud finantstulud ja -kulud").

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline Tulundusühistu ALFATOM 2013.a. majandusaasta aruanne (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Garantiieraldiste hindamisel on lähtunud juhatuse hinnangutest ja kogemustest. Eraldise arvestamisel võetakse 2,5% ehitusteenuste realiseerimise mahust.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist. Juhul kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustuse või nõudena. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	80	58
Arvelduskontod	21 055	33 964
Kokku raha	21 135	34 022

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 813	108 813
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 493	120 493

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	108 813	120 493
Ostjatelt laekumata arved	93	13
Seostud osapooltega nõuded	108 720	120 480
Kokku nõuded ostjate vastu	108 813	120 493

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 850	3 469
Käibemaks	2 632	2 659
Üksikisiku tulumaks	680	579
Sotsiaalmaks	1 879	1 341
Kohustuslik kogumispension	95	64
Töötuskindlustusmaksed	114	77
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 250	8 189

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10691241	Alfatom Ehitus AS	Eesti	Ehitustegevus	100	100
10797844	Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ	Eesti	Maagaasimüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
Alfatom Ehitus AS	29 826	264 366	294 192
Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ	639 116	30 222	669 338
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	668 942	294 588	963 530

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 538	2 538	2 538
Akumuleeritud kulum	-1 429	-1 429	-1 429
Jääkmaksumus	1 109	1 109	1 109
Amortisatsioonikulu	-504	-504	-504
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 538	2 538	2 538
Akumuleeritud kulum	-1 933	-1 933	-1 933
Jääkmaksumus	605	605	605
Ostud ja parendused	1 318	1 318	1 318
Muud ostud ja parendused	1 318	1 318	1 318
Amortisatsioonikulu	-806	-806	-806
31.12.2017			
Soetusmaksumus	3 856	3 856	3 856
Akumuleeritud kulum	-2 739	-2 739	-2 739
Jääkmaksumus	1 117	1 117	1 117

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 273	1 273
Võlad töövõtjatele	4 128	4 128
Maksuvõlad	8 250	8 250
Muud võlad	107 351	107 351
Dividendivõlad	107 223	107 223
Muud viitvõlad	128	128
Kokku võlad ja ettemaksed	121 002	121 002
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 106	1 106
Võlad töövõtjatele	3 118	3 118
Maksuvõlad	8 189	8 189
Muud võlad	55 706	55 706
Dividendivõlad	55 578	55 578
Muud viitvõlad	128	128
Kokku võlad ja ettemaksed	68 119	68 119

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	1 273	1 106
Kokku võlad tarnijatele	1 273	1 106

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	107 223	107 223
Muud viitvõlad	128	128
Kokku muud võlad	107 351	107 351
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	55 578	55 578
Muud viitvõlad	128	128
Kokku muud võlad	55 706	55 706

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	170 400	170 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	170 400	170 400
Kokku müügitulu	170 400	170 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõudmine ja juhtimisalane nõustamine (70221)	170 400	170 400
Kokku müügitulu	170 400	170 400

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	0	523
Kokku muud äritulud	0	523

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	1 492	1 684
Riiklikud ja kohalikud maksud	18	0
Juridilised kulud	10 153	9 913
Audiitoriteenuste kulud	1 500	1 500
Muud	128	143
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 291	13 240

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	29 899	23 453
Sotsiaalmaksud	9 128	7 215
Kokku tööjõukulud	39 027	30 668
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2017	2016
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	294 588	0
Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ	30 222	0
Alfatom Ehitus AS	264 366	0
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	294 588	0

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Interssikulud	0	1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	1

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	166 000	-28 214	112 000	-24 018
Eesti	166 000	-28 214	112 000	-24 018
Kokku	166 000	-28 214	112 000	-24 018

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	108 720		120 480	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		128	11	128

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tütarettevõtjad	170 400	170 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 640	5 150

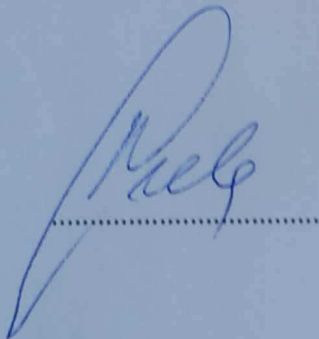
26.juuli 2018.a

Tulundusühistu Alfatom

NÕUSOLEK

Mina, Age-Ave Orgulas (isikukood 46901142228, elukoht - Kurepesa, Perjatsi küla, Narva-Jõesuu) olen nõus täitma Tulundusühistu ALFATOM (registrikood 10054913, asukoht on Narva linn) revidendi kohustusi alates 27.07.2018.a kuni 26.07.2021.a.

Käesolev dokument on koostatud paberikandjal ja allkirjastatud 26.juuli 2018.a.



.....

REVIDENDI KOKKUVÕTE

Tulundusühistu ALFATOM osanikele

Revideeritud Tulundusühistu ALFATOM, registrikood 10054913, majandusaasta aruanne, mis on koostatud perioodi 01. jaanuar 2017 – 31. detsember 2017 kohta ning sisaldab tegevusaruannet ja raamatupidamise aastaaruannet.

Juhatus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardi ehk EFS järgi.

Eesti finantsaruandluse standardi järgiv aruanne koostatakse eelkõige Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite (RTJ) põhjal. Tulundusühistu Alfatom kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Revidendi kohustuseks oli läbi viia revisjon vastavalt Tulundusühistu Alfatom üldkoosoleku otsusele 26.juuli 2018.a., esitada aruanne revisjoni tulemuste kohta. Revisjon on läbi viidud kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Tulundusühistu juhatus kinnitas, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteamalane, kõik juhatuse seisukohad ja arvamus, kavatsused ning tulevikuprognosid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääraks ja/või eksitavaks.

Revisjoni eesmärgiks oli hinnata kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardi ehk EFS järgi ning ei sisalda olulisi eksimusi ja ebatäpsusi.

Revidendile esitati 2017 majandusaasta kohta tutvumiseks järgmised dokumendid:

1. Majandusaasta aruanne
 - a. Bilanss
 - b. Tulemiaruanne
 - c. Rahavoogude aruanne
 - d. Netovarade muutuste aruanne
 - e. Raamatupidamise aastaaruande lisad
2. Tegevusaruanne
3. Muud dokumendid, mida revident pisteliseks kontrolliks küsis.

Revisjoni tulemused

Tegevusaruande osas võrdlesime esitatud arvnäitajate vastavust raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajatega ning tegevusaruandes toodud informatsiooni vastavust Raamatupidamise seaduses toodud nõuetega.

Läbiviidud protseduuridest olulisemad olid:

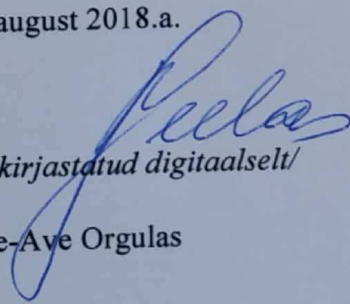
1. Raamatupidamise üldise korralduse kontroll. Puudusi ei esinenud.
2. Raamatupidamisregistrites kajastatud andmete võrdlemine analüütilise arvestusega.
Kontrollitud: arveldusarvete saldod raamatupidamisregistri pangakontode lõppsaldoga. Vaheid ei esinenud.
Palgaarvestuse kontroll. Puudusi ei esinenud.
Maksuameti maksusaldode vastavuse kontroll raamatupidamisregistri arvestusele.
Puudusi ei esinenud.
Tulude ja kulude vastavuse kontroll. Vigu ei avastanud.
3. Aastaruande kontroll. Puudusi ei esinenud.

Revidendi arvamus

Olles tutvunud Tulundusühistu ALFATOM majandusaasta aruandega ning sellega seonduvate lisadokumentidega (pistelisel), kinnitab revident, et kõik tehingud on toimunud korrektselt ning majandusaasta aruandes esitatavad finantsandmed on tõesed.

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Tulundusühistu ALFATOM majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja tulundusühistu finantsseisundit 31.12.2017 lõppenud majandusaasta kohta.

08.august 2018.a.


/allkirjastatud digitaalselt/

Age-Ave Orgulas

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.08.2018

Tulundusühistu ALFATOM (registrikood: 10054913) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVEL LIPIN	Juhatuse liige	16.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	570 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	383 650
Kokku	953 876

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	170400	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3566470
Faks	+372 3566477
E-posti aadress	alfatom@alfatom.ee
Veebilehe aadress	www.alfatom.ee