

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015**ärinimi:** Hooneühistu Nurme 18b**registrikood:** 12651044

tänava/talu nimi, Nurme tn 18b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11616

e-posti aadress: riho@infovorgud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Nurme 18B tegeles majandusaastal 23.04.2014-31.12.2014 liikmete garaažibokside haldamisega. Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samas valdkonnas, peamiselt põhikirjaliste tegevustega. Juhatuse liikmed majandusaastal tasu ei saanud. Töötajaid ühistus ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	167	1 071
Nõuded ja ettemaksed	0	-1 100
Kokku käibevara	167	-29
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	0	100
Materiaalne põhivara	2 602	0
Kokku põhivara	2 602	100
Kokku varad	2 769	71
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700
Sissemaksmata osakapital	0	-2 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71	-338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	409
Kokku omakapital	2 769	71
Kokku kohustused ja omakapital	2 769	71

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	23.04.2014 - 31.12.2014
Muud äritulud	0	1 700
Mitmesugused tegevuskulud	-2	0
Muud ärikulud	0	-629
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2	1 071
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2	1 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	1 071

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	23.04.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2	1 071
Kokku rahavood äritegevusest	-2	1 071
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 502	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 502	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	1 600	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 600	0
Kokku rahavood	-904	1 071
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 071	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-904	1 071
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	167	1 071

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
23.04.2014	2 700	-2 700	-338	-338
Aruandeaasta kasum (kahjum)			409	409
Muud muutused omakapitalis				0
31.12.2014	2 700	-2 700	71	71
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2	-2
Emiteeritud osakapital		2 700		2 700
31.12.2015	2 700	0	69	2 769

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Nurme 18B aruandeaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks on maa, kasutatud osakapitali mitterahaliseks sissemakseks.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatusel liikmed tasu majandusaastal ei saanud. Töötajaid ühingus ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Füüsilisest isikust liikmete arv: 9

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2018

Hooneühistu Nurme 18b (registrikood: 12651044) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO MAISA	Juhatuse liige	19.06.2018

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILINIMI	FAILISUURUS
Revisjoni akt 2015.docx	2 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AE G
1	ANTITRUUTS	37008260274	15.08.2018 10:55:03 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS
ALLKIRJIONKEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADISEERIANUMBER
39309415713706559517790444538049108771

SERTIFIKAADIV LJAANDJANIMI	V LJAANDJAVÜTME IDENTIFIKAATOR
ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÜNUMIL- HEND
30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 FF 2D 0F 18 F9 11 5D 68 DF 67 D8 3C B8 FF DA95 B8 25 21 6A8F E9 D F 29 21 B6 5B B6 DC 66 E8 F6

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

M RKUSED

Hooneühistu Nurme 18B revisjoni akt.

HÜ Nurme 18b (edaspidi HÜ) majandusaasta algab vastavalt põhikirjale 1. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril. HÜ juhatuse on üheliikmeline.

HÜ peab oma rahaliste vahendite üle raamatupidamise arvestust vastavalt kehtivale seadusandlusele.

Aruandeaasta algul oli (01.01.2015.a.) arveldusarvel jääk 1070,70€.

Seisuga 31.12.2015.a. oli arveldusarvel jääk 166,52€.

Seega oli käibevara vähenes 904,18€ võrra.

Rahalisi vahendeid on kasutatud erastatud maa ostuks ja erastamisega seotud tehingute eest tasumiseks.

31.05.2018.a.

Anti Truuts

HÜ Nurme 18B revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2
Kokku	69
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	69
Kokku	69

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2
Kokku	69
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	69
Kokku	69

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	riho@infovorgud.ee