

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** KP Invest OÜ

**registrikood:** 12126692

**tänava/talu nimi,** Tööstuse tn 16-19

**maja ja korteri number:**

**linn:** Paide linn

**vald:** Paide linn

**maakond:** Järva maakond

**postisihtnumber:** 72712

**telefon:** +372 5200127

**e-posti aadress:** kristjan.pohla@gmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>                 | <b>5</b> |
| <b>Lisa 3 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 18 668        | 18 129        |
| Põhivarad                             | 1 936         | 120           |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>20 604</b> | <b>18 249</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Kohustised                            |               |               |
| Lühiajalised kohustised               | 610           | 5 372         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>610</b>    | <b>5 372</b>  |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 19 994        | 12 877        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>20 604</b> | <b>18 249</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 12 862       | 11 819       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 389       | -4 140       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 587       | -2 335       |
| Tööjõukulud                                 | -3 133       | 0            |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -464         | -140         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 289</b> | <b>5 204</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3 078        | 0            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>8 367</b> | <b>5 204</b> |
| Tulumaks                                    | -1 250       | 0            |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>7 117</b> | <b>5 204</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017  | 2016 |
|------------------------------------------------|-------|------|
| Kokku tööjõukulud                              | 3 133 | 0    |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1     | 0    |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad.

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 0          | 5 000      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2018

**KP Invest OÜ (registrikood: 12126692) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTJAN POHLA     | Juhatuse liige     | 09.08.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 10 377        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 7 117         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>17 494</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 4 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 13 494        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>17 494</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Külaliskorter                | 55204      | 12403           | 96.43%      | Jah            |
| Mööbli ja valgustite jaemüük | 47591      | 459             | 3.57%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kristjan Pohla | 38001020289                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5200127             |
| E-posti aadress | kristjan.pohla@gmail.com |