

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: Viljandi mnt 41c omanike ühendus

registrikood: 80386114

tänav nimi, Kura tn 6

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11218

e-posti aadress: andrus@concepthome.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Majandusaasta tulud koosnesid liikmete tehtud maksetest, kulutused olid seotud Viljandi mnt 41c kinnistu arendamisega.

2018 aastal jätkatakse Viljandi mnt 41c kinnistu arendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 465	145
Kokku käibevarad	5 465	145
Kokku varad	5 465	145
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	145	0
Aruandeaasta tulem	5 320	145
Kokku netovara	5 465	145
Kokku kohustised ja netovara	5 465	145

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 830	2 401
Kokku tulud	7 830	2 401
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 510	-2 256
Kokku kulud	-2 510	-2 256
Põhitegevuse tulem	5 320	145
Aruandeaasta tulem	5 320	145

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 320	145
Kokku rahavood põhitegevusest	5 320	145
Kokku rahavood	5 320	145
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	145	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 320	145
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 465	145

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0	145	145
31.12.2016	0	0	145	145
Aruandeaasta tulem	0	0	5 320	5 320
31.12.2017	0	0	5 465	5 465

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Viljandi mnt 41c omanike ühenduse juhatus on Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustisi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustisi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil MTÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on MTÜ jätkuvalt tegutsev üksus.

Juhatus kinnitab aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamine

Lähtudes mittetulundusühingute tegevuse põhimõttest on kasutusele võetud tulude-kulude aruanne, mille tulemuseks on majandusaasta tulem, mitte kasum või kahjum.

Liikmemaksud

Liikmemaks, mis ei anna liikmetele täiendavaid soodustusi, kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on praktiliselt kindel, võttes arvesse perioodi, mille eest see on tasutud. Liikmemaks, mis annab liikmetele täiendavaid soodustusi (võimalus osta kaupu soodsama hinna eest), kajastatakse tuluna soodustuste kasutamise eeldatava perioodi jooksul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakontod	5 465	145
Kokku raha	5 465	145

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Viljandi mnt 41c omanike ühendus (registrikood: 80386114) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK AARE	Juhatuse liige	09.08.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Piirkondlikku/kohalikku elu edendavad ja toetavad ühendused ja fondid	94992	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus@concepthome.com